

## **Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung**

### **öffentlicher Teil**

<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	11.07.2013

#### **Ärztehaus in Köln-Chorweiler, Londoner Platz 2-6, Mündliche Nachfrage der Bezirksvertreterin Frau Sommer in der Sitzung am 18.04.2013, TOP 11.1.3**

In der Sitzung der Bezirksvertretung am 18.04.2013 wurde unter TOP 11.1.3 von der Verwaltung eine zuvor in der Sitzung am 31.01.2013 gestellte Anfrage (TOP 11.2.2) zum „Ärztehaus“ in Chorweiler beantwortet. Frau Sommer bat die Verwaltung in der Sitzung am 18.04.2013 unter Vorlage eines Fotos von einer ganz bestimmten Stelle am Gebäude (an der Bushaltestelle der Linie 126) um erneute Prüfung der Liegenschaft.

Dazu wird zur heutigen Sitzung Folgendes mitgeteilt:

Im Juni 2013 erfolgte eine erneute Ortsbesichtigung. Die beschriebene Stelle konnte an einem Nebentrakt des Gebäudes im Bereich der Bushaltestelle der Linie 126 lokalisiert werden. Es wurde festgestellt, dass zu diesem Zeitpunkt keine Fassadenteile/Fassadenplatten (mehr) fehlten. Einige Elemente waren durch verschraubte Kunststoffplatten ersetzt worden. Es besteht keine akute Gefährdungssituation.

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt kann seitens der Verwaltung aber nicht ausgeschlossen werden, dass sich in Zukunft weitere Fassadenteile in der untersten Reihe (zum Beispiel durch Witterungseinflüsse oder Fehlverhalten von Personen an der Bushaltestelle) lösen könnten. Vor diesem Hintergrund wurde die Eigentümergemeinschaft des Objektes über die betreffende Hausverwaltungsfirma kontaktiert und auf Instandhaltungspflichten hingewiesen. Eine Beachtung hierzu wurde von dort zugesagt.