

Erweiterung Ganztags und Fachräume, Geschwister Scholl Realschule
Gravenreuthstraße 10, 50823 Köln

scholl

trint + kreuder d.n.a Auenweg 173 51063 Köln
Tel. 0221 9808251 Fax. 0221 9808209
mail: trint_kreuder@t-online.de www.dna-ex.com

Projektnummer: scholl

KG	Kostengruppen der 3. Ebene DIN 276	Passivhausstandard		EnEV 2009		Kölner-Standard	
		Ermittlung netto	Ermittlung brutto	Ermittlung netto	Ermittlung brutto	Ermittlung netto	Ermittlung brutto
100	Grundstück	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
200	Herrichten und Erschließen	46.703,50	55.577,17	47.014,86	55.947,68	47.014,86	55.947,68
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.286.273,21	2.740.664,26	2.191.039,97	2.607.337,57	2.254.398,82	2.720.618,63
	Abzug wegen Entfall Ausbau Dachgeschoss		-20.000,00		-20.000,00		-20.000,00
			2.720.664,26		2.587.337,57		2.700.618,63
400	Bauwerk - Technische Anlagen	836.012,20	994.854,52	709.866,45	844.741,08	705.071,33	839.034,88
500	Außenanlagen	134.058,20	159.529,26	134.951,92	160.592,79	134.951,92	160.592,79
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	829.963,28	987.656,30	869.963,28	1.035.256,30	869.963,28	1.035.256,30
GESAMT BAUKOSTEN ohne Zeitverzögerung		4.133.010,39	4.918.281,51	3.952.836,49	4.683.875,42	4.011.400,21	4.791.450,28
Baukostensteigerung durch Verzögerung von mindestens 4 Monaten (2% pro Jahr) bei Umplanung in die Kostengruppen eingerechnet				x		x	