

Beilage 2

Großmarkt Köln: Zufahrtskontroll- und Parkbewirtschaftungs-System:

Stellungnahme zum Schreiben von A27 vom 21.06.2010

Vorbemerkung:

Baulichkeiten und technische Infrastruktur des Großmarktgeländes, wie auch der Flächen des ehemaligen Güterbahnhofs Bonntor – heute AURELIS-Areal – werden seit vielen Jahrzehnten genutzt. Unterlagen zur technischen Infrastruktur, zu deren Änderungen und Ergänzungen sind, das ergaben Recherchen, nicht mehr verfügbar, wie in der Planungsphase die Recherchen bei der Marktverwaltung und bei AURELIS ergaben. Vereinzelt Informationen von noch tätigen Mitarbeitern sind in die Planungen eingeflossen.

Abgesicherte Detailinformationen zu verfügbaren und auch nutzbaren elektrotechnischen Installationen und z. B. zum Deckenaufbau der bis zu 80 Jahre alten Fahrbahnen wären nur durch umfangreiche und kostenaufwendige Bodenuntersuchungen und Prüfschachtungen zu ermitteln gewesen. Unter den Planungsbeteiligten wurde einvernehmlich dazu hergestellt, aus Zeit- und Kostengründen in der Planungsphase hierauf zu verzichten.

Energiekabel:

Die Spezifikation des Energiekabels musste in der Ausführung modifiziert werden. Auf Grund der Recherchen in der Planungsphase konnte davon ausgegangen werden, dass im Marktgelände in Nähe der fünf Marktzufahrten und der vorgesehenen Standorte für Kassenautomaten auf kürzeren Distanzen an die vorhandene Stromversorgung angeschlossen werden kann. Es war geplant und mit den Zuständigen abgestimmt, die Freileitungen an vorhandenen Lichtmasten bzw. neu aufzustellenden Freileitungsmasten anzubringen. In der Realisierung zeigten sich einzelnen Lichtmasten als derart beschädigt und verwittert, dass der Auftragnehmer keine Verantwortung für eine dauerhafte Standsicherheit der Lichtmasten übernehmen konnte. Geplante Aufstellorte von Freileitungsmasten waren in der Realisierung bei anliegenden Pächtern bzw. Mietern nicht durchsetzbar, sodass hier kurzfristig Umplanungen erfolgen mussten.

Ausgeschrieben und beauftragt waren:

Pos. 3. 6. 03:	Energiekabel an Freileitung			
	5 x 2,5 mm ²	1200 lfdm	8,10 €/m	9720,00 €

Stattdessen werden zweckmäßigerweise die im Nachtragsangebot benannten Kabeltypen verlegt:

Pos. N1:	Energiekabel als Freileitung			
	3 x 2,5 mm ²	380 lfdm	4,75 €/m	1805,00 €

Pos. N2:	Energiekabel als Freileitung			
	3 x 6,0 mm ²	300 lfdm	6,70 €/m	2010,00 €

