

Bauherr:

Stadt Köln

Wohnungsversorgungsbetrieb

Bauvorhaben:

Wikinger Weg, 51061 Köln-Höhenhaus

Wikinger Weg 6

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 16 WE

Förderweg Typ A

16 Stellplätze, oberirdisch

Zusammenstellung der Wohnungsgrößen

Stand: 18.03.2013

| | Haus 1 | | | Haus 2 | | |
|----------------------|--------------|----------|--------|--------------|----------|-------|
| | Wikinger Weg | | | Wikinger Weg | | |
| | BARRIEREFREI | | | BARRIEREFREI | | |
| Nr. | Räume | m² | Nr. | Räume | m² | |
| Erdgeschoß | 1 | 5-R.-W. | 102,22 | 1 | 4-R.-W. | 88,70 |
| | 2 | 2*-R.-W. | 45,06 | 2 | 2*-R.-W. | 45,06 |
| 1. Obergeschoß | 3 | 4-R.-W. | 88,61 | 3 | 4-R.-W. | 88,56 |
| | 4 | 2-R.-W. | 58,64 | 4 | 2-R.-W. | 58,64 |
| 2. Obergeschoß | 5 | 4-R.-W. | 88,38 | 5 | 4-R.-W. | 88,56 |
| | 6 | 2-R.-W. | 58,64 | 6 | 2-R.-W. | 58,64 |
| Dachgeschoß | 7 | 3-R.-W. | 80,99 | 7 | 3-R.-W. | 81,20 |
| | 8 | 1-R.-W. | 45,03 | 8 | 1-R.-W. | 45,03 |
| Wohnfläche ca.: | | | 567,57 | 554,39 | | |
| Wohnungsmix: | 1-R.-W. | 1 | | 1 | | |
| | 2*-R.-W. | 1 | | 1 | | |
| | 2-R.-W. | 2 | | 2 | | |
| | 3-R.-W. | 1 | | 1 | | |
| | 4-R.-W. | 2 | | 3 | | |
| 5-R.-W. | 1 | | | | | |
| Summe Wohnungen: | | 8 | | 8 | | |
| PKW-Stellplätze: | 16 | | | | | |
| Fahrrad-Stellplätze: | 29 | | | | | |

| | |
|------------------|----------|
| Summe EG-2. OG | 869,71 |
| Summe DG | 252,25 |
| Summe Häuser 1-2 | 1.121,96 |
| | |
| 2 | 12,5% |
| 2 | 12,5% |
| 4 | 25,0% |
| 2 | 12,5% |
| 5 | 31,3% |
| 1 | 6,3% |
| 16 | 100% |