



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 5 (Nippes)**

Herr Rupsch

Telefon: (0221) 221-95313  
Fax : (0221) 221-95447  
E-Mail: guido.rupsch@stadt-koeln.de

Datum: 09.10.2013

**Auszug  
aus der Niederschrift der 34. Sitzung der Bezirksvertretung Nippes  
vom 26.09.2013**

**öffentlich**

- 9.2.4 125. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 5, Köln-Nippes  
Arbeitstitel: Neuordnung ehemaliger Rangierbahnhof Köln-Nippes (Rbf K-Nippes)  
hier: Beschluss über die Stellungnahme der Bezirksvertretung zu dem Ergebnis  
der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Offenlagebeschluss  
1102/2013**

Die Bezirksvertretung erweitert die Beschlussvorlage der Verwaltung und bittet den Stadtentwicklungsausschuss wie folgt zu beschließen:

„Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

1. das Verfahren zur 125. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 5, Köln-Nippes, unter Berücksichtigung des Beschlusses der Bezirksvertretung Ehrenfeld vom 06.06.2013 (Anlage 6) gemäß den Anlagen 3, 4, 5 und 8 fortzuführen;
2. die 125. Änderung des Flächennutzungsplanes —Arbeitstitel: Neuordnung ehemaliger Rangierbahnhof Köln-Nippes (Rbf K-Nippes)— gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) mit der gemäß § 5 BauGB als Anlagen 1 bis 4 beigefügten Begründung und dem Umweltbericht gemäß § 2a in Verbindung mit § 2 Absatz 4 BauGB offenzulegen.

Auf der Fläche im südlichsten Teilbereich Longericher Straße/Parkgürtel soll kein Einzel-handel zulässig sein.“

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen.