

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Städtebauliches Planungskonzept "Hohe Straße in Köln-Porz-Ensen"
hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Porz zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 7 (Porz)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 7 (Porz)	12.11.2013

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Porz nimmt die Niederschrift über die am 10.09.2013 stattgefundenene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die hierzu eingegangenen Stellungnahmen zum städtebaulichen Planungskonzept „Hohe Straße in Köln-Porz-Ensen“ zur Kenntnis.

Die Bezirksvertretung Porz stimmt dem Planungskonzept mit folgenden Maßgaben zu:

[Die einzelnen Punkte werden in der Sitzung formuliert]

Alternative:

Die Bezirksvertretung Porz nimmt die Niederschrift über die am 10.09.2013 stattgefundenene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die hierzu eingegangenen Stellungnahmen zum städtebaulichen Planungskonzept „Hohe Straße in Köln-Porz-Ensen“ zur Kenntnis.

Die Bezirksvertretung Porz stimmt dem vorliegenden Planungskonzept zu.

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein**

<input type="checkbox"/> Ja, investiv	Investitionsauszahlungen	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %
<input type="checkbox"/> Ja, ergebniswirksam	Aufwendungen für die Maßnahme	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€
c) bilanzielle Abschreibungen	_____€

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	_____€
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____€

Einsparungen: ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€

Beginn, Dauer

Begründung:

Am 13.06.2013 hat der Stadtentwicklungsausschuss mit der Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 72406/03 – Arbeitstitel: Hohe Straße in Köln-Porz-Ensen – auch die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Modell 2) beschlossen.

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) wurde das Städtebauliche Konzept (vergleiche Anlage 2) in einer Abendveranstaltung in Westhoven am 10.09.2013 vorgestellt und diskutiert (Modell 2). Ferner konnten die Bürgerinnen und Bürger bis zum 17.09.2013 schriftliche Stellungnahmen an Herrn Bezirksbürgermeister Stadoll richten.

Die Stellungnahmen aus der Abendveranstaltung und die schriftlichen Stellungnahmen befassen sich vor allem mit den Themen Verkehr und städtebaulichen Fragestellungen (vergleiche Anlagen 3 und 4).

VorberatungenAufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:

Stadtentwicklungsausschuss	25.04.2013	einstimmig verwiesen
Ausschuss für Umwelt und Grün	06.06.2013	einstimmig zugestimmt
Bezirksvertretung Porz	11.06.2013	einstimmig zugestimmt
Stadtentwicklungsausschuss	13.06.2013	einstimmig beschlossen

Im Nachgang zur Abendveranstaltung am 10.09.2013 sind neun schriftliche Stellungnahmen beim Bezirksbürgermeister eingegangen. Eine Übersicht über alle Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung findet sich in der Anlage 4. Den Fraktionen und Einzelvertretern aus der Bezirksvertretung Porz geht eine Übersicht der Eingeber und Absender der Stellungnahmen mit separater Post zu.

Die Bezirksvertretung Porz hat zu dem angehängten Planungskonzept unter Berücksichtigung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung eine Stellungnahme abzugeben.

Anlagen

- Anlage 1: Übersichtsplan /Abgrenzung des Planbereiches
- Anlage 2: Städtebauliches Konzept zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- Anlage 3: Niederschrift der Abendveranstaltung am 10.09.2013
- Anlage 4: Übersicht über die Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung