



An den
Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Karl Jürgen Klipper

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 12.11.2013

AN/1356/2013

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	14.11.2013

Wohnungsbau in Köln - Umsetzungsstand Wohnungsbauprogramm und aktuelle Planungen

Sehr geehrter Herr Klipper,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die CDU-Fraktion bittet darum, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 14. November 2013 zu setzen:

Wie der Bevölkerungsprognose 2040 zu entnehmen ist, wird Köln bis zum Jahr 2020 weiterhin wachsen. Das zu erwartende Bevölkerungswachstum stellt große Herausforderungen an die Stadtentwicklung Kölns. Neben einer angepassten Infrastruktur ist ein Kernthema die steigende Nachfrage nach Wohnraum. Ziel einer kommunalen Wohnungspolitik muss es sein, für jeden Bürger angemessenen Wohnraum zur Verfügung zu stellen, dies gilt insbesondere auch für bezahlbaren Wohnraum.

Die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln hat in diesem Jahr bereits mehrere Initiativen ergriffen, um den Wohnungsbau weiterzuentwickeln und Projekte baureif zu machen. Hierzu gehörte auch die Forderung eines Sonderprogramms, das einen zusätzlichen Anreiz für Investoren darstellen sollte.

Um in der Sache weiterhin bedarfsgerecht handeln zu können, ist es notwendig, die aktuellen Entwicklungen in der Stadt Köln näher zu betrachten.

Vor diesem Hintergrund fragt die CDU-Fraktion:

- 1) Der Rat hat das Wohnungsbauprogramm 2015 am 29. Januar 2008 nach intensiven Beratungen beschlossen. Wie sieht der aktuelle Umsetzungsstand der Projekte für die einzelnen Stadtbezirke aus?

- 2) Wo wird – außerhalb dieses Programms - aktuell und kurz- bzw. mittelfristig in Köln weiterer Wohnraum unter Berücksichtigung folgender Kriterien geschaffen?
 - Anzahl der Wohneinheiten
 - Größe der Wohnungen
 - Planungsstände

- 3) Der Bedarf an Wohnraum für Studenten steigt weiterhin. Welche Projekte sind vorgesehen und welchen Planungs- bzw. Umsetzungsstand haben diese?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Stefan Götz
Fraktionsgeschäftsführer