



**Geschäftsführung  
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 18.11.2013

**Auszug**

**aus dem Entwurf der Niederschrift der 42. Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses vom 14.11.2013**

**öffentlich**

**10.4 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
Arbeitstitel: Fuchskaule in Köln-Porz-Elsdorf  
2518/2013**

RM Moritz spricht sich für den alternativen Bebauungsplanvorschlag mit 190 Wohneinheiten aus. Sie wundere sich allerdings über den im Plankonzept zu sehenden „Zwickel“ und bittet darum, dass sollte dieser einen Ortsrand darstellen, diesen auch auszubilden.

Vorsitzender Klipper glaubt zu wissen, dass es sich hier größtenteils um Ausgleichsflächen handele, die nicht bebaut werden dürften. Er habe aber die Bitte an die Verwaltung zu prüfen, ob dies in der Tat so sei und ob ein homogenerer Übergang geschaffen werden könne. Anschließend stellt er den Verweisungsbeschluss ohne Wiedervorlageverzicht zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in den Ausschuss für Umwelt und Grün und die Bezirksvertretung Porz.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt.**