



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: [simone.weber@stadt-koeln.de](mailto:simone.weber@stadt-koeln.de)

Datum: 27.11.2013

## **Einladung**

zur **34. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2009/2014 am Montag, dem 09.12.2013, 15:00 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1      Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 2      Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 3      Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 4      Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 5      Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
- 5.1    Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2011 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
2290/2013  
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 19.09.2013 an alle Ausschussmitglieder versandt -*
- 5.2    Erweiterung der Mensa am Gymnasium Pesch, Schulstr. 18, 50767 Köln (Pesch)  
Baubeschluss  
3122/2013  
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 21.10.2013 an alle Ausschussmitglieder versandt -*
- 5.3    Mittagstisch für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Kalk Karree  
2901/2013

- 5.4 Neufassung der Betriebssatzung der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
3902/2013  
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 26.11.2013 an alle Ausschussmitglieder  
versandt -*

## **6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 6.1 Abwasserwärmenutzung an Kölner Schulstandorten  
-Projekt „CELSIUS“-  
2382/2013  
*Beantwortung einer Anfrage von RM Brust aus der Sitzung vom 10.06.2013,  
TOP 16.1*
- 6.2 Vergleich Raumprogramme Schulen / Schulbauleitlinien  
Beantwortung einer mündlichen Anfrage der Vorsitzenden Gordes aus der  
Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 28.01.2013, TOP 8.1  
3223/2013
- 6.3 Anforderung an Lüftungsanlagen in Schulen  
Anfrage aus der Sitzung am 23.09.2013 zu TOP 5.3, Erweiterungsbau für das  
Albertus-Magnus-Gymnasium, Ottostraße 87, 50823 Köln-Ehrenfeld  
3472/2013

## **7 Mitteilungen der Verwaltung**

- 7.1 Umsetzung der Maßnahmen zur Beschleunigung städtischer Bauprojekte und  
Vergabeprozesse (Ratsbeschluss vom 15.05.2012)  
2958/2013
- 7.2 Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft zum 30. September 2013  
3632/2013
- 7.3 Zeitraster der im Unterausschuss Kulturbauten zu behandelnden Bauvorhaben  
3868/2013
- 7.4 Novelle der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)  
- Auswirkungen auf den Schuletat -  
3793/2013
- 7.5 Organisationsanalyse Gebäudewirtschaft  
3901/2013  
*- die Mitteilung wurde mit Schreiben vom 26.11.2013 an alle Ausschussmitglie-  
der versandt -*

7.6 Aktuelle Flucht- und Rettungspläne in Kölner Schulen und Kindertagesstätten  
Anfrage der FDP-Fraktion zur Sitzung des Gesundheitsausschusses am  
24.09.2013, AN/0995/2013  
3504/2013

**8 Mündliche Anfragen**

**II. Nichtöffentlicher Teil**

**9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

**10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

**11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

**12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

**13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

13.1 Severinstr. 15 (Haus Balchem)  
3058/2013

*- vertagter TOP 13.1 aus der Sitzung vom 23.09.2013; bitte halten Sie die  
Unterlage bereit -*

13.2 Verkauf des Grundstückes Bürgerstraße 2 / Alter Markt 31-33  
3760/2013

13.3 Verkauf des Grundstückes Europaring 59-61 in Köln-Neubrück  
3761/2013

**14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

**15 Mitteilungen der Verwaltung**

**16 Mündliche Anfragen**

gez. Birgit Gordes  
(Ausschussvorsitzende)