

ANLAGE 0

612fedd2842-2013masb

Beschluss über Stellungnahmen, Änderung sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 70390/02

Arbeitstitel: "Auenviertel" in Köln-Rodenkirchen

Vorlage 2842/2013

hier: Begründung der Dringlichkeit für die Beratung in der Ratssitzung am 17.12.2013

Der Satzungsbeschluss muss in der Ratsitzung am 17.12.2013 beschlossen werden, da am 21.02.2014 die Veränderungssperre für den Geltungsbereich ausläuft. Nach Ablauf der Veränderungssperre ist den Betroffenen Eigentümern, bei zurückgestellten Baugesuchen für ihre dadurch entstandenen Vermögensnachteile, eine Entschädigung zu zahlen.