



## Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 7 (Porz)	08.05.2007	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

### Turnhallen im Stadtbezirk Porz

#### Antrag der SPD-Fraktion im Stadtbezirk Porz vom 19.04.2007

Zu dem o.a. Antrag nimmt die Gebäudewirtschaft wie folgt Stellung:

#### 1. Zum Beschlusspunkt 1 Instandsetzung Turnhalle Grundschule Hauptstr. 432

Die Turnhalle der Grundschule Hauptstraße 432 befindet sich in einem dem Alter entsprechenden ordnungsgemäßen Zustand, so dass für Nutzer weder Unfallgefahr noch Gesundheitsgefährdung besteht. Auftretende Mängel beseitigt die Gebäudewirtschaft im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung/Störungsbeseitigung. So wurden neben der Reparatur des Hallenbodens aufgetretene Undichtigkeiten am Dach beseitigt und Probleme bei der Heizungsregulierung behoben.

Der Beschlusspunkt 1, nach dem die Verwaltung beauftragt werden soll die Beispielbarkeit der Turnhalle durch Reparatur des Hallenbodens wiederherzustellen, wurde durch die Gebäudewirtschaft bereits umgesetzt.

#### 2. Zum Beschlusspunkt 2 Sachstandsbericht über den Zustand der Turnhallen im Stadtbezirk

Nach dem Beschlussentwurf soll die Verwaltung beauftragt werden, einen Sachstandsbericht über den Zustand der Turnhallen im Stadtbezirk Porz und den baulichen Maßnahmen zu erstellen und vorzulegen. Hierzu berichtet die Gebäudewirtschaft wie folgt:

Die Turnhallen im Stadtbezirk Porz befinden sich in einem guten Allgemeinzustand. Auftretende Mängel werden nach Meldung an die Gebäudewirtschaft im Rahmen von Störungsbeseitigungen umgehend behoben.

Darüber hinaus sind derzeit für die Jahre 2007ff folgende größere Maßnahmen in Ausführung bzw. vorgesehen:

Neubauten:

- GS Adolf-Kolping-Str. 41
- GS Kupfergasse 29
- FöS Mörikeweg 2-6

Generalinstandsetzung Bedarfsanmeldung/-prüfung:

- GS Breitenbachstraße 2
- Gym Humboldtstraße 2-8
- SZ Heerstraße 7, Standortuntersuchung Generalinstandsetzung/Neubau

Instandsetzungsmaßnahmen nach Priorität:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| - GS Hohe Straße 77-79       | Erneuerung der Turnhallendecke mit Beleuchtung          |
| - GS Friedensstraße 41-45    | Deckenerneuerung, Dacherneuerung, Kesselanlage          |
| - GS Hinter der Kirche 3-7   | Boden schleifen und versiegeln                          |
| - FöS Stresemannstraße 15    | Deckenerneuerung TH-Nebenräume, Geräteraumtore          |
| - GS Breitenbachstraße 2     | Boden schleifen und versiegeln                          |
| - GS Neue Heide 25-27        | Erneuerung Warmwasserversorgung und WC-Anlage           |
| - Gym Humboldtstraße 2-8     | Sanierung Umkleide und Duschen alte TH                  |
| - GS Konrad-Adenauer-Str. 20 | Einbau einer Fluchtaußentür                             |
| - IGS Stresemannstraße 36    | Dacherneuerung Nebenräume und Erneuerung Duscharmaturen |
| - versch. Turnhallen         | Einbau von Prallschutz und Schwingtoren                 |

Weitere Maßnahmen werden nach entsprechender Bedarfsfeststellung im Rahmen des bestehenden Finanzrahmens realisiert.