



- ### Planung
- 1 Schulgebäude mit Einfeldsporthalle: ein- bis zweigeschossig, bis 10 m Höhe, Flachdach mit extensiver Dachbegrünung
 - 2 Werkstätten, Lager und zusätzliche Räume, eingeschossig, bis 4 m Höhe, Flachdach mit extensiver Dachbegrünung
 - 3 Befestigtes Schulgelände
 - 3a Zugangsweg Feuerwehr (Betonplatten)
 - 4 Grünfläche innerhalb des Schulgeländes
 - 5 23 Stellplätze für PKW und Stellflächen für Fahrräder mit Zufahrt
 - 6 Schulgarten und Grünfläche
 - 7 Maschendrahtzaun entlang der Grundstücksgrenze (Höhe 1,80 m)
 - 8 Baugerüst

- ### Reale Flächennutzungen: Biotoptypen (Code)
- BD73_1 Baumheckenartiger Gehölzstreifen entlang des Vorgebirgswalls mit überwiegend bodenständigen Gehölzen und mittlerem bis starkem Baumholz
 - BD73_2 Baumheckenartiger Gehölzstreifen entlang des Bahndamms mit überwiegend bodenständigen Gehölzen und mittlerem bis starkem Baumholz
 - BD53 Baumhecke der Grünanlage mit überwiegend bodenständigen Gehölzen und mittlerem bis starkem Baumholz
 - BD62 Baumheckenartiger Gehölzstreifen der Grünanlage mit überwiegend nicht bodenständigen Gehölzen und mittlerem Baumholz
 - HM2 Grünanlage mit altem Baumbestand
 - Geplanter Weg
 - HM51 Rasen und Zierpflanzenrabatten
 - HW2 Städtisches Odland (Gelände ehemaliges Grünflächenamt), unbefestigte Flächen mit lückigen Ruderalfluren
 - BB1 Gebüsch, Einzelsträucher, bodenständig
 - Mauer
 - Unbefestigte Flächen (ehemalige Lager- und Bauhofflächen)
 - HP7 Ausdauernde Ruderalfluren im Bereich von Oberbodenablagerungen
 - Zaun
 - HY1 Versiegelte Fläche (Vorgebirgswall)
 - Wege, unbefestigt
 - Einzelbäume (siehe Baumliste)

- ### Sonstige Planzeichen
- Abgrenzung der Flächen gem. Bauantrag (bilanzierungsrelevanter Bereich)

Landschaftsschutzgebiet

Der Planbereich befindet sich im Landschaftsschutzgebiet (L17) "Äußerer Grüngürtel Müngersdorf bis Marienburg und verbindende Grünzüge".

- ### Baubedingte Eingriffe/Konflikte (KB)
- Konflikt KB1:** Potenzielle Schädigung angrenzender Gehölze/ Einzelbäume
Die Baumhecken/ Einzelbäume, die sich im Einflussbereich der Baumaßnahme befinden, sind während der Bauphase durch Maschineneinsatz und Arbeiten im Kronen-, Stamm- und Wurzelbereich gefährdet. Die Beeinträchtigungen entstehen in erster Linie durch Schädigungen im Wurzelbereich sowie durch mechanische Verletzungen. Ursache sind Bodenverdichtungen durch Befahren, Abgrabungen oder Aufschüttungen im Wurzelbereich sowie der Einsatz schwerer Maschinen.

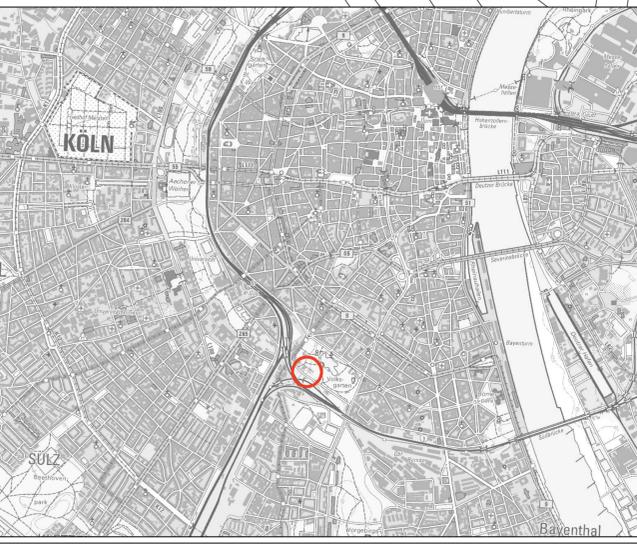
- Konflikt KB2:** Potenzielle Gefährdung des Wasserhaushaltes (ohne Planeintrag)
Während der Bauphase besteht eine potenzielle Gefährdung des Grundwassers bzw. der Grundwasser führenden Schichten in der Wasserschutzzone III B durch Wasser gefährdende Stoffe wie Treibstoffe, Schmiermittel und Chemikalien. Solche möglichen Beeinträchtigungen des Grundwassers während der Bauphase sind durch Schutzmaßnahmen zu vermeiden.
- Konflikt KB3:** Potenzielle Beeinträchtigungen der Tierwelt (ohne Planeintrag)
Durch die notwendigen Baumfällungen und der Rückschnitt von Gehölzen können zur Zerstörung von Brutnischen von Vogelarten und zu Beeinträchtigungen von Fledermäusen führen.

- ### Anlagebedingte Konflikte (KA)
- Konflikt KA1:** Verlust von Lebensräumen
Mit der Realisierung der Planung ist der Verlust von Lebensräumen verbunden. Der Anteil der betroffenen Biotoptypen ist nachfolgend aufgeführt. Die Bilanzierungsrelevanten Flächen, die außerhalb der § 34er Bereiche liegen, sind markiert dargestellt.

Code	Biotoptyp	Fläche m²
HW2	Städtisches Odland (Gelände ehemaliges Grünflächenamt), unbefestigte Flächen mit lückigen Ruderalfluren	5.085
BB1	Gebüsch, Einzelsträucher, bodenständig	56
HY2	Unbefestigte Flächen (ehemalige Lager- und Bauhofflächen)	940
HP7	Ausdauernde Ruderalfluren im Bereich von Oberbodenablagerungen	960
BF41	Einzelbaum, nicht bodenständig mit geringem Baumholz	50
Code	Bilanzierungsrelevante Biotoptypen	Fläche m²
BD62	Baumheckenartiger Gehölzstreifen der Grünanlage mit überwiegend nicht bodenständigen Gehölzen und mittlerem Baumholz	45
HM2	Grünanlage, relevant hier Scherrasen	35
BF33	Drei Einzelbäume, bodenständig mit starkem Baumholz (Fläche Krone/ Traufkante)	300

- Konflikt KA2:** Auswirkungen auf die Tierwelt
Dieser Verlust von Lebensräumen führt zu einem direkten Verlust von Tierhabitaten. Es sind keine erheblichen Beeinträchtigungen planungsrelevanter Arten zu erwarten. Mögliche Beeinträchtigungen von Fledermäusen und Vögeln können durch Berücksichtigung von zeitlichen Einschränkungen bei der Entnahme von Gehölzen und Ersatzmaßnahmen vermieden werden. Die ökologische Funktion der von dem Eingriff oder Vorhaben betroffenen Fortpflanzungs- oder Ruhestätten im räumlichen Zusammenhang werden weiterhin erfüllt und der Erhaltungszustand der lokalen Populationen der betroffenen Arten verschlechtert sich nicht.

- Konflikt KA3:** Flächenneversiegelung und Überformung von Böden (ohne Planeintrag)
Die Planung führt zu Flächenneversiegelungen bzw. von Befestigung von Böden und damit zu einem Verlust bzw. einer starken Einschränkung von Bodenfunktionen. Betroffen sind bereits anthropogen beeinflusste Böden im städtischen Innenbereich.



Baumliste														
Lfd. Nr.	Baumart	Stammumfang	Vitalität / Schädiklasse	Lfd. Nr.	Baumart	Stammumfang	Vitalität / Schädiklasse	Lfd. Nr.	Baumart	Stammumfang	Vitalität / Schädiklasse			
1	Acer saccharinum	Silber-Ahorn	1,35 m	Geschädigt / 2-3	29	Betula nigra	Schwarz-Birke	0,75 m	Leicht geschädigt / 2	63	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,70 m	Gesund / 1
2	Acer saccharinum	Silber-Ahorn	0,94,0,79;1,50 m	Geschädigt / 2-3	30	Betula nigra	Schwarz-Birke	0,75 m	Leicht geschädigt / 2	64	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30, 0,30 m	Gesund / 1
3	Corylus colurna	Baum-Hasel	0,65 m	Geschädigt / 2-3	31	Prunus laurocerasus	Immergrüner Kirschlorbeer	0,60, 0,60 m	Leicht geschädigt / 2	65	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,70 m	Gesund / 1
4	Juglans mandshurica	Mandschurische Walnuss	1,41 m	Stark geschädigt / 3	32	Prunus laurocerasus	Immergrüner Kirschlorbeer	0,70 m	Leicht geschädigt / 2	66	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1
5	Betula nigra	Schwarz-Birke	1,05 m	Stark geschädigt / 3	33	Prunus laurocerasus	Immergrüner Kirschlorbeer	0,80 m	Leicht geschädigt / 2	67	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,70 m	Gesund / 1
6	Allanhus altissima	Götterbaum	1,06 m	Leicht geschädigt / 2	34	Thuja occidentalis	Lebensbaum	0,95 m	Leicht geschädigt / 2	68	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,80 m	Gesund / 1
6a	Allanhus altissima	Götterbaum	1,00 m	Leicht geschädigt / 2	35	Thuja occidentalis	Lebensbaum	1,10 m	Leicht geschädigt / 2	69	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,90 m	Gesund / 1
7	Aesculus hippocastanum	Gem. Rosskastanie	1,26 m	Gesund / 1	36	Pinus nigra	Schwarz-Kiefer	0,90 m	Gesund / 1	70	Robinia pseudoacacia	Robinie	1,10 m	Stark geschädigt / 3
8	Castanea sativa	Esskastanie	0,88 m	Gesund / 1	37	Pinus nigra	Schwarz-Kiefer	0,90 m	Gesund / 1	71	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30,0,30,0,60 m	Gesund / 1
9	Castanea sativa	Esskastanie	0,97 m	Gesund / 1	38	Pinus nigra	Schwarz-Kiefer	0,90 m	Gesund / 1	72	Robinia pseudoacacia	Robinie	1,10 m	Gesund / 1
10	Morus alba	Weißer Maulbeerbaum	0,94; 1,16 m	Gesund / 1	39	Acer platanoides "Schweder"	Blut-Ahorn	1,30 m	Gesund / 1	73	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,40 m	Gesund / 1
11	Castanea sativa	Esskastanie	0,69 m	Gesund / 1	40	Pinus wallichiana	Wallich-Kiefer	0,80 m	Gesund / 1	74	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,80 m	Gesund / 1
12	Morus alba	Weißer Maulbeerbaum	0,53; 0,53 m	Gesund / 1	41	Acer platanoides "Schweder"	Blut-Ahorn	1,10 m	Gesund / 1	75	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1
13	Castanea sativa	Esskastanie	1,41 m	Gesund / 1	42	Pinus wallichiana	Wallich-Kiefer	1,30 m	Gesund / 1	76	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30,0,30,0,35 m	Gesund / 1
14	Castanea sativa	Esskastanie	0,94 m	Gesund / 1	43	Pinus wallichiana	Wallich-Kiefer	1,30 m	Gesund / 1	77	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,80 m	Gesund / 1
15	Robinia pseudoacacia	Robinie	1,10 m	Gesund / 1	44	Pinus nigra	Schwarz-Kiefer	1,10 m	Gesund / 1	78	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1
16	Carpinus betulus	Hainbuche	0,63 m	Gesund / 1	45	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,90 m	Gesund / 1	79	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,80 m	Gesund / 1
17	Fraxinus excelsior	Esche	1,70 m	Geschädigt / 2-3	46	Pinus nigra	Schwarz-Kiefer	0,85 m	Gesund / 1	80	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,40 m	Gesund / 1
18	Ulmus glabra	Berg-Ulme	2,20 m	Fast abgestorben / 4	47	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,70 m	Gesund / 1	81	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1
19	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	1,00 m	Gesund / 1	48	Acer campestre	Feld-Ahorn	0,80 m	Gesund / 1	82	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,90 m	Gesund / 1
20	Carpinus betulus	Hainbuche	0,80 m	Gesund / 1	49	Tilia x europaea	Holländische Linde	0,90 m	Gesund / 1	83	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,30 m	Gesund / 1
21	Carpinus betulus	Hainbuche	0,50 m	Gesund / 1	50	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	1,10 m	Gesund / 1	84	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,80 m	Gesund / 1
21-1	Carpinus betulus	Hainbuche	0,60 m	Gesund / 1	51	Fraxinus excelsior	Gemeine Esche	1,10 m	Gesund / 1	85	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1
21-2	Carpinus betulus	Hainbuche	0,55 m	Gesund / 1	52	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,80 m	Gesund / 1	86	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,35 m	Gesund / 1
22	Carpinus betulus	Hainbuche	0,60 m	Gesund / 1	53	Robinia pseudoacacia	Robinie	1,00 m	Gesund / 1	87	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,30 m	Gesund / 1
23	Acer campestre	Feld-Ahorn	1,25 m	Gesund / 1	54	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,90 m	Gesund / 1	88	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,60 m	Gesund / 1
24	Tilia cordata	Winter-Linde	1,57 m	Gesund / 1	55	Robinia pseudoacacia	Robinie	1,30 m	Gesund / 1	89	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,30 m	Gesund / 1
25	Cornus mas	Kornelkirsche	0,90 m	Gesund / 1	56	Robinia pseudoacacia	Robinie	1,10 m	Gesund / 1	90	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,45 m	Gesund / 1
26	Tilia x europaea	Holländische Linde	1,10 m	Gesund / 1	57	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,80 m	Gesund / 1	91	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,35 m	Gesund / 1
26-1	Acer campestre	Feld-Ahorn	0,70,0,70;0,90 m	Gesund / 1	58	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1	92	Robinia pseudoacacia	Robinie	0,30 m	Gesund / 1
27	Populus x canadensis	Kanadische Pappel	4,20 m	Gesund / 1	59	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1	93	Fraxinus excelsior	Gemeine Esche	0,30 m	Gesund / 1
27-1	Acer platanoides	Spitz-Ahorn	1,30 m	Gesund / 1	60	Fraxinus excelsior	Gemeine Esche	0,30,0,30,0,30 m	Gesund / 1	94	Acer campestre	Feld-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1
27-2	Ulmus glabra	Berg-Ulme	0,60 m	Gesund / 1	61	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,30 m	Gesund / 1	95	Tilia x europaea	Holländische Linde	0,50 m	Leicht geschädigt / 2
28	Prunus laurocerasus	Immergrüner Kirschlorbeer	0,70, 0,80 m	Leicht geschädigt / 2	62	Acer pseudoplatanus	Berg-Ahorn	0,90 m	Gesund / 1	96	Populus x canadensis	Kanadische Pappel	1,30 m	Leicht geschädigt / 2

Projekt: **Neubau Michaeli Schule**

Landschaftspflegerischer Begleitplan zum Bauantrag

Auftraggeber: **Integrative Waldorfpädagogik Lorleystraße 3-5 50677 Köln**

Planinhalt: **Karte 1: Bestand und Konflikte**

Maßstab: 1:250

Datum: 19. Dezember 2013

Geändert:

hellmann + kunze Reichsfeld
Umweltplanung und Städtebau
Rehwinkel 15
51580 Reichshof
Tel.: 02271 950 820
Fax: 02271 950 825
info@h-k-reichshof.de
www.h-k-reichshof.de