

Bauvorhaben: Naturwissenschaftshaus Gesamtschule Holweide
 Burgwiesenstraße 125, Köln-Holweide
 Projekt Nr. 20-21012-016 GE Holweide

Kostenzusammenstellung

Kosten gruppen	Baumaßnahme	ENEV 2014 (ohne RLA)	Standard Köln (ohne RLA)	ENEV 2014 (mit RLA)	Standard Köln (mit RLA)	"Fast-Passivhaus" (mit RLA)	Passivhaus '14 (mit RLA)
Kostengruppe - Zusammenfassung							
200	Herrichten u. Erschließen	Summe Kostengruppe 200	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen						
310	Baugrube	70.000,00 €	70.000,00 €	70.000,00 €	70.000,00 €	70.000,00 €	70.000,00 €
320	Gründung	720.000,00 €	731.000,00 €	720.000,00 €	731.000,00 €	814.000,00 €	814.000,00 €
330	Außenwände	880.000,00 €	990.000,00 €	880.000,00 €	987.000,00 €	991.000,00 €	1.190.000,00 €
340	Innenwände	360.000,00 €	360.000,00 €	380.000,00 €	380.000,00 €	380.000,00 €	380.000,00 €
350	Decken						
360	Dächer	1.320.000,00 €	1.361.000,00 €	1.341.000,00 €	1.385.000,00 €	1.375.000,00 €	1.395.000,00 €
370	Baukonstruktive Einbauten	85.000,00 €	85.000,00 €	85.000,00 €	85.000,00 €	85.000,00 €	85.000,00 €
390	Sonstige Maßnahmen, Baukonstruktior	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €
	Summe Kostengruppe 300	3.605.000,00 €	3.767.000,00 €	3.646.000,00 €	3.808.000,00 €	3.885.000,00 €	4.104.000,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen						
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	229.000,00 €	229.000,00 €	229.000,00 €	229.000,00 €	229.000,00 €	229.000,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	196.000,00 €	180.000,00 €	220.000,00 €	204.000,00 €	207.000,00 €	173.000,00 €
440	Starkstromanlagen	330.000,00 €	330.000,00 €	330.000,00 €	330.000,00 €	330.000,00 €	330.000,00 €
450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen	89.000,00 €	89.000,00 €	89.000,00 €	89.000,00 €	89.000,00 €	89.000,00 €
460	Förderanlagen						
470	Nutzungsspezifische Anlagen	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
480	Gebäudeautomation	14.000,00 €	14.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
490	Sonstige Technische Anlagen	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €
410-90	Technische Anlagen (ohne 430)	884.000,00 €	868.000,00 €	944.000,00 €	928.000,00 €	931.000,00 €	897.000,00 €
430	Lüftungstechnische Anlagen	95.000,00 €	95.000,00 €	384.000,00 €	384.000,00 €	384.000,00 €	384.000,00 €
	Summe Kostengruppe 400	979.000,00 €	963.000,00 €	1.328.000,00 €	1.312.000,00 €	1.315.000,00 €	1.281.000,00 €
500	Außenanlagen	Summe Kostengruppe 500	400.464,00 €	400.464,00 €	400.464,00 €	400.464,00 €	400.464,00 €
600	Ausstattung u. Kunstwerke	Summe Kostengruppe 600					
700	Baunebenkosten	Summe Kostengruppe 700	1.445.494,56 €	1.487.834,56 €	1.558.594,56 €	1.624.134,56 €	1.677.784,56 €
	Baunebenkosten (ca. 29%)						
Brutto-Gesamtkosten		6.579.958,56 €	6.768.298,56 €	7.083.058,56 €	7.271.398,56 €	7.374.598,56 €	7.613.248,56 €