

Kostenanschlag nach DIN 276-1

Anlage 7

Umbauten EG + 1.OG

Beschreibung		netto	Angebot / Schätzung
Gesamtkosten			113.873,50 EUR
Summe 300+400			113.873,50 EUR
100 Grundstück			0,00 EUR
110 Grundstückswert,			
120 Grundstücksnebenkosten,			
130 Freimachen von Belastungen			
200 Herrichten und Erschließen			0,00 EUR
210 Herrichten,			
220 Öffentliche Erschließung,			
230 Nichtöffentliche Erschließung,			
240 Ausgleichsabgaben,			
250 Übergangsmaßnahmen			
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		27.979,00 EUR	33.295,01 EUR
310 Baugrube			
320 Gründung			
330 Außenwände			
340 Innenwände	EG Speiseraum vorbereitende Maßnahmen	728,40 EUR	866,80 EUR
	Malerarbeiten	1.873,60 EUR	2.229,58 EUR
	Trockenbauarbeiten	3.000,00 EUR	3.570,00 EUR
	Rohbauarbeiten	1.600,00 EUR	1.904,00 EUR
	1. OG Wohnen Abbruch	2.800,00 EUR	3.332,00 EUR
	Malerarbeiten	3.324,80 EUR	3.956,51 EUR
	Trockenbauarbeiten	4.584,20 EUR	5.455,20 EUR
	Rohbauarbeiten	850,00 EUR	1.011,50 EUR
	zusätzliche Trockenbauarbeiten	1.500,00 EUR	1.785,00 EUR
350 Decken	EG Bodenbelagarbeiten	5.650,00 EUR	6.723,50 EUR
	1. OG Bodenbelagarbeiten	1.568,00 EUR	1.865,92 EUR
360 Dächer			
370 Baukonstruktive Einbauten			
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			
	EG Bauendreinigung	250,00 EUR	297,50 EUR
	1. OG Bauendreinigung	250,00 EUR	297,50 EUR
400 Bauwerk - Technische Anlagen		67.713,02 EUR	80.578,49 EUR
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			
420 Wärmeversorgungsanlagen			
430 Lufttechnische Anlagen			
440 Starkstromanlagen	EG	2.800,00 EUR	3.332,00 EUR

	1. OG	3.800,00 EUR	4.522,00 EUR
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen			
460 Förderanlagen			
470 Nutzungsspezifische Anlagen	Ausgabetheken Küche	21.813,91 EUR	25.958,55 EUR
	Fettabscheider	646,38 EUR	769,19 EUR
	Kühlzelle	8.982,97 EUR	10.689,73 EUR
480 Gebäudeautomation und Gebäudesystemtechnik			
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	Hubbühne Essensanlieferung	22.788,00 EUR	27.117,72 EUR
	Dach über Scherenhubbühne	6.881,76 EUR	8.189,29 EUR
500 Flächen in Außenanlagen			0,00 EUR
510 Geländeflächen			
520 Befestigte Flächen			
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen			
540 Technische Anlagen in Außenanlagen			
550 Einbauten in Außenanlagen			
560 Wasserflächen in Außenanlagen			
570 Pflanz- und Saatflächen in Außenanlagen			
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen			
600 Ausstattung und Kunstwerke			0,00 EUR
610 Ausstattung			
620 Kunstwerke			
700 Baunebenkosten			0,00 EUR
710 Bauherrenaufgaben			
720 Vorbereitung der Objektplanung			
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			
740 Gutachten und Beratung			
750 Kunst			
760 Finanzierung			
770 Allgemeine Baunebenkosten			
790 Sonstige Baunebenkosten			