

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Bebauungsplan Arbeitstitel: "Innenentwicklung Heidelweg" in Köln-Sürth; hier: Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	24.02.2014

Beschluss

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Bebauungsplanverfahren „Innenentwicklung Heidelweg“ in Köln-Sürth in der von der Verwaltung vorgelegten Form mit folgenden Änderungen:

------(werden in der Sitzung formuliert)-----

zu und bittet die Verwaltung, das Verfahren für den Bebauungsplan auf dieser Grundlage fortzuführen.

Alternative:

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Bebauungsverfahren „Innenentwicklung Heidelweg“ in Köln-Sürth in der von der Verwaltung vorgelegten Form ohne Änderungen zu.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme _____ €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ €	b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)			

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Am 05.11.2012 beschloss die Bezirksvertretung Rodenkirchen die Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 2 (Versammlung).

Die Veranstaltung wurde am 14.11.13 um 19 Uhr in der Aula der städtischen Gemeinschaftsgrundschule Zum Hedelsberg 13 in 50999 Köln-Weiß durchgeführt. Dort wurde die Planung mit 3 Varianten den Bürgern vorgestellt. Die Niederschrift der Veranstaltung ist der Vorlage beigefügt. Schriftliche Stellungnahmen konnten bis zum 27.11.2013 beim Bezirksbürgermeister Mike Homann eingereicht werden.

Es gingen 33 schriftliche Stellungnahmen ein, davon sind 3 verfristet. Sie sind als Anlage der Vorlage beigefügt.

Die BV 2 ist nun gefordert, zu den Einwendungen Stellung zu nehmen und der Verwaltung ggf. anhand von Änderungswünschen die Inhalte für das weitere Planungsverfahren vorzugeben.

Vorberatungen:Beschlüsse über die Aufstellung und Öffentlichkeitsbeteiligung betr. des Bebauungsplanes

STEA:	25.09.2012	Verweisungsbeschluss in BV 2
BV 2	05.11.2012	ungeändert beschlossen
STEA:	08.11.2012	ungeändert beschlossen

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr.1 bis 10