

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Städtebauliches Planungskonzept "Von-Quadt-Straße"
hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Mülheim zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 9 (Mülheim)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)	24.03.2014

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Mülheim nimmt die Auswertung über die am 05.12.2013 und 11.02.2014 stattgefundene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die hierzu eingegangenen Stellungnahmen zum städtebaulichen Planungskonzept „Von-Quadt-Straße“ in Köln-Dellbrück zur Kenntnis.

Die Bezirksvertretung Mülheim stimmt dem Planungskonzept mit folgenden Maßgaben zu:

[Die einzelnen Punkte werden in der Sitzung formuliert]

Alternative:

Die Bezirksvertretung Mülheim nimmt die Auswertung über die am 05.12.2013 und 11.02.2014 stattgefundene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die hierzu eingegangenen Stellungnahmen zum städtebaulichen Planungskonzept „Von-Quadt-Straße“ in Köln-Dellbrück zur Kenntnis.

Die Bezirksvertretung Mülheim stimmt dem vorliegenden Planungskonzept zu.

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein**

<input type="checkbox"/> Ja, investiv	Investitionsauszahlungen	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %
<input type="checkbox"/> Ja, ergebniswirksam	Aufwendungen für die Maßnahme	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€
c) bilanzielle Abschreibungen	_____€

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	_____€
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____€

Einsparungen: ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€

Beginn, Dauer _____

Begründung:

Am 12.09.2013 hat der Stadtentwicklungsausschuss mit der Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Von-Quadt-Straße“ in Köln-Dellbrück – auch die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Modell 2) beschlossen.

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) wurde das Städtebauliche Konzept (vergleiche Anlage 2) in zwei Abendveranstaltungen in Dellbrück am 05.12.2013 und 11.02.2014 vorgestellt und diskutiert (Modell 2). Ferner konnten die Bürgerinnen und Bürger bis zum 18.02.2014 schriftliche Stellungnahmen an Herrn Bezirksbürgermeister Fuchs richten.

Die Stellungnahmen aus den Abendveranstaltungen sowie 7 schriftliche Stellungnahmen befassen sich vor allem mit den Themen Verkehr, soziale Infrastruktur und städtebaulichen Fragestellungen (vergleiche Anlage 3).

VorberatungenAufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:

Stadtentwicklungsausschuss:	13.06.2013 TOP 10.9 einstimmig verwiesen
Bezirksvertretung Mülheim:	08.07.2013 TOP 10.2.4 mit Zusatz einstimmig
Stadtentwicklungsausschuss:	12.09.2013 TOP 10.2 einstimmig

Eine Übersicht über alle Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung findet sich in der Anlage 3. Den Fraktionen und Einzelvertretern aus der Bezirksvertretung Mülheim geht eine Übersicht der Eingabe und Absender der Stellungnahmen mit separater Post zu.

Die Bezirksvertretung Mülheim hat zu dem angehängten Planungskonzept unter Berücksichtigung der

Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung eine Stellungnahme abzugeben.

Anlagen

- Anlage 1: Übersichtsplan / Abgrenzung des Planbereiches
- Anlage 2: Städtebauliches Konzept zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- Anlage 3: Übersicht über die Anregungen aus den beiden Abendveranstaltungen vom 05.12.2013 und 11.02.2014, sowie schriftliche Stellungnahmen
- Anlage 4: Niederschriften über die beiden Bürgerinformationsveranstaltungen vom 05.12.2013 und 11.02.2014

Anlagen