

Köln 24. Januar 2014

Bauherr

Stadt Köln – Der Oberbürgermeister, vertreten durch:

**Amt für Landschaftspflege und Grünflächen**

Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln



Projekt

**RHEINBOULEVARD KÖLN-DEUTZ** EIN PROJEKT IM RAHMEN DER REGIONALE 2010**Objektplanung Freianlagen - Teilbereich II - 3. Bauabschnitt - BOULEVARD**

Kostenberechnung (fortgeschriebene Entwurfsplanung / Gleichstellung Entwurf 2010 u. Histor. Park 2012)

gemäß Planungsstand vom 24.01.2014

Aufstellung gemäß DIN 276 (Ausgabe 12/2008)

**Zusammenstellung der Kosten**

Kostengruppe		Beträge netto	Beträge brutto	Differenz*
Summe 100 Baugrundstück		ggf. gesondert geführt		
Summe 200 Herrichten und Erschließen		0,00 €	0,00 €	
Summe 210 Herrichten		0,00 €	0,00 €	
Summe 220 Öffentliche Erschließung		0,00 €	0,00 €	
Summe 230 Nichtöffentliche Erschließung		0,00 €	0,00 €	
Summe 240 Ausgleichsabgaben		0,00 €	0,00 €	
Summe 250 Übergangsmaßnahmen		0,00 €	0,00 €	
Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen		fällt nicht an		
Summe 400 Bauwerk - Techn. Anlagen		fällt nicht an		
Summe 500 Außenanlagen		2.474.632,50 €	2.944.812,68 €	
Summe 510 Geländeflächen		75.975,00 €	90.410,25 €	
Summe 520 Befestigte Flächen		976.900,00 €	1.162.511,00 €	
Summe 530 Baukonstruktionen i. Außenanl.		590.375,00 €	702.546,25 €	
Summe 540 Techn. Anlagen i. Außenanl.		281.350,00 €	334.806,50 €	
Summe 550 Einbauten i. Außenanl.		177.500,00 €	211.225,00 €	
Summe 560 Wasserflächen		0,00 €	0,00 €	
Summe 570 Pflanz- und Saatflächen		219.510,00 €	261.216,90 €	
Summe 590 Sonstige Außenanlagen		153.022,50 €	182.096,78 €	
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		102.500,00 €		
Summe 700 Baunebenkosten		gesonderte Berechnung		
Unvorhergesehenes (aus KG 500)	0%	0,00 €		
<b>Gesamtkosten netto</b>		<b>2.577.132,50 €</b>		
zzgl. Umsatzsteuer 19,0%		489.655,18 €		
<b>Gesamtkosten brutto</b>			<b>3.066.787,68 €</b>	
Flächenpreis pro m <sup>2</sup> (Gesamtfläche 16.930 m <sup>2</sup> )		152 € /netto inkl. Abbruch und Unvorhergesehenes		

Entwurfsverfasser

.....  
Ort, Datum, Unterschrift, ggf. Stempel

Prüfvermerk Projektsteuerung

.....  
Ort, Datum, Unterschrift, ggf. Stempel

Freigabevermerk Bauherr

.....  
Ort, Datum, Unterschrift, ggf. Stempel

\* = Differenz zur vorangegangenen Kostenaufstellung

Baubeschluss

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>			<b>Summe 200</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>			<b>Summe 500</b>	<b>2.474.632,50 €</b>	<b>2.944.812,68 €</b>		
<b>510</b>	<b>Geländeflächen</b>			<b>Summe 510</b>	<b>75.975,00 €</b>	<b>90.410,25 €</b>		
511	Oberbodenarbeiten Abbruch enthalten in Pos. 594			Summe 511	0,00 €	0,00 €		
512	Bodenarbeiten			Summe 512	75.975,00 €	90.410,25 €		
512.1	Boulevard Bestand <u>Boden abtragen</u> für Aufbau Belagsflächen, Abtragsstärke: im Mittel 10 cm, Bodenkl. 3-4, Material LAGA Z1.1-Z1.2, Flächengröße: ca. 5.200 qm inkl. Verwertung/Entsorgung						Teilweise schon durch Neubau HWS abgebrochen und aufgefüllt, neue Massen nicht genau bekannt! Übergabestand durch Neubau Ufertreppe noch unklar! Ausgangslage Stand Vermesser 2007!	
		500,00	m³	32,00 €	16.000,00 €	19.040,00 €		
512.2	Boulevard Bestand <u>Boden abtragen</u> für Aufbau Belagsflächen, Material LAGA Z2, sonst wie vor						wie vor	
		100,00	m³	42,00 €	4.200,00 €	4.998,00 €		
512.3	Boulevard Bestand <u>Bodenabtrag in Handarbeit</u> sonst wie vor						wie vor sowie im Bereich von Bodendenkmälern	
		100,00	m³	60,00 €	6.000,00 €	7.140,00 €		
512.4	Boulevard <u>Füllboden</u> liefern, einbauen, verdichten für Aufbau Belagsflächen, Material Z0						wie vor	
		750,00	m³	16,50 €	12.375,00 €	14.726,25 €		
512.5	Boulevard/ Ausgang Kennedy-Ufer 1 <u>Füllboden liefern, einbauen, verdichten</u> Verfüllung Mauerscheiben und Treppenaufgang, Material Z0, Fläche: ca. 220 qm, Füllhöhe: ca. 2,70 m							
		600,00	m³	16,50 €	9.900,00 €	11.781,00 €		
512.6	Boulevard <u>Bodenaushub</u> für die <u>Rohrleitungsgräben</u> und Schächte der <u>Entwässerung</u> , zum Wiedereinbau seitlich lagern, Verfüllen, Verdichten, Verdrängten Boden verwerten/entsorgen Aushubtiefe: bis 1,25 m im Mittel, Schächte bis 2 m, Bodenkl. 3-5, inkl. notw. anteil. Verbau, Sohlenbreite: 0,4-1,0 m Gesamtgrabenlänge: ca. 810 m							
		500,00	m³	30,00 €	15.000,00 €	17.850,00 €		
512.7	Boulevard <u>Bodenaushub</u> für die <u>Rohrleitungsgräben</u> und Schächte der <u>Elektroleitungen</u> (Beleuchtung), zum Wiedereinbau seitlich lagern, Verfüllen, Verdichten, Verdrängten Boden verwerten/entsorgen Aushubtiefe: bis 1,00 m im Mittel, Schächte bis 2 m, Bodenkl. 3-5, in der Regel ohne Verbau, Sohlenbreite: 0,4-0,6 m Gesamtgrabenlänge: ca. 700 m						Schätzung des Bedarfs; es liegt noch keine Detailplanung Rheinenergie für die Beleuchtung und Elektrik vor!	
		350,00	m³	30,00 €	10.500,00 €	12.495,00 €		
512.8	Boulevard <u>Füllboden</u> liefern, einbauen, verdichten für Verfüllung Leitungsgräben, Material Z0						wie vor	
		100,00	m³	20,00 €	2.000,00 €	2.380,00 €		
519	Geländeflächen Sonstiges			Summe 519	0,00 €	0,00 €		
<b>520</b>	<b>Befestigte Flächen</b>			<b>Summe 520</b>	<b>976.900,00 €</b>	<b>1.162.511,00 €</b>		
521	Wege			Summe 521	902.175,00 €	1.073.588,25 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
521.1	Boulevard <u>Wegefläche Betonplattenbelag</u> bei Bedarf für Sonderfahrzeuge befahrbar, BK 3,2 Tafel 3 RStO 12, Gesamtaufbaustärke: ca. 70 cm Abmessungen: 20x50cm, 25x50cm, 30x50cm, rechteckig Stärke: 12cm, Oberfläche Pressverfahren wärmebehandelt ggf. gestrahlt gem. Bemusterung, Farbton: helles warmgrau gem. Bemusterung vor Ort, Abgleich Betonfertigteile-Sitzstufen Ufertreppe, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~54cm Natursteinschottertragschicht, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	3.385,00	m <sup>2</sup>	95,00 €	321.575,00 €	382.674,25 €		
521.2	Panoramaweg <u>Wegefläche Betonplattenbelag</u> bei Bedarf für Sonderfahrzeuge befahrbar, BK 3,2 Tafel 3 RStO 12, Gesamtaufbaustärke: ca. 70 cm Abmessungen: 20x50cm, 25x50cm, 30x50cm, rechteckig Stärke: 12cm, Oberfläche Pressverfahren wärmebehandelt ggf. gestrahlt gem. Bemusterung, Farbton: helles warmgrau gem. Bemusterung vor Ort, Abgleich Betonfertigteile-Sitzstufen Ufertreppe, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~54cm Natursteinschottertragschicht, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	2.070,00	m <sup>2</sup>	95,00 €	196.650,00 €	234.013,50 €		
521.3	Boulevard/ Panoramaweg <u>Wegefläche Betonplattenbelag</u> Zulage für Passplatten und Schnitte	1,00	psch	5.000,00 €	5.000,00 €	5.950,00 €		
521.4	Boulevard/ Ausgang Kennedy-Ufer 1 <u>Wegefläche Betonplattenbelag</u> nicht befahrbar (öffentliche Flächen) nicht befahrbar, Geh- /Radwege Tafel 6 RStO 12, Anarbeitung/ Ergänzung Bestand nach Bautätigkeit, Form Doppel-T, Welle, Reihen-Verband, Gesamtaufbaustärke: ca. 40 cm, Abmessungen: ca. 20x16,5cm rechteckig Stärke: 8 cm, Oberfläche Pressverfahren wärmebehandelt ggf. gestrahlt gem. Bemusterung, Farbton standard betongrau wie Bestand, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~28cm Natursteinschottertragschicht, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	170,00	m <sup>2</sup>	55,00 €	9.350,00 €	11.126,50 €		
521.5	Boulevard/ Ausgang Kennedy-Ufer 1 <u>Wegefläche Betonverbundpflaster ungebunden</u> (private Flächen) nicht befahrbar, Geh-/Radwege Tafel 6 RStO 12, Anarbeitung/ Ergänzung Bestand nach Bautätigkeit, Form Doppel-T, Welle, Reihen-Verband, Gesamtaufbaustärke: ca. 40 cm, Abmessungen: ca. 20x16,5cm rechteckig Stärke: 8 cm, Oberfläche Pressverfahren wärmebehandelt ggf. gestrahlt gem. Bemusterung, Farbton standard betongrau wie Bestand, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~28cm Natursteinschottertragschicht, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	60,00	m <sup>2</sup>	55,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
521.6	Boulevard/ Übergänge Anbindungen <u>Wegefläche Betonverbundpflaster ungebunden</u> (öffentliche Flächen) befahrbar, BK 1,8 Tafel 3 RStO 12, Anarbeitung/ Ergänzung Bestand nach Bautätigkeit, Rechteckform, Ellenbogen-Verband, Gesamtaufbaustärke: ca. 60 cm, Abmessungen: ca. 20x10cm rechteckig Stärke: 10 cm, Oberfläche Pressverfahren wärmebehandelt ggf. gestrahlt gem. Bemusterung, Farbton standard betongrau wie Bestand, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~45cm Natursteinschottertragschicht, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	350,00	m <sup>2</sup>	55,00 €	19.250,00 €	22.907,50 €		
521.7	Boulevard/ Übergänge Anbindungen <u>Wegefläche Kleinsteinpflaster gebunden</u> (öffentliche Flächen) befahrbar, BK 3,2 Tafel 3 Zeile 7 RStO 12, Gesamtaufbaustärke: ca. 70 cm Material: Naturstein nach Bemusterung, Grauwacke erdbraune Farbaselese gem. Bemusterung, Passe-Verband, Steinformat: Mischung 8/11 cm, Stärke: 8/11 cm, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; ggf. Geotextil, ~35 cm Natursteinschottertragschicht, 15 cm Dränbetontragschicht, 3 cm Dränmörtelbettung, dauerelastische dränfähige Verfugung, inkl. Liefern und Verlegen, Dehnungsfugen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	1.300,00	m <sup>2</sup>	130,00 €	169.000,00 €	201.110,00 €		
521.8	Boulevard/ Übergänge Anbindungen <u>Wegefläche Betonplattenbelag ungebunden</u> (öffentliche Flächen) nicht befahrbar, Geh- /Radwege Tafel 6 RStO 12, Anarbeitung/ Ergänzung Bestand nach Bautätigkeit, Gesamtaufbaustärke: ca. 40 cm, Abmessungen: ca. 40x40cm rechteckig Stärke: 8 cm, Oberfläche Pressverfahren wärmebehandelt ggf. gestrahlt gem. Bemusterung, Farbton standard betongrau wie Bestand, Standardtyp Stadt Köln, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~28cm Natursteinschottertragschicht, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen	140,00	m <sup>2</sup>	70,00 €	9.800,00 €	11.662,00 €		
521.9	Boulevard <u>Wegefläche Wassergeb. Wegedecke</u> (bedingt befahrbar für Sonderfahrzeuge Bedarf) Gesamtaufbaustärke: 60cm, Farbe: hell-beige- grau, 3-Schicht-Bauweise gem. FLL, 5 cm Deckschicht (Naturhartgestein), 5 cm Dynam. Schicht, 50 cm Natursteinschottertragschicht, Feinplanum herstellen; ggf. Geotextil, inkl. Musterflächen und Handarbeit im Bereich der Bäume	2.020,00	m <sup>2</sup>	35,00 €	70.700,00 €	84.133,00 €		
521.10	Boulevard <u>Einfassung Betonbord</u> Boulevardband Betonplattenbelag beidseitig Betontiefbord überdeckt 100/8/25 gefast inkl. Aushub, Fundament, Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte	650,00	m	25,00 €	16.250,00 €	19.337,50 €		
521.11	Boulevard <u>Einfassung Stahlband</u> Wegebeläge im Anschluss an Vegetationsflächen, Stahl feuerverzinkt 5/200, inkl. Aushub, Fundament, Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte	200,00	m	40,00 €	8.000,00 €	9.520,00 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
521.12	Boulevard/ Rasenflächen LVR/ Außengastro Hyatt <u>Einfassung Betonfertigteil</u> Wegebeläge im Anschluss an Vegetationsflächen, Sichtbeton SB4, Farbe helles warm-grau, Oberfläche nachträglich gesäuert, mit Aussparungen und Unterschnitten, Abmessungen ca. 250/60/50 cm, inkl. Aushub, Fundament, Liefern und Versetzen, Sonderelementen und Passtücke, notwendiger Schnitte	220,00	m	280,00 €	61.600,00 €	73.304,00 €		
521.13	Boulevard <u>Einzeiliger Plattenstreifen als Scharrschutz</u> vor Einfassung Betonfertigteil Plattenmaterial wie Pos. Wegeflächen Betonplattenbelag Hauptpos., Format: 50x30 cm, Stärke 12 cm, mit 20 cm Betonrückenstütze C12/15, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~26cm Natursteinschottertragschicht, 18 cm frostfreier Füllboden, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen Gesamtlänge: ca. 290 m	90,00	m <sup>2</sup>	100,00 €	9.000,00 €	10.710,00 €		
521.14	Boulevard <u>Einzeiliger Betonpflasterstreifen als Mähkante</u> entlang Einfassung Betonfertigteil, Abmessungen: ca. 20x10cm rechteckig Stärke: 10 cm, Oberfläche Pressverfahren gem. Bemusterung, Farbton anthrazit gem. Bemusterung, mit 20 cm Betonrückenstütze C12/15, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~26cm Natursteinschottertragschicht, 18 cm frostfreier Füllboden, 3-5 cm Bettung Splittsandgemisch, Verfugung Brechsand, inkl. Liefern und Verlegen, notwendiger Schnitte und Musterflächen Gesamtlänge: ca. 290 m	30,00	m <sup>2</sup>	90,00 €	2.700,00 €	3.213,00 €		
522	<b>Straßen</b>			<b>Summe 522</b>	<b>26.600,00 €</b>	<b>31.654,00 €</b>		
522.1	Anschlussbereich Hermann-Pünder-Str. <u>Wegefläche Asphalt</u> , öffentliche Flächen befahrbar, BK 3,2 Tafel 1 Zeile 3 RStO 12, Gesamtaufbaustärke: ca. 63 cm 4 cm Deckschicht Splittmastix, 8 cm Asphaltbinder, 10 cm Asphalttragschicht, Farbton: schwarz Standard, inkl. Unterbau bestehend aus Feinplanum herstellen; Geotextil n. stat. Erfor., ~41cm Natursteinschottertragschicht/ Frostschutz, Verfugung, Asphalt Schnitte und Musterflächen	380,00	m <sup>2</sup>	70,00 €	26.600,00 €	31.654,00 €	bisher nicht Planungsumfang, neu!	
523	<b>Plätze, Höfe</b>			<b>Summe 523</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		
524	<b>Stellplätze</b>			<b>Summe 524</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		
525	<b>Sportplatzflächen</b>			<b>Summe 525</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		
526	<b>Spielplatzflächen</b>			<b>Summe 526</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		
527	<b>Gleisanlagen</b>			<b>Summe 527</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		
529	<b>Befestigte Flächen Sonstiges</b>			<b>Summe 529</b>	<b>48.125,00 €</b>	<b>57.268,75 €</b>		
529.1	Boulevard/Panoramaweg Archäologie <u>Grundriss Kastell Divitia</u> , Bereich Rasen und Wassergebundene Decke, Darstellung mittels <u>Stahlband</u> Ansichtsfläche Breite: ca. 5cm, Material: Edelstahl V2A, Oberfläche gebürstet/ gestrahlt matt, Grundriss Ausdehnung Kastell beidseitig, inkl. Betonstreifenfundament, notwendiger Schnitte, Aushub, Entsorgung/ Verwertung	130,00	m	75,00 €	9.750,00 €	11.602,50 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
529.2	Boulevard/Panoramaweg Archäologie <u>Grundriss Kastell Divitia</u> , Bereich Betonplattenbeläge, Darstellung mittels <u>Stahlband</u> Ansichtsfäche Breite: ca. 5cm, Material: Edelstahl V2A, Oberfläche gebürstet/ gestrahlt matt, Grundriss Ausdehnung Kastell beidseitig, inkl. Betonstreifenfundament, notwendiger Schnitte, Aushub, Entsorgung/ Verwertung	225,00 m		75,00 €	16.875,00 €	20.081,25 €		
529.3	Boulevard/Panoramaweg Archäologie <u>Grundriss Kastell Divitia</u> , Bereich Betonplattenbeläge, <u>Plattenoberfläche</u> nachträglich vor Ort <u>strahlen</u> Grundriss Ausdehnung Kastell	280,00 m <sup>2</sup>		20,00 €	5.600,00 €	6.664,00 €		
529.4	Boulevard/Panoramaweg Archäologie <u>Wehrturm (Grafen von Berg)</u> Oberfläche an Planungshöhe anpassen durch Abtrag mittels <u>Ausbau, Schneiden, Wiedereinbau</u> <u>in Mörtelbett</u> ; teilweise Bereiche mit historischem Material neu aufmauern (Bereich unter Pressa-Tunnel) Material: Basalt Stelen	95,00 m <sup>2</sup>		150,00 €	14.250,00 €	16.957,50 €		
529.5	Boulevard/Panoramaweg Archäologie <u>Eisenbahndrehscheibe</u> <u>Wegeflächen Natursteinschotter</u> , nicht befahrbar, nicht zugänglich, Stärke: ca. 30 cm, Material: Naturstein Basalt 0/32, inkl. Aushub, Entsorgung/ Verwertung	110,00 m <sup>2</sup>		15,00 €	1.650,00 €	1.963,50 €		
<b>530</b>	<b>Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>			<b>Summe 530</b>	<b>590.375,00 €</b>	<b>702.546,25 €</b>		
531	Einfriedungen			Summe 531	1.500,00 €	1.785,00 €		
531.1	Schrankenanlage LVR Bestand aufnehmen neu versetzen	1,00 Stk		1.500,00 €	1.500,00 €	1.785,00 €	bisher nicht Planungsumfang, neu!	
532	Schutzkonstruktionen			Summe 532	0,00 €	0,00 €		
533	Mauern, Wände			Summe 533	348.000,00 €	414.120,00 €		
533.1	Boulevard Bestand Bereich Fußgängerrampe/ Aufgang Kennedy-Ufer 1 (private Flächen) <u>Rampenstützwand</u> Bestand, <u>Überarbeitung</u> der rheinseitigen <u>Ansichtsfäche</u> , Putz entfernen, Stahlbeton strahlen, inkl. oberen Abdeckstein richten; Länge 50m; Höhe 1,0 · 4,9m	150,00 m <sup>2</sup>		65,00 €	9.750,00 €	11.602,50 €	mit dem Eigentümer im Detail abzustimmen ! Schriftl. Vereinbarung liegt noch nicht vor!	
533.2	Boulevard/ Panoramaweg <u>Freistehende Wand</u> in Verlängerung der HWS- Wand bis Denkmal Segment freistehende Bahndammmauer in <u>Ortbeton</u> (Sichtbeton), Oberfläche SB4, Farbton gleich bestehender HWS- Wand, Oberfläche nachträglich gestrahlt herstellen Länge: ca. 31m, Höhe: 2,0m Wandstärke: 60-85cm+25cm Nische für Natursteinverkleidung, Wandfläche gerade, inkl. Schalung, Fugen, Bewehrung und Färbung, einseitig Oberfläche gestrahlt inkl. Fundament	50,00 m <sup>3</sup>		800,00 €	40.000,00 €	47.600,00 €		
533.3	Boulevard/ Panoramaweg <u>Natursteinverblendung</u> gesamte HWS-Wand (bereits erstellt) und Verlängerung freistehende Wand mit Säulenbasalt, Wandlänge gesamt: ca. 356m, Nischenhöhe: ca. 1,5 m, Betoneinfassung oben und seitlich: 25 cm, inkl. Verankerung mittels Ankerschienen und Verfugung , Verblendung analog Ufertreppe/Bastionen	540,00 m <sup>2</sup>		360,00 €	194.400,00 €	231.336,00 €	Preis gem. Ausschreibungserge- nis Ufertreppe	
533.4	Boulevard/ Panoramaweg Gesamte HWS-Wand (bereits erstellt) und Verlängerung freistehende Wand <u>Oberfläche</u> nachträglich vor Ort <u>strahlen</u> , Landseite, Oberseite, Durchgänge und Ansichtsstreifen rheinseitig Wandlänge gesamt: ca. 356m, Höhe landseitig: ca. 0,8-0,9m, Aufsicht Breite: 0,85m, Ansichtsrahmenstärke: ca. 0,25cm,	730,00 m <sup>2</sup>		25,00 €	18.250,00 €	21.717,50 €	bisher nicht Planungsumfang, neu! Gegenrechnung Stab ursprünglich Auftrag Erstellung HWS- Wand!	

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
533.5	Tiefgaragenzufahrt Eigentümergemeinschaft Kennedy-Ufer 1 Gesägte <u>Stützwand</u> gesamte Innenseite <u>Oberfläche</u> nachträglich vor Ort <u>strahlen oder streichen</u> Wandlänge gesamt: ca. 40 m, Höhe im Mittel ca. 2,35 m	100,00	m <sup>2</sup>	25,00 €	2.500,00 €	2.975,00 €		
533.6	Boulevard/ nördlichster Durchgang HWS-Wand <u>Stütz-Mauerscheibe als Beton-Winkel-Fertigteil</u> Sichtbeton SB4, Farbe helles warm-grau, Oberfläche nachträglich gesäuert, analog angrenzende Treppenstufen, mit Aussparungen und Unterschnitten, Abmessungen ca. 2x 215/70/12 cm, Fusslänge ca. 50 cm, inkl. Aushub, Fundament, Liefern und Versetzen, Sonderelementen und Passtücke, notwendiger Schnitte	4,50	m	300,00 €	1.350,00 €	1.606,50 €		
533.7	Boulevard/ Aufgang Kennedy-Ufer 1 / Deutzer Brücke <u>Stütz-Wand in Ortbeton</u> (Sichtbeton) als Winklelement, Oberfläche SB4, Farbton helles warm-grau, Oberfläche nachträglich gestrahlt, beidseitig mit ca. 5° dossiert, herstellen 1. Wand Nord: Länge: ca. 28m, Höhe: ca. 3,1m ü. Belag zzgl. 0,9 m Brüstungshöhe, zzgl. 0,4m unter Belag, Wandstärke Brüstung sichtbar 20 cm, darunter bis 40 cm?, 2. Treppenwange Nordost: Länge: ca. 5,6m, Höhe: ca. 3,8-0,9 m ü. Belag inkl. 0,9 m Brüstungshöhe, zzgl. 0,4m unter Belag, Wandstärke Brüstung sichtbar 20 cm, 3. Treppenwange West: Länge: ca. 4,0m, Höhe: ca. 2,5-0,9 m ü. Belag inkl. 0,9 m Brüstungshöhe, zzgl. 0,4m unter Belag, Wandstärke Brüstung sichtbar 20-25 cm, 4. Podestwange West: Länge: ca. 4,0m, Höhe: ca. 2,5 m ü. Belag inkl. 0,9 m Brüstungshöhe, zzgl. 0,4m unter Belag, Wandstärke Brüstung sichtbar 20-25 cm, 5. Wand Süd Begrenzung: Länge: ca. 8,5 m, Höhe: ca. 3,3 m ü. Belag zzgl. 0,9 m Brüstungshöhe, zzgl. 0,4m unter Belag, Wandstärke Brüstung sichtbar 20-40 cm, Streifenfundament Gesamtlänge ca. 50 m x 1 x 0,4 m, inkl. Schalung, Fugen, Bewehrung und Färbung, sichtbare Oberflächen gestrahlt inkl. Fundament	70,00	m <sup>3</sup>	800,00 €	56.000,00 €	66.640,00 €		
533.8	Boulevard/ Aufgang Kennedy-Ufer 1 / Deutzer Brücke <u>Brüstungsholm</u> auf Brüstungswand Beton, Metallhohlprofil, rechteckig, Ecken eicht gerundet, Abmessungen ca. 150 x 20 mm, Oberfläche beschichtet anthrazit eisenglimmer, inkl. Pfosten Höhe: ca. 20 cm und Kleinteile zur Befestigung an Mauer, inkl. Montage	35,00	m	350,00 €	12.250,00 €	14.577,50 €		
533.9	Boulevard/ Aufgang Kennedy-Ufer 1 / Deutzer Brücke/ TG-Zufahrt Bestand, beidseitige Stützwände, <u>Geländer</u> auf eingekürzte Betonstützwand Tiefgaragenzufahrt, im Anschluss an Brüstungsholm Flachprofil ca. 100x10 mm, Oberfläche beschichtet anthrazit eisenglimmer, inkl. Pfosten Höhe: ca. 85cm, Füllstäbe als Flachprofile 100x8mm, inkl. Abdeckung Metall auf Mauerkrone und Befestigungsschwerter und Kleinteile zur Befestigung an Mauer, inkl. Montage	27,00	m	500,00 €	13.500,00 €	16.065,00 €		
534	Rampen / Treppen / Tribünen			Summe 534	70.500,00 €	83.895,00 €		
534.1	Boulevard /Bereich Durchgänge HWS-Wand <u>Laufstufen</u> ca. 250/32/16 als Betonfertigteil, Oberfläche Sichtbeton S4, nachträglich gesäuert o. geschliffen+gestrahlt, Rutschhemmung R11, hell gefärbt, Kontratsstreifen Vorderkante, Beton schwarz, 5cm Aufsicht, 2 cm Ansicht, inkl. Mörtelbett, Fundament Beton, Schottertragschicht, Aushub und Verwertung/ Entsorgung Mehrlänge für Einfassung Bäume im Treppenbereich	250,00	m	110,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
534.2	Boulevard /Aufgang Kennedy-Ufer 1 / Deutzer Brücke <u>Laufstufen</u> ca. 250/32/16 als Betonfertigteil, Oberfläche Sichtbeton S4, nachträglich gesäuert o. geschliffen+gestrahlt, Rutschhemmung R11, hell gefärbt, Seitenflächen schräg zur dossierten Wand ca. 5°. Kontratsstreifen Vorderkante, Beton schwarz, 5cm Aufsicht, 2 cm Ansicht, inkl. Mörtelbett, Fundament Beton, Schottertragschicht, Aushub und Verwertung/ Entsorgung	150,00	m	120,00 €	18.000,00 €	21.420,00 €		
534.3	Boulevard/ Aufgang Kennedy-Ufer 1 / Deutzer Brücke <u>Handlauf</u> an Betonwand, Höhe über OK Belag= ca. 85cm Metallrohr Drm. 40-60 mm, Oberfläche beschichtet anthrazit eisenglimmer, inkl. Abstandshalter und Dübel an HWS-Mauer, inkl. Montage	30,00	m	250,00 €	7.500,00 €	8.925,00 €		
534.4	Boulevard/ Bereich Durchgänge HWS-Wand <u>Handlauf</u> an HWS-Betonwand, rampenbegleitend, Höhe über OK Belag= ca. 85cm Metallrohr Drm. 40-60 mm, Oberfläche beschichtet anthrazit eisenglimmer, inkl. Abstandshalter und Dübel an HWS-Mauer, inkl. Montage	65,00	m	250,00 €	16.250,00 €	19.337,50 €		
534.5	Boulevard/ Bereich nördlichster Durchgang HWS-Wand <u>freistehender Handlauf</u> ....	5,00	m	250,00 €	1.250,00 €	1.487,50 €		
535	Überdachungen			Summe 535	0,00 €	0,00 €		
536	Brücken, Stege			Summe 536	0,00 €	0,00 €		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen			Summe 537	49.500,00 €	58.905,00 €		
537.1	Anpassung/ Verlegung Einleitbauwerk Versorgungskasse Bereich Hohenzollern- Brücke	1,00	psch	5.000,00 €	5.000,00 €	5.950,00 €		
537.2	Panoramaweg <u>Schachtbauwerke für Entwässerungsleitungen</u> der offene Entwässerungsrinnen, Bereich Boulevard (Spül-/Kontrollschacht), Fertigteilerschacht, Tiefe 1,5-2,0m, DN 1000, bestehend aus Betonfertigteilringen, Schachsohle aus Kanalklinker, Aufnahme Rohre DN 300 STZ, Schachthals konisch, inkl. Steigeisen und Fugendichtung, liefern und einbauen	10,00	Stk	1.250,00 €	12.500,00 €	14.875,00 €	Schachtbauwerke Panoramaweg werden bereits im Rahmen Auftrag Ufertreppe erstellt	
537.3	Panoramaweg <u>Schachtdeckungen</u> für die Schachtbauwerke der Pos. 537.2, Klasse D, Rahmen quadratisch Gusseisen, Deckel aus Gusseisen mit wählbarer Oberfläche (Plattenbelag), liefern und einbauen inkl. Mörtel	10,00	Stk	1.200,00 €	12.000,00 €	14.280,00 €		
537.4	Boulevard Bestehende <u>Schachtdeckungen austauschen</u> gegen, Klasse D, Rahmen quadratisch Gusseisen, Deckel aus Gusseisen mit wählbarer Oberfläche (Plattenbelag), liefern und einbauen inkl. Mörtel	5,00	Stk	1.200,00 €	6.000,00 €	7.140,00 €		
537.5	Boulevard/ Rasenflächen LVR <u>Schachtdeckel höhenmäßig angleichen</u> , Bestandsschächte	10,00	Stk	150,00 €	1.500,00 €	1.785,00 €		
537.6	Boulevard <u>Kabelverteilerschacht für Elektroleitungen</u> Beleuchtung....	5,00	Stk	1.250,00 €	6.250,00 €	7.437,50 €	es liegt noch keine Detailplanung Rheinenergie vor!	
537.7	Boulevard <u>Schachtdeckungen für Kabelverteilerschacht</u> für Elektroleitungen Beleuchtung....	5,00	Stk	1.250,00 €	6.250,00 €	7.437,50 €	es liegt noch keine Detailplanung Rheinenergie vor!	
538	Wasserbauliche Anlagen			Summe 538	0,00 €	0,00 €		
539	Sonstige Baukonstruktionen			Summe 539	120.875,00 €	143.841,25 €		



KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
539.1	Boulevard Archäologie/ <u>Eisenbahn-Drehscheibe Instandsetzung/Konservierung historisches Mauerwerk</u> (Innen- und Außenseite) Ausbesserung, Ergänzung Steine, neue Fugen, Reinigung, statisch konstruktive Maßnahmen, konservatorische Maßnahmen, teilweise Mauerwerk komplett neu aufbauen, etc.; Material: Ziegel Umfang: ca. 46 m, Durchmesser: ca. 14m, Höhe im Mittel: ca. 2,7 m, Flächen zzgl. Mauernischen, inkl. Entsorgung/ Verwertung, Gerüste						Mulde bereits im Vorlauf Auftrag Ufertreppe abgebrochen Maßnahmen und Kostenansätze gemäß Gutachten	
		330,00	m <sup>2</sup>	150,00 €	49.500,00 €	58.905,00 €		
539.2	Boulevard Archäologie/ <u>Eisenbahn-Drehscheibe Obere Abdeckung Mauerwerk/ Attikablech</u> Material: Zinkblech, gekantet Umfang: ca. 46 m, Durchmesser: ca. 14m, Breite im Mittel: ca. 1,4 m, inkl. Montage und Lötarbeiten vor Ort, Mörtelausgleich Mauerkrone, Gerüste							
		65,00	m <sup>2</sup>	150,00 €	9.750,00 €	11.602,50 €		
539.3	Boulevard Archäologie/ <u>Eisenbahn-Drehscheibe Bögen verschließen</u> Metallscheiben; Stahl feuerverzinkt und farbbeschichtet Eisenglimmer RAL DB 703 anthrazit, inkl. Unterkonstruktion und Befestigung im Mauerwerk; runde Formen; genaues Einpassen, Abdichtungen, ca. 12 Bögen; Höhe ca. 1,5m, Breite ca. 1,5 m i.M., ein Element als Revisionstür ausbilden, inkl. Zuschnitte, Montage, Entsorgung, Gerüste							
		30,00	m <sup>2</sup>	1.000,00 €	30.000,00 €	35.700,00 €		
539.4	Boulevard Archäologie/ <u>Eisenbahn-Drehscheibe Anti-Graffiti-Schutz</u> der Mauerwerksoberfläche mit einem permanenten System, nur Außenseite, Umfang: ca. 46 m, Durchmesser: ca. 14m, Höhe im Mittel: ca. 2,7 m, Flächen zzgl. Mauernischen, inkl. Gerüste							
		140,00	m <sup>2</sup>	25,00 €	3.500,00 €	4.165,00 €		
539.5	Boulevard Archäologie/ <u>Erhalt Segmente Bahndammmauer Instandsetzung historisches Mauerwerk</u> Ausbesserung, Ergänzung Steine, neue Fugen, Entfernung Mörtelreste, Reinigung, statisch konstruktive Maßnahmen, konservatorische Maßnahmen, teilweise Mauerwerk komplett neu aufbauen, etc., allseitig Material: Ziegel Länge: ca. 19m, Breite: ca. 1,1 m, Höhe ca. 1,6 m über Belag, Flächen zzgl. Vor-/Rücksprünge, inkl. Entsorgung/ Verwertung, Gerüste						Maßnahmen und Kostenansätze gemäß Gutachten	
		75,00	m <sup>2</sup>	150,00 €	11.250,00 €	13.387,50 €		
539.6	Boulevard Archäologie/ <u>Erhalt Segmente Bahndammmauer Obere Abdeckung Mauerwerk</u> Material: Zinkblech, gekantet, Länge: ca. 19m, Breite: ca. 1,1 m, Höhe ca. 2,5 - 2,8 m über Belag, Flächen zzgl. Vor-/Rücksprünge, inkl. Montage und Lötarbeiten vor Ort, Mörtelausgleich Mauerkrone, Gerüste							
		25,00	m <sup>2</sup>	200,00 €	5.000,00 €	5.950,00 €		
539.7	Boulevard Archäologie/ <u>Erhalt Segmente Bahndammmauer Anti-Graffiti-Schutz</u> der Mauerwerksoberfläche mit einem permanenten System, allseitig, Länge: ca. 19m, Breite: ca. 1,1 m, Höhe ca. 1,6 m über Belag, Flächen zzgl. Vor-/Rücksprünge, inkl. Gerüste							
		75,00	m <sup>2</sup>	25,00 €	1.875,00 €	2.231,25 €		
539.8	Boulevard Archäologie/ <u>Aufgang Deutzer Brücke Relief-Grundrisse Kastell</u> , etc. an vertikale Betonwandfläche montiert, Als Betonfertigteilrelief-Bild, Matritze, Material, Transport, Montage, Oberflächenschutz, Abmessungen: ca. 3,0 x 3,0 m, inkl. Montage, Layout, aller Nebenarbeiten							
		1,00	Stk	10.000,00 €	10.000,00 €	11.900,00 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
<b>540</b>	<b>Technische Anlagen in Außenanlagen</b>			<b>Summe 540</b>	<b>281.350,00 €</b>	<b>334.806,50 €</b>		
541	Abwasseranlagen			Summe 541	78.300,00 €	93.177,00 €		
541.1	Boulevard/ Panoramaweg Punktabläufe liefern und einbauen, Abmessungen: 30x20x100 cm, Sinkkasten mit Schlammfang, Abdeckung: geschlitzte Betonplatte Sonderanfertigung wie Belagsmaterial, inkl. Fundament, Aushub, Verwertung/ Entsorgung	60,00	Stk	500,00 €	30.000,00 €	35.700,00 €	ohne Kanalanschlussarbeit en und Verröhrung; Mehrmengen durch Wahl einer offene Rinne, Platte der offenen Rinne anteilig in Belag enthalten	
541.2	Boulevard/ Panoramaweg Entwässerungsrohre Anschlussleitungen Punktabläufe Panoramaweg Steinzeug DN 150 inkl. Formteile liefern und einbauen, inkl. anteiligem Aushub Rohrgräben, Verwertung/Entsorgung Graben: Breite 40-60cm, Tiefe bis 1,0 m	230,00	m	60,00 €	13.800,00 €	16.422,00 €	Steinzeug Vorgabe Steb	
541.3	Boulevard/ Panoramaweg Entwässerungsrohre Sammelleitungen Steinzeug DN 300 inkl. Formteile liefern und einbauen ohne Rohrgräben, inkl. anteiligem Aushub Rohrgräben, Verwertung/Entsorgung Graben: Breite 40-60cm, Tiefe bis 1,0-2,5 m	300,00	m	95,00 €	28.500,00 €	33.915,00 €	Steinzeug Vorgabe Steb	
541.4	Boulevard/ Panoramaweg Entwässerungsrohre Anschluss an Schächte herstellen	12,00	Stk	500,00 €	6.000,00 €	7.140,00 €		
542	Wasseranlagen			Summe 542	0,00 €	0,00 €	keine neuen Hydranten vorgesehen!	
543	Gasanlagen			Summe 543	0,00 €	0,00 €		
544	Wärmeversorgungsanlagen			Summe 544	0,00 €	0,00 €		
545	Lufttechnische Anlagen			Summe 545	0,00 €	0,00 €		
546	Starkstromanlagen			Summe 546	203.050,00 €	241.629,50 €		
546.1	Beleuchtung Mastaufsatzleuchte Boulevard Typ Hess Oslo inkl. Fundament, Aushub, Entsorgung/ Verwertung	31,00	Stk	3.750,00 €	116.250,00 €	138.337,50 €	Kostenansatz der Rheinenergie. Es liegt noch keine Detailplanung seitens Rheinenergie vor!!	
546.2	Beleuchtung Strahler/ Deckenleuchte Bereich unter Hohenzollernbrücke, ohne Leitungsarbeiten, Netzteile, Verteilertechnik	4,00	Stk	1.500,00 €	6.000,00 €	7.140,00 €		
546.3	Beleuchtung Wandeinbauleuchten als normgerechte Beleuchtung 1-5 lx Aufgang Deutzer Brücke/ Kenney-Ufer 1, z.B. Typ Bega 2251 LED, Schutzart IP 64, 16 W, inkl. Gehäuse für Wandeinbau, ohne Leitungsarbeiten, Netzteile, Verteilertechnik	15,00	Stk	500,00 €	7.500,00 €	8.925,00 €		
546.4	Beleuchtung Bodeneinbauleuchten LVR Bestand aufnehmen, neu setzen, ausrichten	9,00	Stk	150,00 €	1.350,00 €	1.606,50 €		
546.5	Elektroleitungen für Anschluss Mastleuchten liefern und einbauen, inkl. anteiligem Aushub Rohrgräben, Verwertung/Entsorgung Graben: Breite 40cm, Tiefe 0,6 bis 0,8 m	900,00	m	20,00 €	18.000,00 €	21.420,00 €	Halber Ansatz lt. Schätzung Rheinenergie. Es liegt noch keine Detailplanung seitens Rheinenergie vor!!	
546.6	Elektroleitungen Strahler/ Deckenleuchte Bereich unter Hohenzollernbrücke inkl. Wandbefestigungen, Schutzrohren, etc. Montage, Gerüste	50,00	m	20,00 €	1.000,00 €	1.190,00 €		
546.7	Elektroleitungen Wandeinbauleuchten Aufgang Deutzer Brücke inkl. Wandbefestigungen, Schutzrohren, etc. Montage, Gerüste	100,00	m	20,00 €	2.000,00 €	2.380,00 €		
546.8	Anschlussarbeiten Mastleuchten/ Elektroleitungen	31,00	Stk	150,00 €	4.650,00 €	5.533,50 €	In Kostenansatz Leuchten enthalten? Es liegt noch keine Detailplanung seitens Rheinenergie vor	

**Baubeschluss**

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
546.9	<u>Anschlussarbeiten Deckenleuchten/ Wandeinbauleuchten/ Elektroleitungen</u>	24,00	Stk	150,00 €	3.600,00 €	4.284,00 €		
546.10	<u>Verteiler Außenbeleuchtung</u> Anzahl ?? Bestückung??	2,00	Stk	6.000,00 €	12.000,00 €	14.280,00 €	Es liegt noch keine Detailplanung seitens Rheinenergie vor!!	
546.11	<u>Leerrohre</u> liefern und verlegen in vorhand. Leitungsgräben anderer Leitungen	600,00	m	7,00 €	4.200,00 €	4.998,00 €	Schätzung des Bedarfs; es liegt noch keine Planung Rheinenergie für die Beleuchtung und Elektrik vor!	
546.12	<u>Anpassungs-/ Sicherungsarbeiten Leitungen</u> <u>Bestand</u> genau abklären ob hier noch Leitungen zu erneuern oder umzuverlegen sind Welche Kosten davon hat Rheinenergie selbst zu tragen --> Konzessionsvertrag!	1,00	psch	2.500,00 €	2.500,00 €	2.975,00 €	Schätzung des Bedarfs; es liegt noch keine Planung Rheinenergie für die Beleuchtung und Elektrik vor!	
546.13	<u>Senkelekranten</u> liefern und einbauen, versenk- und befahrbar 80/60/90 Ausstattung 1x32A,3x16A,7x Schuko inkl. Montage, Erdarbeiten, Herstellung Betonschacht, inkl. Leistungsanschlussarbeiten	2,00	Stk	12.000,00 €	24.000,00 €	28.560,00 €	Schätzung, Bestückung noch nicht abgestimmt	
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen			Summe 547	0,00 €	0,00 €		
548	Nutzungsspezifische Anlagen			Summe 548	0,00 €	0,00 €		
549	Nutzungsspezifische Anlagen Sonstiges			Summe 549	0,00 €	0,00 €		
<b>550</b>	<b>Einbauten in Außenanlagen</b>			<b>Summe 550</b>	<b>177.500,00 €</b>	<b>211.225,00 €</b>		
551	Allgemeine Einbauten			Summe 551	177.500,00 €	211.225,00 €		
551.1	Panoramaweg/Bastionen <u>Bänke</u> liefern und einbauen, als Stahl-Holz- Konstruktion, ca. 400/155/45, variierend gruppiert, Material: Eiche abgelagert, inkl. Unterkonstruktion Stahl feuerverzinkt/ Verklebung, Montage und Fundament, Aushub, Verwertung/Entsorgung,	8,00	Stk	12.500,00 €	100.000,00 €	119.000,00 €		
551.2	Boulevard <u>Sitzauflege</u> liefern und einbauen, in Betonfertigteile, Material Holz, 250/60/10, variierend gruppiert, Material: Eiche abgelagert, inkl. Unterkonstruktion Stahl feuerverzinkt/ Verklebung, Montage und Fundament, Aushub, Verwertung/Entsorgung	40,00	m	550,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €		
551.3	Boulevard <u>Poller</u> und Absperrbügel, ortsfest, inkl. Fundament, Aushub, Verwertung/ Entsorgung	30,00	Stk	250,00 €	7.500,00 €	8.925,00 €		
551.4	Boulevard <u>Poller</u> und Absperrbügel, mit Feuerweherschließung, herausnehmbar mit Steckhülse, inkl. Fundament, Aushub, Verwertung/ Entsorgung	10,00	Stk	350,00 €	3.500,00 €	4.165,00 €		
551.5	Boulevard <u>Beschilderung, etc.</u> mit Mast und Schild inkl. Fundament, Aushub, Verwertung/ Entsorgung	1,00	psch	3.000,00 €	3.000,00 €	3.570,00 €		
551.6	Boulevard <u>Fahrradständer</u> inkl. Fundament, Aushub, Verwertung/ Entsorgung	30,00	Stk	350,00 €	10.500,00 €	12.495,00 €		
551.7	Boulevard <u>Abfallbehälter</u> davon 6 Stk. mit Hundekotbeutelspender	40,00	Stk	775,00 €	31.000,00 €	36.890,00 €	Abstimmung AWB	
552	Besondere Einbauten			Summe 552	0,00 €	0,00 €		
559	Einbauten in Außenanlagen Sonstiges			Summe 559	0,00 €	0,00 €		
<b>560</b>	<b>Wasserflächen</b>			<b>Summe 560</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
<b>570</b>	<b>Pflanz- und Saatflächen</b>			<b>Summe 570</b>	<b>219.510,00 €</b>	<b>261.216,90 €</b>		
571	Oberbodenarbeiten			Summe 571	15.300,00 €	18.207,00 €		
571.1	<u>Oberboden</u> liefern und einbauen im Bereich der Rasenflächen, (inkl. Endausbau im Bereich des ehemal. Dammes) Auftragsstärke im Mittel 15cm Rasenflächen ca. 5.600qm	850,00	m³	18,00 €	15.300,00 €	18.207,00 €		
572	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			Summe 572	0,00 €	0,00 €		
573	Sicherungsbaueisen			Summe 573	0,00 €	0,00 €		
574	Pflanzen			Summe 574	155.210,00 €	184.699,90 €		
574.1	<u>Solitärbäume</u> liefern, z.B. <u>Sophora japonica</u> , ohne Formschnitt, Sol 6xv, mDb, ew, STU 40-45 Stammhöhe 2,5-2,8m, h 5,0-7,0m	51,00	Stk	1.500,00 €	76.500,00 €	91.035,00 €		
574.2	<u>Solitärbäume</u> liefern, Rasenflächen, <u>Robinia pseudoacacia</u> , Sol 6xv, mDb, ew, mehrstämmig, 3-5 Grundstämme, Höhe 5,0-6,0 m, Breite 1,5-2,0 m	7,00	Stk	500,00 €	3.500,00 €	4.165,00 €		
574.3	<u>Baumgruben</u> herstellen für Solitärbäume 12 cbm, ca. 5,0x1,5x1,5 m, gemäß FLL, überbaubar, inkl. Baums substrat liefern und einbauen, Entsorgung Aushub	58,00	Stk	250,00 €	14.500,00 €	17.255,00 €		
574.4	<u>Solitärbäume pflanzen</u> in vorbereitete Baumgruben inkl. wässern	58,00	Stk	100,00 €	5.800,00 €	6.902,00 €		
574.5	<u>Verankerung</u> für Solitärbäume herstellen inkl. <u>Bewässerungsset</u> Unterflurverankerung, inkl. Materiallieferung	58,00	Stk	160,00 €	9.280,00 €	11.043,20 €		
574.6	<u>Wurzelschutzbahn</u> Solitärbäume im Bereich der HWS- Mauer, liefern und einbauen	1.000,00	m²	12,00 €	12.000,00 €	14.280,00 €	Länge 300m, Einbautiefe 6m, tatsächl. Notwendigkeit abstimmen	
574.7	Hecke Bestand Hyatt, Taxus, Höhe ca. 1,0 m, Breite ca. 1,0 m, <u>aufnehmen und neu pflanzen</u> ...	100,00	m	150,00 €	15.000,00 €	17.850,00 €		
574.8	Hecke Bestand Hyatt, Taxus, Höhe ca. 1,0 m, Breite ca. 1,0 m, <u>ergänzen</u> ...	10,00	m	300,00 €	3.000,00 €	3.570,00 €		
574.9	<u>Fertigstellungspflege</u> Solitärbäume, 1 Vegetationsperiode, Baumscheibe pflegen, Düngung, Nachrichten der Verankerung, Erziehungsschnitte, inkl. Materiallieferung, ca. 6 Arbeitsgänge	58,00	Stk	85,00 €	4.930,00 €	5.866,70 €		
574.10	<u>Fertigstellungspflege</u> Hecke Hyatt, 1 Vegetationsperiode, Baumscheibe pflegen, Düngung, Nachrichten der Verankerung, 2 Formschnitte, inkl. Materiallieferung, ca. 6 Arbeitsgänge	100,00	m	20,00 €	2.000,00 €	2.380,00 €		
574.11	<u>Entwicklungspflege</u> Solitärbäume, 2 Vegetationsperioden, Baumscheibe pflegen, Düngung, Nachrichten der Verankerung, Erziehungsschnitte, inkl. Materiallieferung, ca. 6 Arbeitsgänge	58,00	Stk	150,00 €	8.700,00 €	10.353,00 €		
575	Rasen und Ansaaten			Summe 575	49.000,00 €	58.310,00 €		
575.1	<u>Feinplanum</u> Wiesen- und Rasenflächen herstellen, inkl. Entsorgung von Fremdstoffen	5.600,00	m²	1,00 €	5.600,00 €	6.664,00 €		
575.2	<u>Rasenansaat</u> , Gebrauchsrasen, RSM 4, Aufbaustärke 10cm, inkl. Bodenverbesserung	2.800,00	m²	1,50 €	4.200,00 €	4.998,00 €		
575.3	<u>Fertigrasen</u> anteilig	2.800,00	m²	8,00 €	22.400,00 €	26.656,00 €		
575.4	<u>Fertigstellungspflege</u> Gebrauchsrasen, 1 Vegetationsperiode, Mähen, Düngen, Entsorgung Schnittgut, inkl. Materiallieferung, ca. 8 Arbeitsgänge	5.600,00	m²	3,00 €	16.800,00 €	19.992,00 €		
576	Begrünung unterbauter Flächen			Summe 576	0,00 €	0,00 €		
579	Pflanz- und Saatflächen Sonstiges			Summe 579	0,00 €	0,00 €		

Baubeschluss

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
<b>590</b>	<b>Sonstige Außenanlagen</b>			<b>Summe 590</b>	<b>153.022,50 €</b>	<b>182.096,78 €</b>		
591	Baustelleneinrichtung			Summe 591	45.000,00 €	53.550,00 €		
591.1	Baustelleneinrichtung anteilig inkl. Baustrassen und BE-Flächen, Lagerflächen, Beschilderung, Baustrom, Wasser, Heizung, etc. Vorhalten und Räumen, herstellen und rückbauen						Schätzung ~3% KG 200+500	
		1,00	psch	45.000,00 €	45.000,00 €	53.550,00 €		
592	Gerüste			Summe 592	0,00 €	0,00 €		
593	Sicherungsmaßnahmen			Summe 593	0,00 €	0,00 €		
594	Abbruchmaßnahmen			Summe 594	105.147,50 €	125.125,53 €		
594.1	Boulevard Bestand Bereich Rasenflächen LVR <u>Abbruch unbefestigte Flächen/ Vegetationsflächen abschieben</u> Abtragsstärke: im Mittel ca. 15cm inkl. Aufwuchs (Rasen/Wiese) inkl. ggf. Mähen und Verwertung/Entsorgung, Oberboden teilw. getrennt seitlich zwischenlagern zur Neuprofilierung Rasenflächen LVR Fläche ca. 3.000 qm						bereits reduzierte Flächengröße durch befestigte BE-Flächen Ufertreppe 2.BA	
		450,00	m³	15,00 €	6.750,00 €	8.032,50 €		
594.2	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Wendehammer Hermann-Pünder-Str. <u>Abbruch unbefestigte Flächen/ Vegetationsflächen abschieben</u> Fläche ca. 20 qm sonst wie vor						bisher nicht Planungsumfang, neu!	
		3,00	m³	15,00 €	45,00 €	53,55 €		
594.3	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Anschluss Urbanstr./LVR <u>Abbruch unbefestigte Flächen/ Vegetationsflächen abschieben</u> Fläche ca. 40 qm sonst wie vor						bisher nicht Planungsumfang, neu!	
		6,00	m³	15,00 €	90,00 €	107,10 €		
594.4	Boulevard Bestand Bereich Rasenflächen LVR <u>Oberbodenabtrag in Handarbeit</u> sonst wie vor							
		45,00	m³	55,00 €	2.475,00 €	2.945,25 €		
594.5	Boulevard Bestand <u>Abbruch befestigte Wegebefläge Platten/ Verbundpflaster</u> Ausbaustärke: bis gesamt ca. 40-45cm mit ca. 5-10 cm Plattenstärke, 3-5 cm Bettung, ca. 30 cm Tragschicht inkl. Unterbau, anteiliger Randeinfassung mit Fundament, Verwertung/Entsorgung						Flächen teilweise schon durch Neubau HWS abgebrochen, neue Massen nicht genau bekannt! Übergabestand durch Neubau Ufertreppe noch unklar! Ausgangslage Stand 2007	
		1.600,00	m²	10,00 €	16.000,00 €	19.040,00 €		
594.6	Boulevard Bestand Bereich Stellplatzflächen Damm/Urbanstr. <u>Abbruch befestigte Wegebefläge Platten/ Verbundpflaster</u> sonst wie vor						wie vor	
		560,00	m²	10,00 €	5.600,00 €	6.664,00 €		
594.7	Boulevard Bestand Bereich Fußgängerrampe/ Ausgang maxcologie <u>Abbruch befestigte Wegebefläge Platten/ Verbundpflaster</u> sonst wie vor						wie vor	
		200,00	m²	10,00 €	2.000,00 €	2.380,00 €		
594.8	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Wendehammer Hermann-Pünder-Str. <u>Abbruch befestigte Wegebefläge Platten/ Verbundpflaster</u> sonst wie vor						bisher nicht Planungsumfang, neu!	
		150,00	m²	10,00 €	1.500,00 €	1.785,00 €		
594.9	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Anschluss Urbanstr./LVR <u>Abbruch befestigte Wegebefläge Platten/ Verbundpflaster</u> sonst wie vor						bisher nicht Planungsumfang, neu!	
		65,00	m²	10,00 €	650,00 €	773,50 €		
594.10	Boulevard Bestand <u>Abbruch ungebundene Wegebefläge</u> Ausbaustärke: bis gesamt ca. 40-45cm mit ca. 5- 10 cm Deck-/Dyn.Schicht, ca. 30 cm Tragschicht inkl. Unterbau, anteiliger Randeinfassung mit Fundament, Verwertung/Entsorgung						Flächen teilweise schon durch Neubau HWS abgebrochen, ... wie vor	
		1.450,00	m²	9,00 €	13.050,00 €	15.529,50 €		

## Baubeschluss

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
594.11	Boulevard Bestand Bereich Stellplatzflächen Verlängerung Hermann-Pünder-Str. <u>Abbruch befestigte Wegeböläge Asphalt (unbelastet)</u> Ausbaustärke: bis gesamt ca. 50-60cm mit ca. 10-20 cm Asphaltdecke, ca. 40 cm Tragschicht inkl. Unterbau, anteiliger Randeinfassung mit Fundament, anteiligem Asphaltschnitt, Verwertung/Entsorgung						wie vor	
		335,00	m <sup>2</sup>	13,50 €	4.522,50 €	5.381,78 €		
594.12	Boulevard Bestand Bereich Stellplatzflächen LVR <u>Abbruch befestigte Wegeböläge Asphalt (unbelastet)</u> sonst wie vor						wie vor	
		1.750,00	m <sup>2</sup>	13,50 €	23.625,00 €	28.113,75 €		
594.13	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Wendehammer Hermann-Pünder-Str. <u>Abbruch befestigte Wegeböläge Asphalt (unbelastet)</u> sonst wie vor						bisher nicht Planungsumfang, neu!	
		230,00	m <sup>2</sup>	13,50 €	3.105,00 €	3.694,95 €		
594.14	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Anschluss Urbanstr./LVR <u>Abbruch befestigte Wegeböläge Asphalt (unbelastet)</u> sonst wie vor						bisher nicht Planungsumfang, neu!	
		190,00	m <sup>2</sup>	13,50 €	2.565,00 €	3.052,35 €		
594.15	Boulevard Bestand/ Übergang Anschlussbereich Bereich Anschluss TG-Zufahrt Kennedy-Ufer 1 <u>Abbruch befestigte Wegeböläge Ortbeton</u> Ausbaustärke: bis gesamt ca. 50-60cm mit ca. 15-20 cm Betondecke, ca. 40 cm Tragschicht inkl. Unterbau, anteiliger Randeinfassung mit Fundament, anteiligem Betonschnitt, Verwertung/Entsorgung						bisher nicht Planungsumfang, neu! mit dem Eigentümer im Detail abzustimmen !	
		15,00	m <sup>2</sup>	15,00 €	225,00 €	267,75 €		
594.16	Boulevard Bestand Bereich Hyatt und LVR <u>Aufwuchs/ Sträucher und Hecken roden</u> Höhe bis 3,0 m, Stammdurchm. bis 10 cm, inkl. Verwertung/Entsorgung						Flächen teilweise schon durch Neubau HWS abgebrochen, ... wie vor	
		375,00	m <sup>2</sup>	5,00 €	1.875,00 €	2.231,25 €		
594.17	Boulevard Bestand <u>Baum fällen Wurzelstock roden</u> Laub- oder Nadelbaum, Stammdurchm. 10-40 cm, inkl. Verwertung/Entsorgung						Übergabestand durch Neubau Ufertreppe noch unklar! Ausgangslage Stand 2007	
		3,00	Stk	180,00 €	540,00 €	642,60 €		
594.18	Boulevard Bestand <u>Wurzelstock roden</u> Laub- oder Nadelbaum, Stammdurchm. 10-40 cm, inkl. Verwertung/Entsorgung						wie vor	
		4,00	Stk	75,00 €	300,00 €	357,00 €		
594.19	Boulevard Bestand <u>Mastleuchten abbrechen</u> Mast mit Aufsatz, Höhe bis. ca. 5,0 m, inkl. Abklemmen, Fundament, Verwertung/Entsorgung, ggf. Transport Bauhof						wie vor	
		15,00	Stk	100,00 €	1.500,00 €	1.785,00 €		
594.20	Boulevard Bestand <u>Klein-Ausstattungsgegenstände abbrechen</u> z.B. Poller, Handläufe, Maste/Schilder, Papierkörbe, etc. inkl. Fundament, Verwertung/Entsorgung, ggf. Transport Bauhof						wie vor	
		50,00	Stk	20,00 €	1.000,00 €	1.190,00 €		
594.21	Boulevard Bestand Bereich Fußgängerrampe/ Aufgang Kennedy-Ufer 1 <u>Abbruch/Einkürzen Rampenstützwand</u> vertikalen Sägeschnitt durchführen, Wandhöhe ca. 5,0 m, Mauerstärke 25-40 cm, Länge ca. 4,0 m, freigelegte Bewehrung schneiden/schützen, inkl. Fundament, Verwertung/Entsorgung						mit dem Eigentümer im Detail abzustimmen !	
		7,00	m <sup>3</sup>	115,00 €	805,00 €	957,95 €		

KG	Beschreibung	Menge	Einheit	EP netto (EUR)	GP netto (EUR)	GP brutto (EUR)	Anmerkung	Differenz*
594.22	Boulevard Bestand Bereich Tiefgaragenzufahrt Kennedy-Ufer 1 <u>Abbruch/Einkürzen Rampenstützwand</u> waagerechten + senkrechten Sägeschnitt durchführen, 1.Wand: Wandhöhe ca. 1,0 m, Mauerstärke 40 cm, Länge ca. 18,0 m, 2.Wand: Wandhöhe ca. 3,5 m, Mauerstärke 40 cm, Länge ca. 20,0 m, freigelegte Bewehrung schneiden/schützen, inkl. Fundament, Verwertung/Entsorgung	35,00	m <sup>3</sup>	155,00 €	5.425,00 €	6.455,75 €	mit dem Eigentümer im Detail abzustimmen !	
594.23	Boulevard Bestand Rückbau provisorische Fußgängerrampe Bauvertrag 1 Aufgang Deutzer Brücke	1,00	psch	2.500,00 €	2.500,00 €	2.975,00 €		
594.24	Boulevard Bestand Rückbau temporärer Hang Aufgang Deutzer Brücke	300,00	m <sup>3</sup>	30,00 €	9.000,00 €	10.710,00 €		
595	Instandsetzungen			Summe 595	2.875,00 €	3.421,25 €		
595.1	Instandsetzung/Herrichten freigelegte <u>Gebäudeaußenwand</u> Kennedy-Ufer 1 im Bereich abgebrochener Damm/ Aufgang (ggf. zusätzliche Dämmung, Abdichtungen, etc.) Länge in der Abwicklung ca. 25 m, Höhe 1,0-1,5m, Aufsichtsfläche ca. 75 qm	115,00	m <sup>2</sup>	25,00 €	2.875,00 €	3.421,25 €	mit dem Eigentümer im Detail abzustimmen ! Umfang und Bedarf vorab nicht genau bestimmbar	
596	Materialentsorgung anteilig in Pos. KG 594 enthalten			Summe 596	0,00 €	0,00 €		
597	Zusätzliche Maßnahmen			Summe 597	0,00 €	0,00 €		
598	Provisorische Außenanlagen			Summe 598	0,00 €	0,00 €		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen Sonstiges			Summe 599	0,00 €	0,00 €		
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>			<b>Summe 600</b>	<b>102.500,00 €</b>	<b>121.975,00 €</b>		
<b>620</b>	<b>Kunstwerke</b>			<b>Summe 620</b>	<b>102.500,00 €</b>	<b>121.975,00 €</b>		
620.1	Boulevard/ Archäologie Kürassier-Reiterstandbild Instandsetzung bestehend aus: • Instandsetzung Sockel • Verkleiden mit Kalksteinplatten in konischem Zuschnitt als Einzelanfertigung am Sockelfuss • Sanierung und Erhalt Anschlussmauerstücke beidseitig mit Entfernung/ Abbruch der landseitigen Schale • Abdeckung mauerkrone mit Zinkblech • Ausbesserung und Instandsetzung Ziegelmauerwerk • 1 Stk. Stufenplatte einseitig aus Kalksteinplatten in Rasenfläche rheinseitig • Ertüchtigung des gesamten Fundaments • Verfüllung Pressa-Tunnel	1,00	psch	100.000,00 €	100.000,00 €	119.000,00 €		
620.2	Anti-Graffiti-Schutz der Mauerwerksoberfläche mit einem permanenten System	100,00	m <sup>2</sup>	25,00 €	2.500,00 €	2.975,00 €		

bisher **nicht** enthalten:

- Ausgleichsabgaben/ Externe Ersatzmaßnahmen für Baumfällungen
- Kosten für Grundstückserwerb
- Kosten für die Herstellung eines Aufzugs im Bereich Aufgang Deutzer-Brücke
- Umverlegung Heiztrasse/ EDV-Kabel / Kanal, etc.
- Öffentliche Erschließung - Anschlußbeiträge/ Anschlußkosten
- Ausgleichsabgaben/ Externe Ersatzmaßnahmen
- Übergangsmaßnahmen/ Provisorien
- Kosten zum Ausgleich des Retentionsraums-/ Abflussquerschnittsverlustes (Ausgleich im Bereich Widerlager Deutzer Brücke)
- Kosten für eine öffentliche Toilettenanlage
- Sondermaßnahmen im Bereich Fundament HWS- Mauer Bodendenkmal Kastell sowie Ausgrabungs- und Doku.kosten des RGM
- Entsorgungskosten von belasteten Böden und Untersuchungen zur Einstufung nach LAGA