



**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)**

Herr Droske

Telefon: (0221) 221-91709
Fax : (0221) 221-26592
E-Mail: ralf.droske@stadt-koeln.de

Datum: 19.03.2014

**Auszug
aus der Niederschrift der Sitzung der Bezirksvertretung Innenstadt
vom 20.02.2014**

öffentlich

**7.1 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens
(vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Antonsgasse (neu) in Köln-Altstadt/Nord
0008/2014**

Frau Dr. Reimers, Grüne, regt an, eine Verbindung zwischen Cäcilienstraße und Schildergasse zu prüfen, beispielsweise durch eine Passage.

Frau Dr. Börschel, SPD, merkt an, dass unter Berücksichtigung eine beabsichtigten Aufwertung der Cäcilienstraße eine geschlossene Fassade des neuen Baukörpers ungeeignet sei. Sie bittet daher, mit dem Investor über eine offenere Gestaltung Front zur Cäcilienstraße zu verhandeln.

Herr Mevenkamp, CDU, bemängelt, dass der Fußweg an der Cäcilienstraße dort sehr eng sei und regt an, bei der Neubebauung eine Verbreiterung des Gehweges zu prüfen.

Frau Hallstein, Stadtplanungsamt, erklärt, dass die genaue Gestaltung der Fassade noch nicht abschließend abgestimmt sei. Die Verkehrsführung in dem Bereich hänge mit der Planung zum Rasengleis zusammen, die der Bezirksvertretung 1 in der letzten Sitzung vorgestellt worden sei.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung 1 empfiehlt folgende ungeänderte Beschlussfassung (mit Anmerkungen gemäß Niederschrift):

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, nach § 12 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB ein Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) für das Gebiet zwischen Antonsgasse, Schildergasse, Ina-Gschlüssel-Weg (Ostseite der Nord-Süd-Fahrt) und Cäcilienstraße in Köln-Altstadt/Nord —Arbeitstitel: Antonsgasse (neu) in Köln-Altstadt/Nord— einzuleiten mit dem Ziel, insbesondere ein Kerngebiet, das Maß

der baulichen Nutzung, die überbaubaren Grundstücksflächen und die örtlichen Verkehrsflächen festzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.