



Bezirksvertretung 5 (Nippes)

Herr Rupsch

Telefon: (0221) 221-95313
Fax : (0221) 221-95447
E-Mail: guido.rupsch@stadt-koeln.de

Datum: 28.03.2014

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 38. Sitzung der
Bezirksvertretung Nippes vom 27.03.2014**

öffentlich

**9.2.5 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes
(vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 67478/02
Arbeitstitel: Amsterdamer Straße in Köln-Riehl
0485/2014**

Frau Bechberger bemängelt, dass 50 Bäume gefällt würden, von denen 41 unter die Baumschutzsatzung fallen und daher einen entsprechenden Stammumfang hätten.

Herr Schwark erläutert zunächst, dass innerhalb eines Monats nach Offenlage die Pläne eingesehen und Einwendungen eingereicht werden können. Ein Teil der Bäume – nämlich 15 – werde auf dem Grundstück neu gepflanzt, der Rest werde durch die Regeln der Baumschutzsatzung ersetzt.

Herr Dr. Clasen bittet um Vertagung, damit konkret benannt werden kann, wo die Bäume gepflanzt werden.

Herr Schwark erwidert, dass innerhalb dieser kurzen Zeit keine Konkretisierung erfolgen könne.

Herr Steinbach weist darauf hin, dass kein Bebauungsplan beschlossen werde, sondern lediglich die Offenlage eines Bebauungsplanes.

Anschließend empfiehlt die Bezirksvertretung dem Stadtentwicklungsausschuss eine geänderte Beschlussfassung:

„Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 67478/02 mit gestalterischen Festsetzungen für das Gebiet westlich der Amsterdamer Straße, südlich der Kinderklinik, östlich der Wohnbebauung der De-Vries-Straße und nördlich der Wohnbebauung der Nägelistraße in Köln-Riehl —Arbeitstitel: Amsterdamer Straße in Köln-Riehl— nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Anwendung des

beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB mit der als Anlage beigefügten Begründung auch im Bezirksrathaus Nippes öffentlich auszulegen.“

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen.