



Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Frau Duman

Telefon: (0221) 221-92313
Fax : (0221) 221-92210
E-Mail: Inge.Duman@Stadt-Koeln.de

Datum: 02.04.2014

Auszug aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung Rodenkirchen vom 31.03.2014

öffentlich

9.2.4 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes Arbeitstitel: Innenentwicklung Raderberger Straße in Köln-Raderberg 4257/2013

- gemeinsamer Änderungsantrag

1. Beschluss:

Im Verfahren soll das kooperative Baulandverfahren, das kürzlich vom Rat beschlossen wurde, angewandt werden. Die BV 2 bittet den STEA, dem geänderten Beschluss zu folgen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.

2. Beschluss:

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen empfiehlt dem STEA, folgenden **geänderten** Beschluss zu fassen:

Der Stadtentwicklungsausschuss

1. beschließt, nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB ein Bebauungsplanverfahren für das Grundstück Raderberger Straße 174 bis 178 –Arbeitstitel: Innenentwicklung Raderberger Straße in Köln-Raderberg– aufzustellen mit dem Ziel, entlang der Raderberger Straße und im Innenbereich des Grundstücks eine Wohnbebauung festzusetzen;

2. nimmt das städtebauliche Planungskonzept mit zwei alternativen Planungsentwürfen —Arbeitstitel: Innenentwicklung Raderberger Straße in Köln-Raderberg— zur Kenntnis;
3. beschließt die Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 BauGB nach Modell 2.
4. **Im Verfahren soll das kooperative Baulandverfahren, das kürzlich vom Rat beschlossen wurde, angewandt werden.**

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.