

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)	05.05.2014

Beantwortung der Anfrage des Herrn Mevemkamp (CDU) aus der Sitzung der Bezirksvertretung Innenstadt vom 27.03.2014 betreffend Tagesordnungspunkt 8.1 "Baugebot Wallrafplatz 8"

Text der Anfrage von Herrn Mevemkamp (CDU):

1. Ist die Verwaltung bereit, Kontakt mit der Lammerting LIG aufzunehmen, um zu eruieren, welche Möglichkeiten von Seiten der LIG bestehen, um mit den Besitzern des Gebäudes am Wallrafplatz 8 eine einvernehmliche Lösung für eine stadtgestalterisch ansprechende Aufstockung des Gebäudes zu erreichen?
2. Sollte eine Lösung dieses Problems auf diesem Wege nicht erfolgreich sein, sieht die Verwaltung dann eine Möglichkeit, ein Baugebot für das Areal Wallrafplatz 8 (Swarovsky) zu erlassen?

Stellungnahme der Verwaltung:

Zu 1.:

Es gab bereits Gespräche mit der LIG und den Grundstückseigentümern, die zu einer einvernehmlichen Planung führten. Diese wurde von der LIG im Gestaltungsbeirat am 08.11.2011 zur Beratung vorgestellt. Ebenfalls liegt bereits eine Baugenehmigung beim Bauaufsichtsamt vor (Aktenzeichen 63 B 115282/2010).

Zu 2.:

Ein Baugebot wird in diesem Fall nicht erlassen, da die Vorgaben aus dem rechtsverbindlichen Bebauungsplan eingehalten sind. Ein Bebauungsplan mit der Festsetzung von Traufhöhen, die ein Baugebot rechtfertigen, müsste neu aufgestellt werden.