



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 15.04.2014

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 46. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 03.04.2014**

öffentlich

**14.2 Teilaufhebung des Bebauungsplanes 65410/03 (6640 Nd/03)
- Einleitungs- und Offenlagebeschluss -
Arbeitstitel: "Eine öffentliche Grünfläche am Kalscheurer Weg" (Friedhofserweiterungsfläche) in Köln-Zollstock
0344/2014**

Auf Nachfrage von RM Moritz und des Vorsitzenden Klipper erläutert Herr Flucht (Stadtplanungsamt), die Teilaufhebung sei aus entwässerungstechnischen Gründen erforderlich. Bei Starkregenereignissen werde der Kalscheurer Weg regelmäßig überspült. Im derzeitigen Bebauungsplan sei die bestehende Verkehrsfläche relativ eng ausgewiesen und mit einer Änderung der Festsetzungen könnte ein effizienter Ausbau mit einer ordnungsgemäßen Entwässerung erfolgen.

RM Moritz zeigt sich von den Ausführungen des Herrn Flucht wenig überzeugt. Die beabsichtigte Teilaufhebung zu dieser Vorlage sowie den folgenden zwei Vorlagen betreffen wesentlich größere Flächen, weswegen die Schaffung eines Entwässerungskanals o.ä. nicht der einzige Grund dieser Aufhebungen sein könne.

Frau Müller (Leiterin des Stadtplanungsamtes) sagt zu, die Abgrenzung zu überarbeiten und diese speziell auf den Straßenzuschnitt zu fokussieren.

Vorsitzender Klipper stellt den Verweisungsbeschluss (ohne Wiedervorlageverzicht) zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage mit Anmerkungen zur Beratung in die Bezirksvertretung Rodenkirchen.

**Abstimmungsergebnis:
Einstimmig zugestimmt.**