



**Geschäftsführung  
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 25.04.2014

**Auszug  
aus dem Entwurf der Niederschrift der 46. Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses vom 03.04.2014**

**öffentlich**

**5.5 Umsetzung STEK Wohnen im Wohnungsbauprogramm 2015  
Beschleunigung der Baureifmachung des Sürther Feldes in Rodenkir-  
chen  
0598/2014**

Vorsitzender Klipper zeigt sich verwundert über diese Vorlage. Schließlich gebe es einen eindeutigen Beschluss der Bezirksvertretung Rodenkirchen und des Stadtentwicklungsausschusses, wonach die Baufelder nacheinander entwickelt werden sollen. Zudem fehle es an den notwendigen Kindertagesstätten Plätzen und der sonstigen Infrastruktur, einschließlich der Errichtung von Straßen. Die CDU werde die Vorlage deshalb ablehnen.

RM Moritz gibt zu bedenken, dass der aktuelle Wohnraumbedarf wesentlich größer sei als zu Beginn der Planung angenommen. Ferner werde die Situation für die Anlieger nicht besser, je länger die Bautätigkeiten andauern. Insofern könne es nicht das Ziel sein, den 3. Bauabschnitt zu verzögern. Allerdings müsse die Bezirksvertretung Rodenkirchen in das Verfahren einbezogen werden. Sie sage aber bereits zum jetzigen Zeitpunkt ganz deutlich, dass sie in jedem Falle eine abschließende Beschlussfassung des Stadtentwicklungsausschusses zur Sitzung am 08.05.14 fordere.

Vorsitzender Klipper hat dann aber auch den Anspruch, dass die zuständigen Ratsausschüsse ihre Kindergarten- und Schulbauplanungen aktualisieren. Es könne nicht angehen, dass sich die Verlagerung der Ernst-Moritz-Arndt Schule um weitere Jahre verzögere. Anschließend stellt er den Verweisungsbeschluss zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Rodenkirchen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.**