

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	19.05.2014

**Gebäude der ehemaligen "Sowjetischen Handelsmission"
hier: Anfrage der CDU-Fraktion aus der Sitzung der Bezirksvertretung Lindenthal am
11.3.2013, TOP 12.2.1**

Text der Anfrage:

Wer ist Projektentwickler und welche konkreten Ziele sollen dort verwirklicht werden?

- Wohnungsbau durch Abriss und Neubau oder durch Sanierung der vorhandenen Bausubstanz?
- Für welche Zielgruppe?
- Schaffung von Wohnungseigentum oder sollen hier Mietwohnungen entstehen?
- Welches Preissegment ist hier angedacht?

Antwort der Verwaltung:

Zurzeit ist keine konkrete Projektentwicklung erkennbar. Es besteht grundsätzlich Planungsrecht entsprechend dem Bebauungsplan 64450/05, der für das fragliche Grundstück u. a. festsetzt, dass ab dem 2. Obergeschoss ausschließlich Wohnen zulässig ist.