

Beantwortung einer mündlichen Anfrage aus einer früheren Sitzung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Rechnungsprüfungsausschuss	25.09.2014

Sanierung Nahbereich Porz-Finkenberg hier: Mündliche Anfrage von Frau Möller aus der Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses vom 05.05.2014, TOP 8.2

Text der Anfrage:

Frau Möller erläutert, dass bei dem im Frühjahr 2013 sanierten Nahbereich Porz-Finkenberg seit Oktober 2013 ein Aufbruch über einer privaten Tiefgaragendecke sichtbar sei. Sie legt dar, dass Randbereiche abzubrechen drohen und die Befahrbarkeit der Rettungswege nicht mehr gesichert sei. Sie möchte wissen, ob und wann ein Beweissicherungsverfahren durchgeführt und wann und von wem der Aufbruch geschlossen werde.

Antwort der Verwaltung:

Der angesprochene Aufbruch dient der Klärung der Schadensursache eines Feuchtigkeitsschadens im Bereich der unter der Platzfläche liegenden privaten Tiefgarage. Diese Tiefgarage ist in zwei Gebäudeteile mit unterschiedlichen Eigentümern aufgeteilt, die sich nun vor dem Landgericht Berlin mit der Baufirma um die Schadensverursachung streiten. Da der eine Eigentümer seinen Tiefgaragenteil im Zuge der Sanierung der Platzfläche aufwendig und vollständig saniert und abgedichtet hat, während der andere sich mit punktuellen Reparaturen der Abdichtung begnügte, ist die Klärung der Schadensursache nicht ganz einfach. Deshalb wird diese nun gerichtlich, unter Einschaltung eines Gutachters, vorgenommen. Da das Verfahren beim Landgericht Berlin anhängig ist, sind die Einflussmöglichkeiten der Stadt Köln hierauf sehr begrenzt. Mittlerweile konnte aber dennoch erreicht werden, dass der Aufbruch provisorisch und verkehrssicher geschlossen wurde.

Wann eine abschließende Verfüllung mit endgültiger Wiederherstellung der Oberflächenbefestigung durch den Verursacher erfolgen wird, kann derzeit von hier aus leider nicht beurteilt werden, Kosten werden der Stadt Köln hierdurch aber nicht entstehen. Die Verwaltung wird den Fortgang des Verfahrens und die ordnungsgemäße Wiederherstellung im Auge behalten.

gez. Höing