

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	18.09.2014

Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Kalk (8) vom 12.03.2014 betreffend Parkplätze für die AbenteuerHallen Kalk AN/3087/2014

Text der Anfrage:

Die Planung des Grünzuges hinter der Kaiserin-Theophanu-Schule sieht einen Grünstreifen dort vor, wo sich derzeit die Parkplätze für die AbenteuerHallen Kalk befinden. Der JugZgGmbH wurde vorgeschlagen, die Parkplätze in ihren Outdoor-Bereich zu verlegen. Da dieser jedoch für sportliche Aktivitäten und Veranstaltungen genutzt wird, ist dies unmöglich.

Vor diesem Hintergrund bitten wir um Beantwortung folgender Fragen:

1. Kann der JugZgGmbH ein alternativer Standort für die Parkplätze angeboten werden? Hierzu bietet sich zum Beispiel die Fläche östlich, zwischen Abenteuerhalle und den Gemeinnützigen Werkstätten (GWK) an.
2. Sollte dies nicht möglich sein, welche Alternativen können angeboten werden?

Stellungnahme der Verwaltung:

Zu 1.

Im Bebauungsplanverfahren wurden verschiedene Möglichkeiten einer Verlagerung der im genannten Bereich liegenden bauordnungsrechtlich notwendigen Stellplätze untersucht. Bei der in der Anfrage vorgeschlagenen Fläche südlich der Heinrich-Bützler-Straße handelt es sich um eine gewerbliche Bafläche. Aufgrund der hohen Grunderwerbskosten scheidet eine Nutzung für notwendige Stellplätze aus.

Zu 2.

Im aktuellen Bebauungsplan-Entwurf sind die Stellplätze und das zu erhaltende historische Waagehäuschen als Fläche für den Gemeinbedarf -Jugendeinrichtung- festgesetzt. Eine Verlagerung der notwendigen Stellplätze ist daher nicht mehr erforderlich. Gleichwohl ist die Verwaltung bemüht, eine Umorganisation der notwendigen Stellplätze für die Abenteuerhallen im Zuge der weiteren Planung auf den Flächen der Abenteuerhallen zu erreichen, um die städtebauliche Qualität im Zusammenhang mit dem geplanten Grünzug und der Sanierung des Waagehäuschens in diesem Bereich zu erhöhen.