

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Rechnungsprüfungsausschuss	25.09.2014
Finanzausschuss	29.09.2014

### **Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz**

Wie der Presse zu entnehmen war, ist es zu statischen Problemen bei der Sanierung der Unterbühne des Opernhauses gekommen, die umfangreiche Baumaßnahmen erforderlich machten. Im Wesentlichen waren Ertüchtigungsmaßnahmen im Rohbau notwendig, um spätere Schäden am Bauwerk zu vermeiden und gleichzeitig eine einwandfreie Funktion der Unterbühnentechnik zu gewährleisten. Außerdem waren in anderen Bereichen umfangreiche zusätzliche Maßnahmen erforderlich, die beim Bauen im Bestand auftreten können, wie zum Beispiel die Betonsanierung der Fassade des Schauspielhauses. Durch diese unvorhergesehenen Arbeiten sind zeitliche Verzögerungen entstanden, durch die der avisierte Fertigstellungstermin knapp verfehlt worden wäre. Daher musste der Bauzeitenplan überarbeitet werden, zeitgleich wurde ein sogenannter Live-Terminplan beauftragt.

Die Sommermonate wurden genutzt, um mit den Planern und Firmen Maßnahmen zur Beschleunigung abzustimmen, vertraglich zu regeln und zu veranlassen. Die Ergebnisse sind in den jetzt vorgelegten Terminplan für das Opernhaus eingeflossen, der die Zieltermine nun wieder ausweist. Anfang kommender Woche wird der Terminplan für die übrigen Häuser vorgelegt. Die Terminpläne sowie die aus der Beschleunigung resultierenden zusätzlichen Kosten und Nachträge müssen durch die Verwaltung noch geprüft und abschließend bewertet werden. Daher ist die Vorlage eines Monatsberichts erst im Oktober möglich.

**gez. Höing**