



An den
Vorsitzenden des Rates

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 30.09.2014

AN/1189/2014

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Liegenschaftsausschuss	30.10.2014

Sachstand: Städtisches Grundstück in Rondorf

Sehr geehrter Herr Frank,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die CDU-Fraktion bittet darum, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Liegenschaftsausschusses am 30. Oktober 2014 zu setzen:

Für das städtische Grundstück an der Kapellenstraße in Rondorf - zwischen St. George School und Johannishof - besteht seit Jahren der rechtsgültiger Bebauungsplan Nr. 66382/02, Arbeitstitel: "Internationale Schule St. George's".

Neben der Erweiterung der Internationale Schule St. George's sieht der B-Plan auf der angrenzenden Fläche zwischen der Schule und dem Johannishof die Errichtung/Entstehung von circa 16 Wohnhäusern vor. Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 6,52 ha. Davon entfallen ca. 8.500 m² auf die geplante Wohnbebauung.

Die Erweiterung der Schule ist bereits vor Jahren erfolgt - aktuelle Entwicklungen vor Ort bezüglich der zu errichtenden Wohnhäuser sind bis heute nicht erkennbar.

Vor diesem Hintergrund fragt die CDU-Fraktion:

- 1) Wie gestaltet sich der aktuelle Sach- bzw. Entwicklungsstand für oben genannte Fläche für Wohnbebauung?
- 2) Warum wurden die Grundstücke bisher nicht von der Stadt Köln vermarktet?
- 3) Wann - und zu welchem Preis - soll letztendlich mit der Vermarktung begonnen werden?

gez. Niklas Kienitz
Fraktionsgeschäftsführer

