Sozialdemokratische Partei Deutschlands
SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Köln-Innenstadt
Ludwigstr. 8
50667 Köln
Fon: 0221 - 221 91303
Mail: SPD-BV1@stadt-koeln.de
www.koelnspd.de

Herrn Bezirksbürgermeister

Andreas Hupke

Herrn Bezirksamtsleiter

Dr. Ulrich Höver

Herrn Oberbürgermeister

Jürgen Roters

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/1289/2014

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates Soziale Erhaltungssatzung für die Innenstadt

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)	30.10.2014

Sehr geehrte Herren,

wir bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der BV Innenstadt zu setzen:

Auf Initiative der Bezirksvertretung Innenstadt (AN/0858/2013) hat der Stadtentwicklungsausschuss die Verwaltung am 26.09.2013 beauftragt, im Rahmen des Stadtentwicklungskonzeptes Wohnen einen konkreten Vorschlag für den gezielten Einsatz des § 172 Abs. 1 Nr. 2 BauGB („soziale Erhaltungssatzung“; auch: „Milieuschutzsatzung“) inklusive eines transparenten Verfahrens zur Identifikation und ggf. Priorisierung von Quartieren, in denen dieses Instrument einzusetzen ist, vorzulegen. Vorhandene Erfahrungen, die in anderen deutschen Großstädten mit sozialen Erhaltungsatzungen vorliegen, sollten dabei berücksichtigt sowie die sachlichen und personellen Voraussetzungen bzw. Konsequenzen, die mit dem Einsatz dieses Instrumentes verbunden sind, aufgezeigt werden (3173/2013).

1. Wie ist der Sachstand bezüglich der Erarbeitung eines Verfahrens für den gezielten Einsatz der sozialen Erhaltungssatzung.

2. Bis wann werden den politischen Gremien – darunter der Bezirksvertretung Innenstadt als Initiatorin und politische Vertretung in einem deutlich von Gentrifizierungsprozessen betroffenen Stadtbezirks – ein Verfahrensvorschlag zur Identifikation und Priorisierung von Quartieren, in denen dieses Instrument einzusetzen ist, zur Beratung und Beschlussfassung vorliegen?

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Regina Börschel