



Geschäftsführung Bauausschuss

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 08.10.2014

Niederschrift

über die **1. Sitzung des Bauausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Montag, dem 22.09.2014, 15:07 Uhr bis 15:19 Uhr (öffentlicher Teil) und 16:23 Uhr bis 16:23 Uhr (nichtöffentlicher Teil), Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Dr. Martin Schoser CDU

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dietmar Ciesla-Baier SPD in Vertretung für RM Kircher

Frau Inge Halberstadt-Kausch SPD

Herr Karl-Heinz Walter SPD

Frau Anna-Maria Henk-Hollstein CDU

Herr Gerhard Brust GRÜNE

Herr Ralf Klemm GRÜNE

Herr Heiner Kockerbeck DIE LINKE.

Frau Christtraut Kirchmeyer FDP

Mitglieder mit beratender Stimme nach § 58 Absatz 1 Satz 7 - 10 Gemeindeordnung NRW

Herr Roger Beckamp AfD

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner mit beratender Stimme

Herr Rudolf Reiferscheid SPD

Herr Efsan Kara CDU

Herr Joachim Kuschewski auf Vorschlag der CDU

Herr Bernd Weber DIE LINKE.

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner nach § 22, 23, 23a oder 23 b der Hauptsatzung

Frau Katharina Reiff Seniorenvertretung der Stadt Köln

Verwaltung

Frau Eva Herr	Dezernat Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Verkehr
Herr Hans-Jürgen Hilp	Gebäudewirtschaft
Herr Beigeordneter Franz-Josef Höing	Dezernat Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Verkehr
Herr Michael Nawroth	Gebäudewirtschaft
Herr Bernhard Neuburg	Gebäudewirtschaft
Herr Christmut Pütz	Gebäudewirtschaft

Verwaltung

Frau Petra Rinnenburger	Gebäudewirtschaft
-------------------------	-------------------

Schritfführerin

Frau Simone Weber	Dezernat Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Verkehr
-------------------	--

Presse

Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Jürgen Kircher	SPD
---------------------	-----

Ausschussvorsitzender Dr. Schoser eröffnet die 1. Sitzung in der neuen Legislaturperiode und begrüßt die Anwesenden. Er schlägt vor, wie in der vergangenen Legislaturperiode praktiziert, zunächst die beiden öffentlichen Teile des Bauausschusses und des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft – beginnend mit dem Bauausschuss - und anschließend in der gleichen Reihenfolge die beiden nichtöffentlichen Sitzungsteile durchzuführen. Der Ausschuss zeigt sich mit diesem Verfahren einverstanden.

Anschließend erklärt der Vorsitzende, dass es keine Änderungen gegenüber der mit der Einladung versandten Tagesordnung gibt.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- A Bestellung einer Schritfführerin bzw. stellvertretender Schritfführerinnen für den Bauausschuss
2058/2014
- B Bestellung von sachkundigen Bürgerinnen und Bürgern sowie von sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohnern

C Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 3 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates**
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)**
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
- 6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 7 Mitteilungen**
- 8 Mündliche Anfragen**

II. Nichtöffentlicher Teil

- 9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
 - 10 Anträge gemäß § 3 Geschäftsordnung des Rates**
 - 11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
 - 12 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)**
 - 13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
 - 14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
 - 15 Mitteilungen der Verwaltung**
 - 16 Mündliche Anfragen**
-

I. Öffentlicher Teil

A **Bestellung einer Schriftführerin bzw. stellvertretender Schriftführerinnen für den Bauausschuss 2058/2014**

Beschluss:

Der Bauausschuss bestellt für die Dauer der Wahlperiode des Rates 2014 bis 2020 Frau Simone Weber zur Schriftführerin und Frau Angela Krause sowie Frau Marianne Michels zu stellvertretenden Schriftführerinnen.

Zur Unterstützung der Schriftführung werden die Sitzungen des Bauausschusses – analog dem Verfahren im Rat - auf Tonträger aufgezeichnet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.

B **Bestellung von sachkundigen Bürgerinnen und Bürgern sowie von sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohnern**

Folgende Personen wurden in den Ratssitzungen am 01.07.2014 bzw. am 02.09.2014 als sachkundige Bürger/in bzw. sachkundige Einwohner/in in den Bauausschuss bzw. den Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft gewählt:

Sachkundige Bürger/in (hier: mit Stimmrecht):

Herr Ralf **Klemm** (Grüne)
Frau Christtraut **Kirchmeyer** (FDP)

Sachkundige Einwohner/in:

Herr Rudolf **Reiferscheid** (SPD)
Herr Joachim **Kuschewski** (CDU)
Herr Efkan **Kara** (CDU)
Herr Bernhard **Weber** (Die Linke)
Frau Käthe **Reiff** (Seniorenvertretung der Stadt Köln)

Diese Personen werden durch den Ausschussvorsitzenden mit folgendem Text (*gem. § 58 GO NRW in Verbindung mit § 5 der Hauptsatzung*) verpflichtet:

„Ich verpflichte Sie, Ihre Aufgabe als Mitglied des Bauausschusses bzw. des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft nach bestem Wissen und Können wahrzunehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes Nordrhein-Westfalen und die Gesetze zu beachten und Ihre Pflichten zum Wohle der Stadt Köln zu erfüllen.“

C **Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten**

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

2.1 mündlicher Antrag von SB Kirchmeyer (FDP) betreffend "ständiger Tagesordnungspunkt "Bericht aus dem Unterausschuss Kulturbauten""

Unter Bezugnahme auf die aktuelle Berichterstattung in der Presse zu den Bau- bzw. Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Kulturbauten beantragt SB Kirchmeyer mündlich die Aufnahme eines ständigen Tagesordnungspunktes „Bericht aus dem Unterausschuss Kulturbauten“, unter welchem regelmäßig kurz über die Sachstände der jeweiligen Maßnahmen berichtet werden solle.

Beigeordneter Höing erklärt zunächst die Funktion des Unterausschusses Kulturbauten, welcher dazu eingerichtet worden sei, die Prozesse der Kulturbauten systematisch zu begleiten. Dabei würden die dort präsentierten Berichte in umfangreichen und arbeitsintensiven Abstimmungsgesprächen mit entsprechend zeitlichem Vorlauf erarbeitet. Vor diesem Hintergrund und unter Verweis auf die mit der Abwicklung der einzelnen Bauaufgaben gebundene Arbeitskraft bittet der Beigeordnete eindringlich darum, diesen Ausschuss nicht auch noch zusätzlich mit diesen Themen zu versehen.

Die Protokolle zu den Sitzungen des Unterausschusses Kulturbauten samt der schriftlichen Berichte seien im Netz abrufbar, ergänzt Frau Rinnenburger, Geschäftsführende Betriebsleiterin der Gebäudewirtschaft. Für die weitere Erläuterung der Berichte sei der Unterausschuss Kulturbauten – als vorberatender Unterausschuss für die Fachausschüsse - eingerichtet worden. Sie gebe zu bedenken, dass eine Berichterstattung in den Sitzungen des Bauausschusses entsprechend weiteres Personal binden würde.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden Dr. Schoser und nach Diskussion über das weitere Verfahren verständigt sich der Ausschuss darauf, dass die Verwaltung bis zur nächsten Sitzung eine kurze schriftliche Stellungnahme zu dem mündlichen Antrag von Frau Kirchmeyer fertigen möge. Auf dieser Grundlage werde sich der Ausschuss dann positionieren.

Ergebnis:

Es erfolgt keine Beschlussfassung zu dem mündlich eingebrachten Antrag, einen ständigen Tagesordnungspunkt „Bericht aus dem Unterausschuss Kulturbauten“ aufzunehmen. Die Verwaltung wird gebeten, zur nächsten Sitzung eine Stellungnahme in Form einer schriftlichen Mitteilung vorzulegen.

- 3 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates**
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)**
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
- 6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 7 Mitteilungen**
- 8 Mündliche Anfragen**

gez. Dr. Martin Schoser
(Ausschussvorsitzender)

gez. Simone Weber
(Schriftführerin)