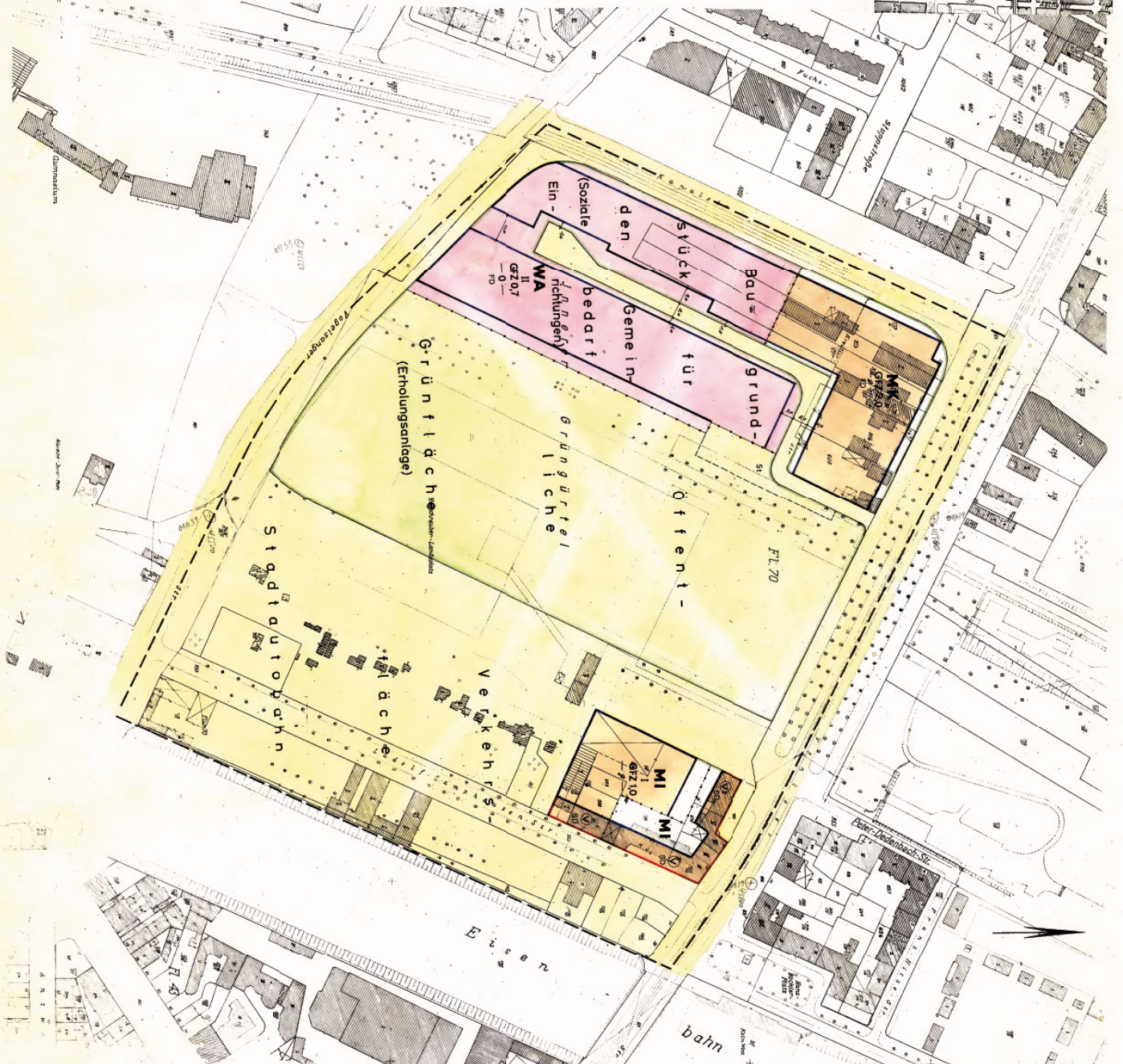
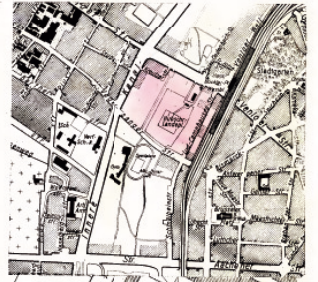


Anlage 3

Stadtgemeinde Köln
Bebauungsplan
Nr 6444 Nb/03
M. 1 : 1000

6545 9/03

Entwurf eines Bebauungsplans
1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.
2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.
3. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.



Besehender Zustand

1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

Zeichenerklärung

1. Grünflächen	2. Verkehrsflächen	3. Städtebau
4. Soziale Einbedarfszonen	5. Grünflächen	6. Verkehrsflächen
7. Städtebau	8. Soziale Einbedarfszonen	9. Grünflächen
10. Verkehrsflächen	11. Städtebau	12. Soziale Einbedarfszonen

Mindestgrößen von Baugrundstücken

1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

Städtebau

1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

Verkehrsflächen

1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

Grünflächen

1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

Soziale Einbedarfszonen

1. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.

2. Der Bebauungsplan ist ein öffentlich-rechtliches Instrument der Stadtplanung, das die städtebauliche Entwicklung eines Stadtgebietes steuert.