



PROJEKT-STATUS-BERICHT

Projektname: Erweiterung des Wallraff-Richartz-Museums & Fondation Corboud

Berichtszeitpunkt: 10.11.2014

Zuständige Projektleiterin: Frau Martina Schmitz (Gebäudewirtschaft der Stadt Köln)

Projektstart: November 2012

Projektende: In Abhängigkeit vom Investorenwettbewerb

Projektbeschreibung:

Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud auf dem Gelände Martinstrasse 34 – 42 (ehemalig Haus Kutz) inklusive Anbindung an das Wallraf-Richartz-Museum
Die Maßnahme soll durch einen Investor durchgeführt werden. Nach Fertigstellung des Gebäudes ist vorgesehen, den Bereich für das Museum durch die Stadt zu erwerben.

Vorbereitung Investorenwettbewerb:

Der 1. Workshop am 30.10.2014 hat erfolgreich stattgefunden. Im Hinblick auf den Abschluss von Beraterverträgen werden Gespräche mit den Büros Christ + Gantenbein sowie Leonhardt, Andrä und Partner geführt.
Der 2. Workshop ist für den 10.12.2014 terminiert.

Qualität:

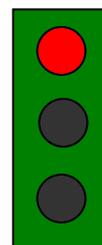
Das Amt des Oberbürgermeisters, das Dezernat Kunst und Kultur, das Wallraff-Richartz-Museum, das Römisch-Germanische-Museum, das Stadtplanungsamt, das Bauverwaltungsamt und das Amt für Straßen und Verkehrstechnik werden in der Planung beteiligt.

Kosten:

Für den Architekten- und anschließenden Investorenwettbewerb sowie die Wirtschaftlichkeitsberechnung wird eine neue Kostenverfolgung seitens der Projektleitung zur Verfügung gestellt. Nach Ratsbeschluss stehen derzeit 400.000 Euro für die Durchführung des Architekten- und Investorenwettbewerbs zur Verfügung.

Aktueller Kostenstand der Gesamtmaßnahme für Architektenwettbewerb und Wirtschaftlichkeitsberechnung:

Bisher abgerechnet: rd. 405.000 Euro Brutto



Termine:

10.12.2014: 2. Workshop von 10:00 – 18:00 Uhr

Der Zeitmaßnahmenplan wurde den Beteiligten zur Verfügung gestellt, m. d. B. diesen kritisch mit neuen und aktuellen Daten und Meilensteinen zu erweitern. Die Projektleitung wird die Erkenntnisse dann zusammenführen und den neuen Zeitplan vorstellen.

