



Gebäudewirtschaft der Stadt Köln

Bauten / Management / Service

Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln

Sie werden beraten von:
Herr Richter

Zimmer: 09 A 60

☎: (0221) 221-29525

✉: (0221) 221-29570

Besprechungsniederschrift

Mein Zeichen: 262/1

Datum: 25.11.2014

Diktat- zeile																					
1	Besprechungsgegenstand Archäologische Zone AK Barrierefreies Köln Rathaus - Zugang Alter Markt –Vorstellung am 25.11.2014																				
2	Ort und Datum der Besprechung AK Barrierefreies Köln in Räume LeDo, Reeser-Str.15, 50735 Köln 25.11.2014, 17.00 Uhr																				
3	Teilnehmer <table border="1"><tr><td>H.Herbig</td><td>AK BB</td><td>H. Lersmacher</td><td>261/ 43</td></tr><tr><td>Fr.Reineke</td><td>AK BB</td><td>H.Richter</td><td>262/1</td></tr><tr><td>Fr.Palm</td><td>AK BB</td><td></td><td></td></tr><tr><td>H.Ladenberger</td><td>AK BB</td><td></td><td></td></tr><tr><td>u.weitere Teilnehmer</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	H.Herbig	AK BB	H. Lersmacher	261/ 43	Fr.Reineke	AK BB	H.Richter	262/1	Fr.Palm	AK BB			H.Ladenberger	AK BB			u.weitere Teilnehmer			
H.Herbig	AK BB	H. Lersmacher	261/ 43																		
Fr.Reineke	AK BB	H.Richter	262/1																		
Fr.Palm	AK BB																				
H.Ladenberger	AK BB																				
u.weitere Teilnehmer																					
5	Verteiler <table border="1"><tr><td>Teilnehmer WHL Architekten ZWP-TGA-Planer Drees & Sommer H.Lohaus / Fr.Rönn</td><td>VII</td></tr></table>	Teilnehmer WHL Architekten ZWP-TGA-Planer Drees & Sommer H.Lohaus / Fr.Rönn	VII																		
Teilnehmer WHL Architekten ZWP-TGA-Planer Drees & Sommer H.Lohaus / Fr.Rönn	VII																				

1. Projektvorstellung

Ziel der Projektvorstellung ist es ein Meinungsbild vom AK Barrierefreies Köln zu erhalten und gegebenenfalls für die Verwaltung rechtzeitig neue Erkenntnisse zu gewinnen, damit diese in die Planung einfließen können:

Darstellung des Museumsneubaus

Darstellung der Bauphase im Bereich vor der Rathaus – Laube mit unvermeidbaren permanenten wechselnden Beeinträchtigungen im Zugangsbereich (Versorgungsleitungen umlegen, Bohrpfahlarbeiten, Hochbau, Wiederherstellung der Platzflächen).

Bauzeit ca. März 2015 – bis Ende 2018



Abstimmung mit OB Roters am 25.8.2014 dahingehend erfolgt, für die Bauzeit den Zugang zum Rathaus vom Alter Markt herzurichten

2 Alternative: Zugang über Alter Markt

Erläuterung der Vorteile

Höhengleicher Zugang am Alter Markt, schwellenfrei durch mittlere Tür (Motorantrieb)

Anbindung an moderne U-Bahn barrierefrei gegeben (besser als Unter Goldschmied)

Leitsystem mit –66- anpassen von U-Bahnausgängen zum Rathaus

Leitsystem im Bereich Alter Markt für Passanten errichten

Altes Leitsystem im Bereich Unter Goldschmied entspr. Rückbauen für Bauzeit

Parkplätze für Behinderte , ca. 2 Stück, im Bereich Zugang Alter Markt erforderlich

Bestimmung Art des Leitsystems für Zugang Alter Markt mit Ortstermin H. Herbig, H.

Lersmacher und –66- H. Sämann

Theke mit Wachpersonal direkt am Zugang mit Blickkontakt

Flexible Personalausstattung wichtig

2 große Treppen mit Handlauf

kleiner Aufzug nicht rollstuhlgerecht

Hublift als Alternative gem. Vorschlag v.H. Lersmacher gem. Stellungnahme vom

26.9.2014 mit Nutzfläche 1,40 m x 1,40 m

mit Totmann-Schaltung,

Details zur Ausstattung werden noch ergänzt (Abstimmung mit TGA-Planer)

Ausgang auf Ebene Piazzetta vor Treppenlauf ist z.Zt. nicht ausreichend ausgeleuchtet

Hinweise für Benutzer an Hublift anbringen / erfolgenörtl. auch durch Personal

Erster Vorschlag mit Treppen-Schräglift bedeutete Einschränkung der Nutzer mit großen Elektrorollstühlen, Menschen mit Höhenangst, Fluchtwegbreite und längerer Transportzeit

Piazzetta ist als Versammlungsstätte bemessen , Fluchtwege sind entspr. gem. Baugenehmigung ausgebildet

Bei Aufbauzeit in Piazzetta für den Zeitraum der Vorbereitungen Abtrennung mit Paravents

Die barrierefreie Zugänglichkeit der Sitzungsräume und der Verwaltungsbereiche ist während der Öffnungszeiten durchgängig gewährleistet.

Bei Veranstaltungen in Piazzetta Nutzung **des prov. Zugangs**, dadurch keine akustische Störung für den Bereich Piazzetta, barrierefreier Zugang über rechten Zugang vom Alter Markt bis Turmkeller unter Rentkammer. Die Rentkammer selbst bleibt selbstverständlich auch weiterhin nur über die bestehende Treppe erreichbar.

Bereich des alternativen Zugangs als Wartebereich für Hochzeitsgesellschaften auszubilden mit Wandgestaltung, Bilder, Exponate (blendfreie Beleuchtung beachten)
Theke mit Wachpersonal direkt am Zugang mit Blickkontakt auch hier vorhanden.

Eine kontrastreiche Gestaltung für Sehbehinderte wird im Rahme der Ausführungsplanung berücksichtigt. Hierzu gehört beispielsweise die Markierung der Treppenstufen.

Zugang zum Span. Bau wird ca. Mitte 2018 mit Herstellung der Platzfläche im Nordfeld mit Rampe im Bereich Arkade/ Eingangspodest versehen.

3. Abstimmungsziel:



Der AK schlägt vor bis Ende nächster Woche ein Meinungsbild an die GW für den Zugang vom Alter Markt zu übersenden .

Die GW bittet um Zustimmung und entsprechende Optimierungsvorschläge zum vorgeschlagenen Termin 5.12.2014 um entsprechend im Bauantrag und in den Ausschreibungen diese Themen berücksichtigen zu können.

4. Hinweise des AK

Die Hinweise des AK Barrierefreies Köln bezüglich der Auffindbarkeit für Sehbehinderte und Blinde von der U – Bahn Station inkl. Ausschilderung sowie der Forderung nach 2 Stellplätzen werden von der Gebäudewirtschaft an die zuständigen Ämter weitergeleitet.

Im Bereich der neuen Zugangsbereiche zur Verwaltung und zu den Sitzungsräumen ist eine Beleuchtung entsprechend der Norm sicherzustellen.

Gezeichnet:

Gottfried Richter

Projektsteuerung GW