

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)	

Bauantrag für die Errichtung von 3 Wohngebäuden mit insgesamt 73 Geschosswohnungen, einer ambulanten betreuten Wohngemeinschaft für 6 Personen mit Behinderung und einer Tiefgarage auf dem Grundstück Bergisch Gladbacher Str. 888-900, Köln-Dellbrück

Es wurde ein Bauantrag für

1. den Neubau eines Wohngebäudes mit 21 Geschosswohnungen
2. den Neubau eines Wohngebäudes mit 26 Geschosswohnungen und einer ambulanten betreuten Wohngemeinschaft für 6 Personen mit Behinderung
3. den Neubau eines Wohngebäudes mit 26 Geschosswohnungen
4. die Errichtung einer Tiefgarage mit 58 Einstellplätzen

eingereicht.

Es ist vorgesehen, den Altbestand (s. beigefügten Flurkartenausschnitt) abzurechnen.

Zur Lage des geplanten Vorhabens auf dem Baugrundstück siehe beigefügten Lageplan. Zur weiteren Information sind ein Außenanlagenplan sowie Ansichts- und Schnittzeichnungen beigefügt.

Es handelt sich um ein Vorhaben, welches auf der Grundlage des § 34 BauGB beurteilt wird. Die Verwaltung hält das Bauvorhaben bauplanungsrechtlich für zulässig.

Das Baugrundstück hat eine Fläche von mehr als 3000 m². Nach § 2 Abs. 3 Nummer 6.7 der Zuständigkeitsordnung der Stadt Köln erfolgt diese Mitteilung der Verwaltung.