

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	

Frankenstraße 19 und 21 in Köln-Junkersdorf

Die Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen stellt folgende Anfrage zur Sitzung der Bezirksvertretung Lindenthal:

Der Bebauungsplan sieht in dem Gebiet Frankenstraße in Köln-Junkersdorf keine Parkplätze in den Vorgärten vor. Nun gibt es entsprechende Bauanträge an die Stadtverwaltung.
Folgende Fragen werden daher gestellt:

Frage 1:

Warum werden diese Anfragen/ Anträge nicht einfach abgelehnt, da die Stellplätze nicht zulässig sind?

Antwort zu 1:

Es liegen für die benannten Grundstücke in der Frankenstraße derzeit keine Bauanträge vor. Grundsätzlich haben Antragsteller jedoch den Anspruch auf eine rechtlich einwandfreie Prüfung. Auch, wenn eine Genehmigung von vornherein (z. B. durch einen Bebauungsplan) ausgeschlossen ist.

Frage 2:

Wie ist der Sachstand der Prüfung durch das Bauaufsichtsamt?

Antwort zu 2:

Siehe Antwort zu Frage 1.

Frage 3:

Wie sieht die Verwaltung den erklärten Willen der Bezirksvertretung Lindenthal, keine Parkplätze in Vorgärten der Frankenstraße (und anderswo im B-Plan-Gebiet) zuzulassen?

Antwort zu 3:

Sobald die Verwaltung von einer illegalen Stellplatzerrichtung Kenntnis erlangt, wird sie bauordnungsbehördlich tätig werden.