

Statusbericht

Rheinboulevard: 1. Quartal 2015

Projektstand zum 30.01.2015

o **Terminrahmen ("Fertigstellung wesentliche Arbeiten Ende 2015")**

- 2. BA (Ufertreppe): Die Bautätigkeit befindet sich im Rahmenterminplan. Die wesentlichen Arbeiten werden ca. 04/2015 abgeschlossen sein.
- 3. BA (Boulevard): Beginn der Bautätigkeit ca. 05/2015, Fertigstellung der wesentlichen Arbeiten Ende 2015, Gesamtfertigstellung ca. 04/2016

o **Kostenrahmen (brutto 24,83 Mio. Euro) nach Ratsbeschluss vom 16.12.2014**

Die aktuelle Kostenprognose weist Kosten in Höhe von 24,83 Mio. Euro aus.

1. Kenndaten des Projektes

Standort: Rheinufer, Köln-Deutz Bauherr: Stadt Köln, Amt für Landschaftspflege und Grünflächen (Amt 67)

	1. BA (Dammabtrag)	2. BA (Ufertreppe)	3. BA (Boulevard)
Planung/Ausschreibung:	2008/2009	01/2012 - 06/2013	06/2013 - 04/2015
Ausführung:	02/2010 - 04/2011	07/2013 - 04/2015	05/2015 - 04/2016
Fertigstellung:	04/2011	04/2015	04/2016

2. Kostenübersicht [brutto]

2.1 Budget und Kostenstand/-prognose (Stand: 30.01.2015) unter Berücksichtigung Ratsbeschluss am 16.12.2014

		Budget	Ist/Prognose	Differenz
KGR 100:	1.-3. BA	332.000 €	332.000 €	- €
KGR 200 - 600:	1. BA	2.256.000 €	2.256.000 €	- €
KGR 200 - 600:	2. BA	12.682.000 €	12.682.000 €	- €
KGR 200 - 600*:	2./3. BA	428.000 €	428.000 €	- €
KGR 200 - 600:	3. BA	3.667.000 €	3.667.000 €	- €
KGR 700:	1.-3. BA	5.463.000 €	5.463.000 €	- €
GESAMT:		24.828.000 €	24.828.000 €	- €

* Vorgezogene Leistungen 3. BA (Natursteinverblendung HWS-Wand; Staffagemauer; Erdarbeiten/RGM landseitig); Ausführung innerhalb 2. B/

2.2 Mittelabfluss (Stand: 30.01.2015)

Basis: Budget

	SUMME	bis 2014	2015	2016
SOLL (Prognose)	24.828.000 €	14.049.000 €	7.000.000 €	3.779.000 €
IST (Zahlungen)	14.049.000 €	14.049.000 €	- €	- €

Statusbericht

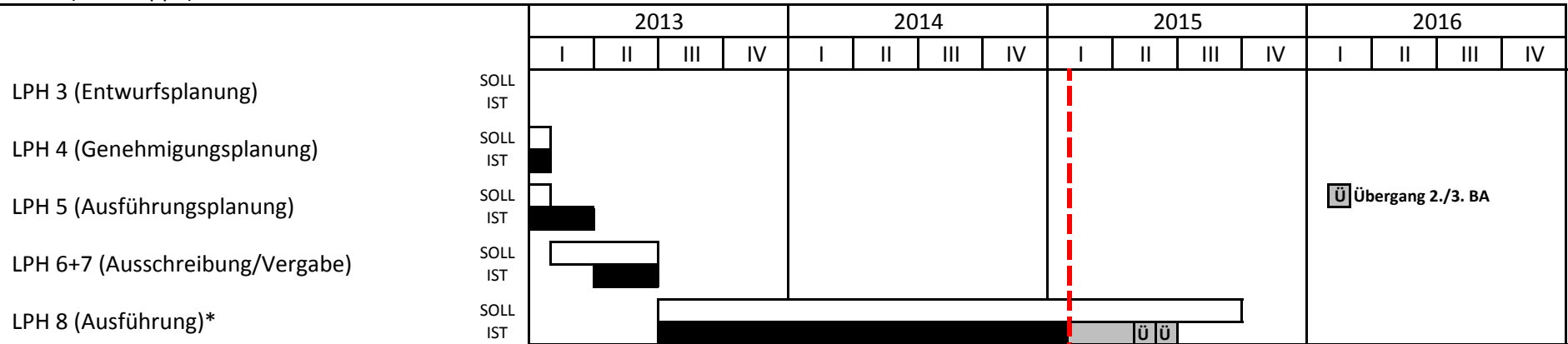
Rheinboulevard: 1. Quartal 2015

3. Terminübersicht

3.1 1. BA (Dammabtrag und Hochwasserschutz)

Fertigstellung in 04/2011: hier keine weitere Betrachtung erforderlich

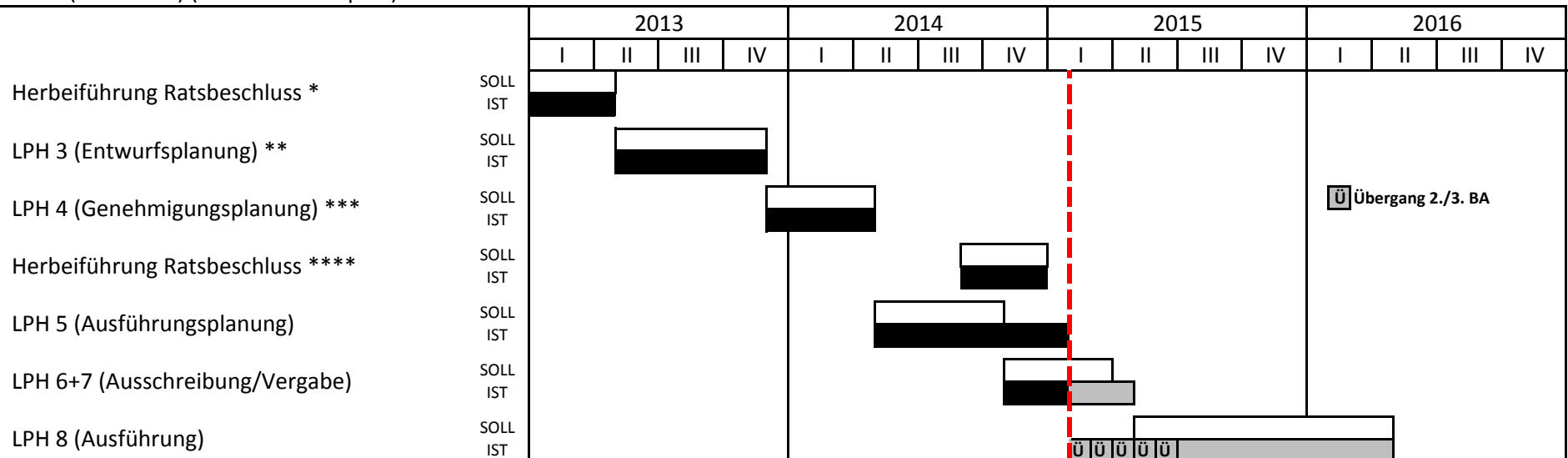
3.2 2. BA (Ufertreppe)



30.01.2015

* Beschleunigung mit ARGE HTB (2. BA) vereinbart; Restarbeiten auch nach 04/2015 parallel zu 3. BA möglich

3.3 3. BA (Boulevard) (Rahmenterminplan)



30.01.2015

* Ratsbeschluss "Umplanung Boulevard infolge archäologischer Funde" am 30.04.2013

** Überarbeitung vorliegende LPH 3 aus 2010 infolge archäologischer Funde

*** 2. Planänderung (geringfügige Änderung) + Herbeiführung Baubeschluss am 08.04.2014

**** Ratsbeschluss "Kostenerhöhung" am 16.12.2014

Statusbericht

Rheinboulevard: 1. Quartal 2015

4. Erläuterung Sachstand und Risiken

0 planmäßig
 1 geringes Risiko
 2 mittleres Risiko
 3 hohes Risiko

4.1 1. BA (Dammabtrag und Hochwasserschutz)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
----------	----------------------------------	--------	---------

Fertigstellung in 04/2011: hier keine weitere Betrachtung erforderlich

4.2 2. BA (Ufertreppe)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
<input type="checkbox"/> 2 - Prüfung/Beauftragung Nachträge Bau	<input type="checkbox"/> 0 - Übergangsregelungen 2./3. BA	<input type="checkbox"/> 1 - Ausführungsplanung Oberbau	<input type="checkbox"/> 1 - Abhängigkeiten Rheinpegel/ Witterung

4.3 3. BA (Boulevard)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
<input type="checkbox"/> 1 - Beauftragung LPH 6 bis 9 (Plano)	<input type="checkbox"/> 2 - Fertigstellung Ausschreibung	<input type="checkbox"/> 2 - Submissionsergebnisse	<input type="checkbox"/> 2 - Fertigstellung Ausschreibung
<input type="checkbox"/> 1 - Vereinbarungen mit Liegenschaften Kennedy-Ufer 1, Hyatt und LVR	<input type="checkbox"/> 2 - Veröffentlichung Ausschreibung	<input type="checkbox"/> 2 - Änderungsbedarf inf. archäologischer Untersuchungen (auch 2. BA/ vorgezogene Leistungen für 3. BA)	<input type="checkbox"/> 2 - Veröffentlichung Ausschreibung
<input type="checkbox"/> 1 - Vereinbarung LVR (Kühlwasserleitung)	<input type="checkbox"/> 2 - Beauftragung Bauleistungen		<input type="checkbox"/> 2 - Beauftragung Bauleistungen
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2 - Änderungsbedarf inf. archäologischer Untersuchungen (auch 2. BA/ vorgezogene Leistungen für 3. BA)		<input type="checkbox"/> 2 - Änderungsbedarf inf. archäologischer Untersuchungen (auch 2. BA/ vorgezogene Leistungen für 3. BA)
<input type="checkbox"/>			