

Beantwortung einer mündlichen Anfrage aus einer früheren Sitzung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	16.03.2015

CAD-Datenerfassung

In der Sitzung am 26.01.2015 wurde im Rahmen der Aussprache zum TOP 5.5 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2013 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln u. a. die CAD-Datenerfassung thematisiert.

Die Verwaltung hat hierzu eine schriftliche Stellungnahme zugesagt:

Die Verwaltung hat Ende September 2013 drei Unternehmen beauftragt, Objekte mit einer geschätzten Bruttogrundfläche (BGF) von rd. 1,82 Mio. m² innerhalb von fünf Jahren zu vermessen und mittels eines CAD-Programms zeichnerisch darzustellen. Von den 1,82 Mio. m² BGF sind bis dato rd. 16,2 % vermessen und rd. 10,4 % digital erfasst und gezeichnet worden.

Die erwartete Jahresmenge i. H. v. 20 % der geschätzten Gesamt-BGF ist von den Unternehmen im ersten Jahr des Vermessungsprojekts nicht erzielt worden. Die Unterschreitung der Jahressollmenge liegt darin begründet, dass zwei der drei Unternehmen erhebliche Schwierigkeiten hatten, CAD-Daten und Grundrisse von den Objekten in der Qualität zu liefern, die nach dem Leistungsverzeichnis gefordert ist. Hierdurch bedingt mussten diese Unternehmen die von ihnen erstellten CAD-Daten und Grundrisse mehrfach mit erheblichem Aufwand nachbessern, was dazu führte, dass sich die Vermessung und zeichnerische Darstellung anderer Objekte verzögerte. Ihren Nachbesserungsaufwand haben diese Unternehmen mittlerweile durch Verbesserung der Qualität der CAD-Daten und Grundrisse reduzieren können.

Alle drei Unternehmen haben zudem den Personaleinsatz für die Vermessung und zeichnerische Darstellung der Objekte inzwischen erhöht und sind bestrebt, die erwartete Jahresmenge von 20 % der geschätzten Gesamt-BGF zukünftig zu erbringen und die entstandenen Rückstände zügig abzuarbeiten.

gez. Höing