

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Rechnungsprüfungsausschuss	19.03.2015

### **Nachfrage von Frau Möller zur 3. Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses vom 29.01.2015, TOP, 8.1, betreffend den Brandschau in Porz-Finkenbergr**

Frau Möller erinnert an die Beantwortung ihrer in der Sitzung am 25.09.2014 gestellten Anfrage nach dem Ergebnis der Brandnachscha in Porz-Finkenbergr. Herr Spangardt bestätigt, dass die Brandnachscha erfolgt sei und verweist auf das Bauaufsichtsamt.

Stellungnahme der Verwaltung:

Mit Ordnungsverfügung vom 23.12.2014 hat das Bauaufsichtsamt (63) Forderungen zur Durchführung von Sofortmaßnahmen zur vorläufigen Sicherstellung eines 2. Rettungsweges in folgenden Häusern erhoben:

Theodor-Heuss-Str. 6, Brüsseler Str. 165: Errichtung von Gerüstaufstiegen

Theodor-Heuss-Str. 16, 18, Konrad-Adenauer Str. 43, Brüsseler Str. 165: Auslösen der vorhandenen Rauchabzüge in den Treppenträumen mit Rauchmeldern

Theodor-Heuss-Str. 6, Konrad-Adenauer-Str. 43, 45: brandschutztechnische Abschottung von elektrischen Leitungen in Treppenträumen

Bei einer Nachkontrolle am 23.02.2015 wurde durch 63 festgestellt, dass die temporäre Sicherstellung des 2. Rettungsweges durch Gerüstaufstiege erfolgt ist. Gegen eine Nutzung der Gerüste bestehen keine Bedenken. Des Weiteren wurde festgestellt, dass der Betreiber die übrigen oben aufgeführten Sofortmaßnahmen umgesetzt hat.

Am 19.02.2015 teilte der Betreiber schriftlich mit, dass in dem Hochhaus Konrad-Adenauer-Str. 43 das mit Baugenehmigung 63/B97/0614/2011 vom 26.03.2013 genehmigte Brandschutzkonzept zur endgültigen Sicherstellung des 2. Rettungsweges durch den Einbau einer Druckbelüftungsanlage in den Treppenraum umgesetzt werde. Die Fertigstellung werde voraussichtlich bis zur 16. KW erfolgen.

Am 02.03.2015 wurden in einem Gespräch mit Vertretern des Betreibers die erforderlichen Maßnahmen zur dauerhaften Sicherstellung eines baulichen 2. Rettungsweges für die übrigen oben genannten Gebäude erörtert. Der Betreiber wird hierfür bis zum 20.03.2015 einen Zeit/Maßnahmenkatalog vorlegen.

Neben den o.g. Mängeln bezüglich des 2. Rettungsweges hat 37 (Berufsfeuerwehr) auch betrieblich-organisatorische Mängel in den o.g. Gebäuden sowie in den Gebäuden Theodor-Heuss-Str. 2, 4, 8, 10, 12, 14, Konrad-Adenauer-Str. 39, 41, Brüsseler Str. 163 und 169 festgestellt. Hierzu hat 63 noch keine Maßnahmen eingeleitet, da 37 dem Betreiber im Brandschaubericht vom 10.12.2014 nochmals eine Frist zum Abstellen der betrieblich-organisatorischen Mängel gesetzt und eine Nachscha ange-

kündigt hat. Bis zum Ende der 11. KW wird 37 die Nachkontrolle durchführen.

**Gez. Höing**