

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	19.03.2015

Anfrage der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Nippes zu einem geplanten Bauvorhaben auf dem Grundstück Hermesgasse o. Nr. (gegenüber dem Friedhof, derzeit Landhandel Rath)

Die SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Nippes stellt zu einem geplanten Bauvorhaben auf dem Grundstück Hermesgasse o. Nr. (Gemarkung Longerich, Flur 99, Flurstück 3047-3050) folgende Fragen:

Frage 1:

Ist für das Bauprojekt der Bauantrag bereits genehmigt?

Antwort der Verwaltung:

Es wurde bis heute zu dem Bauvorhaben kein förmlicher Bauantrag eingereicht.

Frage 2:

Welchen Umfang wird das Projekt haben?

Antwort der Verwaltung:

Es wurde für die Errichtung eines Gebäudes zur Wohn- und Gewerbenutzung (28 Wohneinheiten) mit Tiefgarage im Januar 2014 eine Voranfrage zur Klärung des Planungsrechts (Bebauungsgenehmigung) zu dem Grundstück eingereicht. Dieser Antrag wurde im Juni 2014 aus formalen Gründen zurückgewiesen. Dazu ist noch ein Rechtsmittelverfahren vor dem Verwaltungsgericht Köln anhängig.

Frage 3:

Wie ist dem Bauvorhaben entsprechend zukünftig die Verkehrsführung geplant?

Antwort der Verwaltung:

Hierzu liegen der Verwaltung keine Erkenntnisse vor (siehe auch Antwort zu Frage 1).