

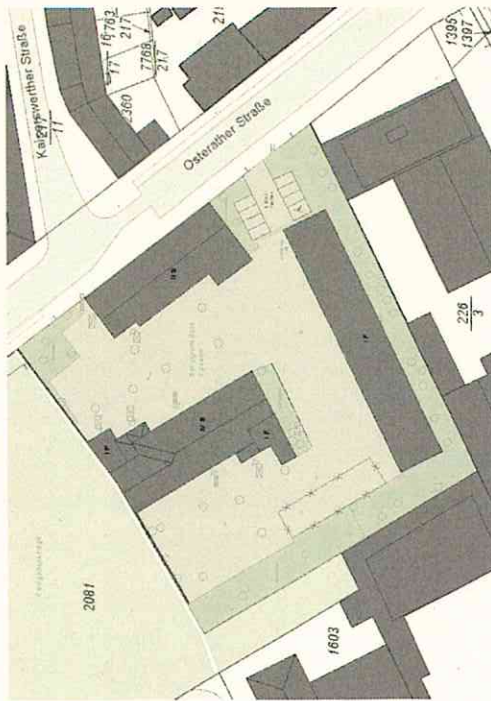
### Variante 1

Der eingeschossige Erweiterungsbau ist als Einspänner konzipiert und bildet den südlichen Abschluss des Schulhofes. Durch die teilweise Wegnahme des Grünstreifens vor der Firstwand des Schulgebäudes wird der negative Nadelöhr-Effekt an dieser Stelle beseitigt. Bei dieser Lösung werden mögliche Entwicklungen im Bereich der Osterather Straße, z.B. bei Wegfall der Turnhalle oder Neubebauung des Nachbargrundstückes, kaum eingeschränkt. Der Blick von der Osterather Straße auf das denkmalgeschützte Schulgebäude wird nicht verbaut. Die Umsetzung dieses Vorschlages in Modulbauweise ist gut möglich.

Diese Variante wird sowohl bei dem Stadtplanungsamt als auch bei dem Amt für Denkmalschutz und Denkmalpflege favorisiert.

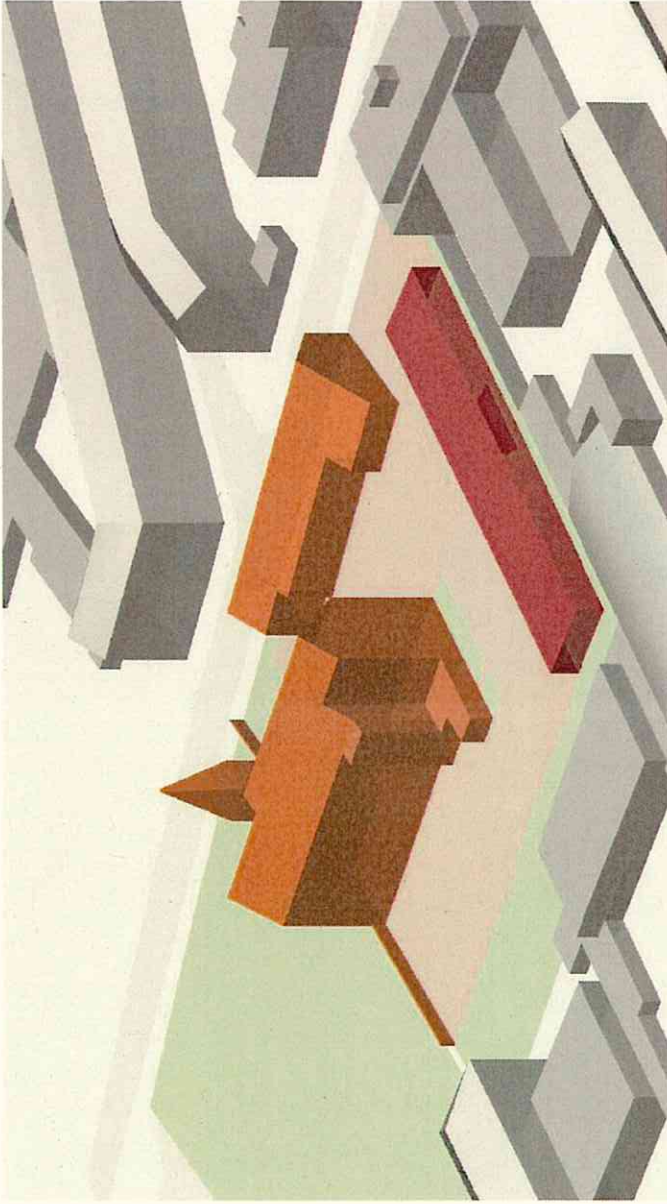
BGF Erweiterung

749qm

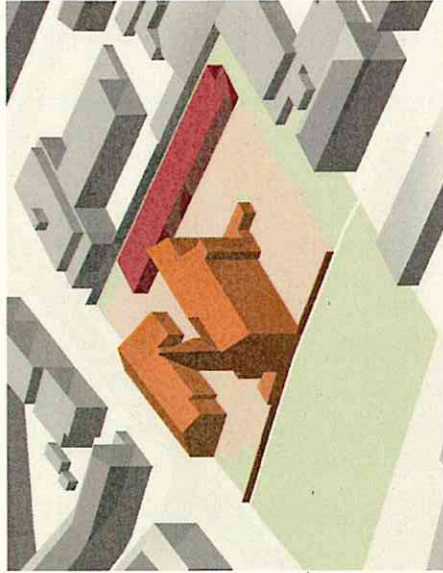


Lageplan

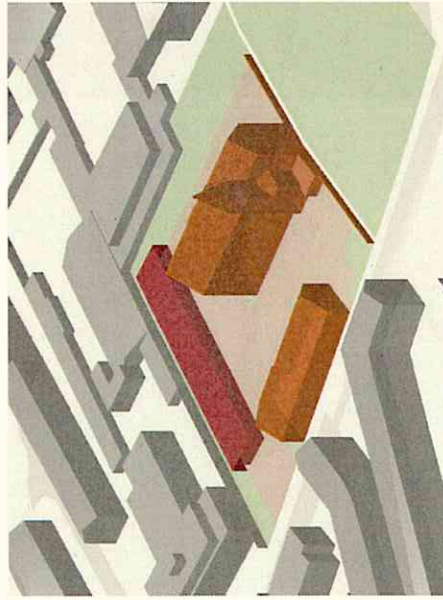
Entwurfsvarianten



Perspektive aus Südwest



Perspektive aus Nordwest



Perspektive aus Nordost