

Kosten der Gruppen

Projekt: 066-11
Kost.ermittlg.: 066-11
Kostenberechnung nach DIN 276

Bertha-von-Suttner-Realschule_Köln
BVS-Realschule Köln Kostenberechnung_Entwurfspla..

Schlüssel	Bezeichnung Mengenansatz	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
100	Grundstück			
110	Grundstückswert			0,00
120	Grundstücksnebenkosten			0,00
130	Freimachen			0,00
	Summe 100 Grundstück			0,00
200	Herrichten und Erschließen			
210	Herrichten			1.545.605,05
220	Öffentliche Erschließung			59.379,00
230	Nichtöffentliche Erschließung			0,00
240	Ausgleichsabgaben			0,00
250	Übergangsmaßnahmen			0,00
	Summe 200 Herrichten und Erschließen			1.604.984,05
300	Bauwerk-Baukonstruktionen			
310	Baugrube			228.050,00
320	Gründung			946.430,00
330	Außenwände			2.800.823,00
340	Innenwände			1.878.983,50
350	Decken			1.810.551,50
360	Dächer			1.451.413,00
370	Baukonstruktive Einbauten			8.100,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion			703.230,00
	Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktionen			9.827.581,00
400	Bauwerk-Technische Anlagen			
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			362.096,36

Kosten der Gruppen

Projekt: 066-11
Kost.ermittlg.: 066-11
Kostenberechnung nach DIN 276

Bertha-von-Suttner-Realschule_Köln
BVS-Realschule Köln Kostenberechnung_Entwurfsp..

Schlüssel	Bezeichnung Mengenansatz	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
420	Wärmeversorgungsanlagen			428.241,30
430	Lufttechnische Anlagen			817.490,82
440	Starkstromanlagen			940.384,29
450	Fernmelde- und informationstechnische ..			318.855,00
460	Förderanlagen			95.600,00
470	Nutzungsspezifische Anlagen			7.220,00
480	Gebäudeautomation			180.778,25
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anla..			0,00
Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen				3.150.666,02
500	Außenanlagen			
510	Geländeflächen			161.675,00
520	Befestigte Flächen			374.060,00
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen			103.900,00
540	Technische Anlagen in Außenanlagen			417.304,61
550	Einbauten in Außenanlagen			70.375,00
560	Wasserflächen			0,00
570	Pflanz- und Saatflächen			120.630,00
590	Sonstige Außenanlagen			28.500,00
Summe 500 Außenanlagen				1.276.444,61
600	Ausstattung und Kunstwerke			
610	Ausstattung			331.406,30
620	Kunstwerke			0,00
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke				331.406,30
700	Baunebenkosten			

Kosten der Gruppen

Projekt: 066-11
Kost.ermittlg.: 066-11
Kostenberechnung nach DIN 276

Bertha-von-Suttner-Realschule_Köln
BVS-Realschule Köln Kostenberechnung_Entwurfspla..

Schlüssel	Bezeichnung Mengenansatz	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
710	Bauherrenaufgaben			142.546,92
720	Vorbereitung der Objektplanung			0,00
730	Architekten- und Ingenieurleistungen			2.993.485,24
740	Gutachten und Beratung			142.546,92
750	Künstlerische Leistungen			0,00
760	Finanzierungskosten			0,00
770	Allgemeine Baunebenkosten			142.546,92
790	Sonstige Baunebenkosten			142.546,92
Summe 700 Baunebenkosten				3.563.672,92
Summe BVS-Realschule Köln				19.754.754,90
Kostenberechnung_Entwurfsplanung				3.753.403,43
zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer				
Gesamtsumme brutto				23.508.158,33

Neubau Bertha-von-Suttner-Realschule
Köln-Vogelsang
Kostenberechnung nach DIN 276
Stand: 27.08.2014

Ermittlung der projektspezifischen Kostenkennwerte der 2. Ebene nach DIN 276, brutto

KGR	Kostengruppen der 1. Ebene	Einheit	Menge	Summe / brutto	€/ Einheit
310	Baugrube	m³ BGI	3.376 m³	271.380 €	80 €
320	Gründung	m² GRF	4.031 m²	1.126.252 €	279 €
330	Außenwände	m² AWF	4.276 m²	3.332.979 €	779 €
340	Innenwände	m² IWF	6.601 m²	2.235.990 €	339 €
350	Decken	m² DEF	4.771 m²	2.154.556 €	452 €
360	Dächer	m² DAF	4.031 m²	1.727.181 €	429 €
370	Baukonstruktive Einbauten	m² BGF	8.802 m²	9.639 €	1 €
390	Sonstige Baukonstruktionen	m² BGF	8.802 m²	836.844 €	95 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen				11.694.821 €	
410	Abwasser, Wasser, Gas	m² BGF	8.802 m²	430.895 €	49 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	m² BGF	8.802 m²	509.607 €	58 €
430	Lufttechnische Anlagen	m² BGF	8.802 m²	972.814 €	111 €
440	Starkstromanlagen	m² BGF	8.802 m²	1.119.057 €	127 €
450	Fernmeldeanlagen	m² BGF	8.802 m²	379.437 €	43 €
460	Förderanlagen	m² BGF	8.802 m²	113.764 €	13 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen	m² BGF	8.802 m²	8.592 €	1 €
480	Gebäudeautomation	m² BGF	8.802 m²	215.126 €	24 €
490	Sonstige Technische Anlagen	m² BGF	8.802 m²	0 €	0 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen				3.749.293 €	
Summe KGR 300+400				15.444.114 €	