

## **Erläuterungen zum Vermögensplan 2015**

Die über den Vermögensplan des Veranstaltungszentrums im Jahr 2015 zu finanzierenden Maßnahmen beschränken sich angesichts der finanziellen Lage der Einrichtung und der gerade erst abgeschlossenen Generalsanierung der Flora auf unabwendbare Investitionen in den anderen Betriebsteilen.

Die Investitionssumme für den Betriebsteil Philharmonie von 1.789.200 Euro berücksichtigt vor allem Mittel für die Erneuerung der Sprech- und Inspizientenanlage inkl. Leitungsnetz (775.000 Euro), der Sanierung der Klimaanlage/Gebäudeleittechnik (483.000 Euro) sowie für die Erneuerung der elektronischen Schließanlage (211.000 Euro), welche allesamt bereits im Vorjahreswirtschaftsplan berücksichtigt waren. Da diese jedoch erst im Jahr 2015 begonnen bzw. abgewickelt werden, sind die Mittel erneut bereit zu stellen.

Für die Finanzierung der Generalsanierung der Flora wurde entsprechend dem Baufortschritt bzw. nach Eingang der Abrechnungen der Gebäudewirtschaft eine ratierliche Darlehensaufnahme vorgenommen. Das Veranstaltungszentrum hat zur Finanzierung der Baumaßnahme bisher Darlehen in Höhe von 30 Mio. Euro aufgenommen. In 2015 ist hierfür eine letzte Darlehensaufnahme in Höhe von rd. 5,5 Mio. Euro vorgesehen. Hierbei ist der vom Betriebsausschuss Veranstaltungszentrum Köln am 23.03.2015 genehmigte Außenaufzug (Vorlagen-Nr. 0757/2015) bei voraussichtlichen Kosten von rd. 290.000 Euro bereits berücksichtigt.