

Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes 67370/02

Arbeitstitel: Pastorsstraße in Köln-Rondorf

Vorlage 1347/2015

hier: Begründung der Dringlichkeit beziehungsweise für die verfristete Behandlung der Beschlussvorlage in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 07.05.2015 sowie in der Sitzung der Bezirksvertretung Rodenkirchen am 18.05.2015
- auch als Tischvorlage -

Die sehr intensive Sportplatznutzung in räumlicher Nähe zur vorhandenen Wohnbebauung hat in der Vergangenheit mehrfach zu Anwohnerbeschwerden geführt und soll deshalb aufgegeben und an die Kapellenstraße verlagert werden.

Zuletzt hatte der Sport-Club Rondorf vorgetragen, dass die notwendigen Unterhaltungsmaßnahmen am alten Standort mit Hinweis auf die beabsichtigte Verlagerung nicht mehr in ausreichendem Maße getätigt werden. Dies führt insbesondere bei schlechter Witterung zu einem eingeschränkten Spielbetrieb und hat in der Folge zu einem Verlust von Vereinsmitgliedern geführt.

Aufgrund dessen hat der Sport-Club Rondorf um ein beschleunigtes Planverfahren gebeten.

Die Offenlage des Bebauungsplanes soll noch vor der Sommerpause stattfinden.

Um diese Vorgabe noch zu erreichen, ist die Behandlung in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 07.05.2015 sowie in der Sitzung der Bezirksvertretung Rodenkirchen am 18.05.2015 erforderlich.