

Wirtschaftlichkeitsberechnung/Vergleichsberechnung

	Gesamtkomplex Eliashaus und Annostr. 11 mit 174 Plätzen	Belastung Stadt Köln 2015	Gesamtkomplex Eliashaus neu in der Annostr. 11 nach Umbau mit 174 Plätzen	Belastung Stadt Köln 2017 (auf Basiswert 2015)	Bemerkung
Betreuungskosten § 67 SGB XII	2.487.084 €	2.487.084 €	2.139.727 €	2.022.909 €	insgesamt 116.818 € können ab Fertigstellung Umbau summarisch mit dem LVR abgerechnet werden
Sachkosten/KdU Gesamt	804.914 €		805.983 €		
Verteilung KdU					Stichtagserhebung Juni 2015
4. Kapitel SGB XII	323.816 €	- €	324.246 €	- €	100 % zu Lasten Bund ab 2014
3. Kapitel SGB XII	69.389 €	69.389 €	69.481 €	69.481 €	100 % zu Lasten Stadt Köln
SGB II	411.709 €	282.844 €	412.256 €	283.220 €	68,7 % zu Lasten Stadt Köln
Einnahmen Träger Eigenanteile Haushaltsstrom	58.631 €		58.631 €		
Gesamtkosten	3.350.629 €		3.004.341 €		
Gesamtbelastung Stadt Köln:		2.839.317 €		2.375.610 €	
jährliche Abschreibung				61.633 €	
Investitionszuschuss		- €			
Zinsen 3 % Halbwertmethode				55.470 €	
Kosten Stadt Köln		2.839.317 €		2.492.713 €	
Einsparung Kommunale Mittel ab 2017		346.604 €			
Amortisationsdauer bei Investitionskosten von 3,698 Mio. € in Jahren				10,7	
Amortisationsdauer bei Investitionskosten von 4,0 Mio. € in Jahren				11,5	