

# Statusbericht Rheinboulevard

## August 2015

### Projektstand August 2015

#### o Terminrahmen ("Fertigstellung wesentliche Arbeiten Ende 2015")

- 2. BA (Ufertreppe): Fertigstellung/VOB-Abnahme am 20.04.2015 erfolgt. Mängelbeseitigung/Restleistungen am 28.05.2015 erledigt.
- 2. BA (Ufertreppe): vorzeitige Teileröffnung am 13.07.2015
- 3. BA (Boulevard): Baubeginn 11.05.2015, Fertigstellung der wesentlichen Arbeiten Ende 2015, Gesamtfertigstellung ca. 04/2016
- 3. BA (Boulevard/Baufeld Süd): Verzögerungen durch archäologische Funde und Notwendigkeit der Integration, Fertigstellung verspätet

#### o Kostenrahmen (brutto 24,83 Mio. Euro) nach Ratsbeschluss vom 16.12.2014

Die aktuelle Kostenprognose weist Kosten in Höhe von 24,74 Mio. Euro aus.

### 1. Kenndaten des Projektes

**Standort:** Rheinufer, Köln-Deutz      **Bauherr:** Stadt Köln, Amt für Landschaftspflege und Grünflächen (Amt 67)

	1. BA (Dammabtrag)	2. BA (Ufertreppe)	3. BA (Boulevard)
Planung/Ausschreibung:	2008/2009	01/2012 - 06/2013	06/2013 - 04/2015
Ausführung:	02/2010 - 04/2011	07/2013 - 04/2015	05/2015 - 04/2016
Fertigstellung:	04/2011	04/2015	04/2016

### 2. Kostenübersicht [brutto]

#### 2.1 Budget und Kostenstand/-prognose unter Berücksichtigung Ratsbeschluss am 16.12.2014

		Budget	Ist/Prognose	Differenz
KGR 100:	1.-3. BA	332.000 €	332.000 €	- €
KGR 200 - 600:	1. BA	2.256.000 €	2.251.000 €	5.000 €
KGR 200 - 600*:	2. BA	13.056.000 €	12.863.000 €	193.000 €
KGR 200 - 600**:	3. BA	3.721.000 €	3.766.000 €	- 45.000 €
KGR 700:	1.-3. BA	5.463.000 €	5.530.000 €	- 67.000 €
<b>GESAMT:</b>		<b>24.828.000 €</b>	<b>24.742.000 €</b>	<b>86.000 €</b>

\* einschließlich vorgezogene Leistungen 3. BA (Natursteinverblendung HWS-Wand; Staffagemauer; Erdarbeiten/RGM)

\*\* ohne Leistungen für die Übergangsbereiche (Herrichtung Urbanstraße, Hermann-Pünder-Straße, Zugang an Hohenzollernbrücke)  
grundsätzlich: ohne Mehraufwendungen i.V.m. vorzeitiger Eröffnung

#### 2.2 Mittelabfluss

Basis: Budget

	SUMME	bis 2014	2015	2016
SOLL (Prognose)	24.742.000 €	14.049.000 €	7.000.000 €	3.693.000 €
IST (Zahlungen)	14.049.000 €	14.049.000 €	- €	- €

# Statusbericht Rheinboulevard

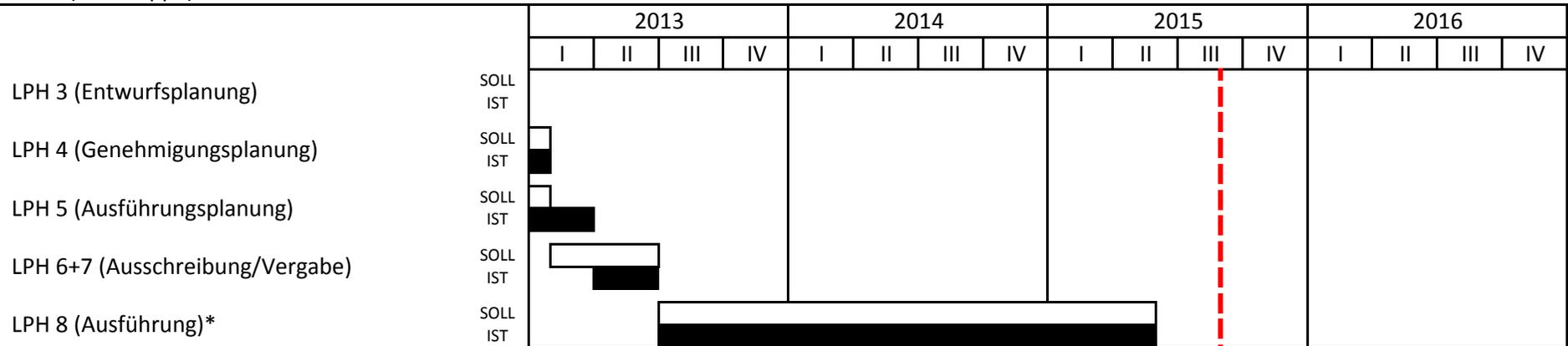
## August 2015

### 3. Terminübersicht

#### 3.1 1. BA (Dammabtrag und Hochwasserschutz)

Fertigstellung in 04/2011: hier keine weitere Betrachtung erforderlich

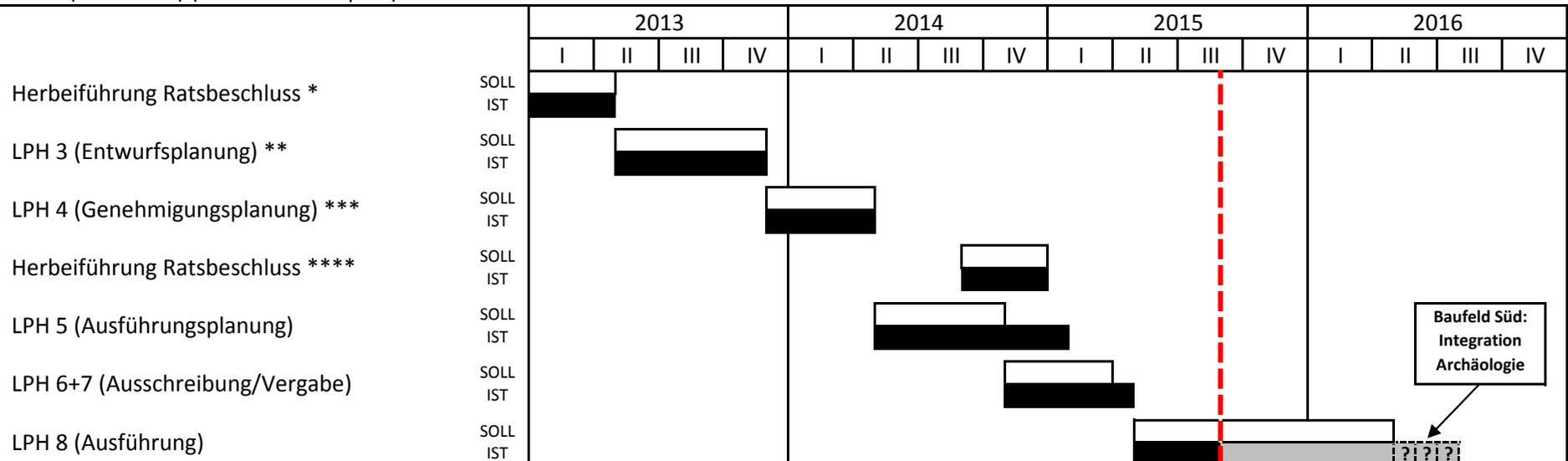
#### 3.2 2. BA (Ufertreppe)



31.08.2015

\* Beschleunigung mit ARGE HTB (2. BA) vereinbart; Restarbeiten auch nach 04/2015 parallel zu 3. BA möglich

#### 3.3 3. BA (Boulevard) (Rahmenterminplan)



31.08.2015

Baufeld Süd:  
Integration  
Archäologie

\* Ratsbeschluss "Umplanung Boulevard infolge archäologischer Funde" am 30.04.2013

\*\* Überarbeitung vorliegende LPH 3 aus 2010 infolge archäologischer Funde

\*\*\* 2. Planänderung (geringfügige Änderung) + Herbeiführung Baubeschluss am 08.04.2014

\*\*\*\* Ratsbeschluss "Kostenerhöhung" am 16.12.2014

# Statusbericht Rheinboulevard

## August 2015

### 4. Erläuterung Sachstand und projektspezifische Risiken

0 planmäßig     
  1 geringes Risiko     
  2 mittleres Risiko     
  3 hohes Risiko

#### 4.1 1. BA (Dammabtrag und Hochwasserschutz)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
----------	----------------------------------	--------	---------

Fertigstellung in 04/2011: hier keine weitere Betrachtung erforderlich

#### 4.2 2. BA (Ufertreppe)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
<input type="checkbox"/> 1 - Prüfung/Beauftragung Nachträge Bau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 - Prüfung/Beauftragung Nachträge Bau	<input type="checkbox"/>

#### 4.3 3. BA (Boulevard)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
<input type="checkbox"/> 1 - Nachträge Ingenieurleistungen	<input type="checkbox"/> 2 - Baufeld Süd: Integration Archäologie	<input type="checkbox"/> 2 - Baufeld Süd: Integration Archäologie	<input type="checkbox"/> 2 - Baufeld Süd: Integration Archäologie
<input type="checkbox"/> 1 - Nachträge Bau	<input type="checkbox"/> 1 - Nachträge Bau	<input type="checkbox"/> 1 - Nachträge Ingenieurleistungen	<input type="checkbox"/> 1 - Nachträge Bau
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1 - Nachträge Bau	<input type="checkbox"/>