

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herrn
Oberbürgermeister Jürgen Roters

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 14.09.2015

AN/1403/2015

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Hauptausschuss	17.09.2015

Interim der Oper, hier: Staatenhaus

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

betreffend Anfrage zur MMC-Studios bitten wir ergänzend zur Erzielung vollständiger Transparenz der mit dem Interim verbundenen beabsichtigten Vertragsregelungen um Beantwortung folgender Fragen:

1. Sofern das „Staatenhaus“ genutzt werden soll, beabsichtigt die Stadt Köln an den zukünftigen Erbbaurechtsnehmer BB Group zu zahlen.
 - a) Auf welcher rechtlichen Grundlage soll eine solche Entschädigung erfolgen und wie wurde die Höhe der Entschädigung ermittelt?
 - b) Ist mit der Entschädigungszahlung eine Leistungserbringung durch die BB Group verbunden?
 - c) Erbringt die BB Group jenseits der Entschädigungsregelung anderweitige Leistungen, wie z.B. Vermietung von Büros und Lager, und wenn ja, welche Leistungen zu welchen Kosten?
 - d) In welchem Zustand muss das „Staatenhaus“ an BB Group wieder übergeben werden und in welcher Höhe entstehen Kosten für den Rückbau?
 - e) Welche Kosten entstehen der Stadt Köln durch die Bereitstellung von Stellplätzen?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Barbara Lübbecke
SPD-Fraktionsgeschäftsführerin

gez. Jörg Frank
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer