

Friedrich-List-Schule, Neubau einer zweizügigen Grundschule mit TH**Breitenbachstr. 2, 51149 Köln- Porz**

Berechnung der jährlichen Neben- und Reinigungskosten sowie des Flächenverrechnungspreises (FVP)

Jahres-Reinigungskosten

	Neubau Breitenbachstr. 2	
	m²	€
Nutzfläche	2.778,14	24.013,48 EUR
Verkehrsfläche	650,38	4.947,10 EUR
Sanitärräume	130,36	5.508,78 EUR
Küche	60,27	916,89 EUR
Turnhalle	410,55	5.204,73 EUR
Gesamt	4.029,70	40.590,98 EUR

Jahres-Nebenkosten

	Neubau Breitenbachstr. 2	
	m²	€
Nutzfläche	2.863,69	85.910,70 EUR
Verkehrsfläche	668,94	20.068,20 EUR
Sanitärräume	130,36	3.910,80 EUR
Küche	60,27	1.808,10 EUR
Turnhalle	410,55	12.316,50 EUR
Gesamt	4.133,81	124.014,30 EUR

Jahres-Flächenverrechnungspreis (FVP)

Gesamtfläche	4.133,81 m²
FVP je qm/Monat für Grundschule	5,95 EUR
FVP/Monat für Grundschule	24.596,17 EUR

FVP/Jahr für Grundschule	295.154,03 EUR
---------------------------------	-----------------------