

Beantwortung einer mündlichen Anfrage aus einer früheren Sitzung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Wirtschaftsausschuss	22.10.2015

Handlungskonzept Strategisches Flächenmanagement Gutachten des Instituts für Bodenmanagement Sachstand zur Umsetzung der Handlungsempfehlungen

Anfrage:

Herr van Geffen fragt nach dem Sachstand zum Konzept Flächenmanagement.

Antwort der Verwaltung:

Am 20.12.2011 hat der Rat der Stadt Köln das Gutachten des Instituts für Bodenmanagement zur Kenntnis genommen und die Verwaltung beauftragt, die Handlungsempfehlungen des Gutachters zu prüfen, um auf dieser Grundlage einen Verfahrensvorschlag zum künftigen Umgang mit Flächenentwicklungen in Köln zu entwickeln.

Zur Bearbeitung des Ratsauftrags vom 20.12.2011 wurde eine dezernatsübergreifende Arbeitsgruppe eingerichtet, die die Vorschläge geprüft hat. Aufgrund der in der Zwischenzeit erfolgten Beschlussfassung zum Kooperativen Baulandmodell ist eine Neubewertung erforderlich.

Unabhängig davon sind bereits heute wesentliche Elemente eines Flächenmanagementsystems vorhanden und werden erfolgreich eingesetzt. Neben den täglich in der Praxis erprobten Flächeninformationssystemen (z.B. Flächenkataster, Prüfvermerke) gibt es Stadtentwicklungskonzepte und Handlungsprogramme für den Wohnungsbau und die Gewerbeentwicklung (Stadtentwicklungskonzept Wirtschaft ist in Vorbereitung) sowie die traditionell langfristig angelegte Bodenvorratspolitik, die ein grundlegendes Fundament für ein Strategisches Flächenmanagement darstellen.

Für die Verwaltung ist damit der Beschluss erledigt und sie wird Anfang nächsten Jahres eine entsprechende Beschlussvorlage vorlegen.

Gez. Höing