



# GRÜNE KÖLN-NORD

Auweiler - Blumenberg - Chorweiler - Esch - Fühlingen - Heimersdorf - Kasselberg - Langel - Lindweiler - Merkenich - Pesch - Rheinkassel - Roggendorf - Seeberg - Thenhoven - Vokhoven - Weiler - Worringen

Herrn Bezirksbürgermeister  
Reinhard Zöllner  
Herr Oberbürgermeister  
Jürgen Roters

Die Fraktion  
**Bündnis90/Die Grünen**  
in der BV Köln-Chorweiler  
Pariser Platz 1  
50765 Köln  
Bezirksrathaus Chorweiler

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

**AN/1591/2015**

## **Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	29.10.2015

### **Wohnraumleerstände im Bezirk Chorweiler**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,  
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Wohnraum wird in Köln immer knapper und der Ruf nach Neubauten zu Recht immer lauter, da vor allem preiswerte Wohnungen fehlen. So ist es doch verwunderlich, dass immer noch Leerstände gemeldet werden oder die verfügbaren Grundstücke lange brach liegen.

Hier haben wir den Stadtbezirk Chorweiler einmal in den Fokus genommen, um gezielt mögliche Verbesserungsmöglichkeiten aufzuzeigen: Seit mehr als 10 Jahren wird z.Bsp. an dem Haus unmittelbar neben Volkhovenerweg 96 gebaut, die Bautätigkeit ruht immer wieder längere Zeit. Die Grundstücke sind in dem Bereich so groß, dass weitere Häuser darauf Platz finden würden. In der Keimesstraße 32 in Weiler das gleiche Bild, einer lange nicht genutzten Bausubstanz, deren zunehmender Zerfall zu beobachten ist.

Wir bitten die Verwaltung um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Sind der Verwaltung diese und weitere Baulücken und Leerstände im Stadtbezirk Chorweiler bekannt?
2. Welche Gründe liegen vor, dass diese Baugrundstücke nicht genutzt werden?
3. Was hat die Verwaltung bisher unternommen, um diese Langzeit-Leerstände zu beenden, angesichts des herrschenden Mangels an preiswerten Wohnungen?

Mit freundlichen Grüßen  
Bündnis`90 / Die Grünen

Wolfgang Kleinjans  
Fraktionsvorsitzender