



An den
Vorsitzenden
des Bauausschusses
Herrn Dr. Martin Schoser

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 28.10.2015

AN/1645/2015

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bauausschuss	02.11.2015

Verfahrensdauer für Baugenehmigungen bei der Stadt Köln

Sehr geehrter Herr Dr. Schoser,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die CDU-Fraktion bittet darum, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Bauausschusses am 02.11.2015 zu setzen:

In Köln wird immer wieder darüber diskutiert, dass der Wohnungsbau sich nicht optimal entwickelt. Als ein Grund hierfür wird immer wieder die sehr lange Verfahrensdauer in der Genehmigungsbehörde angeführt.

Vor diesem Hintergrund bittet die CDU-Fraktion um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Erhalten die Antragsteller von der Verwaltung grundsätzlich eine Eingangsbestätigung?
Wenn ja, wie lange dauert deren Erstellung und Versand?
2. Wie viel Zeit nimmt die Antragsbearbeitung bei der Stadt Köln von der Einreichung eines – korrekt ausgefüllten und mit allen erforderlichen Unterlagen versehenen - Bauantrages bis zu dessen Genehmigung durchschnittlich in Anspruch?
3. Welcher Bescheidungszeitraum ist verwaltungsseitig hierfür angestrebt? Welche Gründe führen ggf. zu einer längeren Verfahrensdauer?
4. Wie viele der eingereichten Anträge sind unvollständig oder fehlerhaft und erfordern aus diesem Grund eine Nachbearbeitung durch den jeweiligen Antragsteller und wie verfährt die Verwaltung mit diesen Anträgen bzw. nach welchem Zeitraum erfährt der Antragsteller vom Überarbeitungserfordernis?

5. Welche Maßnahmen ergreift die Verwaltung, um das Verfahren zu straffen und welche Erfolge werden hierdurch erzielt?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz
Fraktionsgeschäftsführer